

# 采购合同协议书

政府采购编号: NY[2025]-A002

委托代理编号: HYJC-2025-A009

采购人（全称）：南岳区教育局（甲方）湖南明泰项目管理有限公司（代建单位）

中标人（全称）：奥峰电梯有限公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书

## 1.项目管理信息

(1) 采购组织形式: 政府集中采购

(2) 采购方式: 公开招标

(3) 项目名称: 南岳区第二中学电梯采购及安装项目 (第二次)

## 2.合同标的及金额

序号	标的名称	型号规格	数量	单价	总价	备注
1	有机房乘客电梯	型号: UN-Victor-II 载重: 1000kg 速度: 1.0m/s 层站门: 5/5/5	1	150000	150000	宿舍楼电梯: 运行楼层 1F 至 5F。 梯号: DT1
2	无机房货梯	型号: UN-Victor mrl 载重: 1050kg 速度: 1.0m/s 层站门: 4/4/4	1	156000	156000	食堂货梯 电梯: 运行楼层 - 1F 至 3F。 梯号: DT2
3	▲无机房乘客电梯	型号: UN-Victor mrl 载重: 1050kg 速度1.0m/s 层站门5/5/5	1	160000	160000	教学辅助楼电梯: 运行楼层 1F 至 5F。 梯号: DT3

合同金额小写: 466000.00元

大写: 肆拾陆万陆仟元整

3. 履行合同的时间、地点及方式:

1、合同签订后 70 天内交货并完成安装调试,安装调试结束后 20天内验收合格、交付使用。

2、交货地点:南岳区第二中学。

4. 付款: 电梯安装调试并经省特种设备检测院衡阳分院验收合格后向中标人支付合同金额的97%; 剩余3%作为质保金,在质保期满且无质量问题后无息付清。

5. 质量保证期: 本项目免费质保期三年,验收合格之日(以监督检验报告的签署盖章之日)起算。

6.解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决,协商解决不成,则通过以下途径之一解决纠纷:

☐ 提请仲裁      ☒ 向人民法院提起诉讼

7.组成合同的文件

合同由以下文件构成,如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义,应按以下顺序解释

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 中标或成交通知书

(4) 政府采购合同格式条款

(5) 投标文件

(6) 招标文件

(7) 标准、规范及有关技术文件

合同订立时间: 2025年 05 月20日

合同订立地点: 南岳区教育局

甲方：（盖章）南岳区教育局

法定代表人（单位负责人）：

授权委托人：

电话：

传真：

乙方：（盖章）奥峰电梯有限公司

法定代表人（单位负责人）： 李学田

授权委托人：

电话：18227254958

传真：

开户银行：宁波通商银行杭州分行营业部

帐 号：1170013620000001

代建公司：

法定代表人（单位负责人）：

授权委托人：

电话：

传真：

周求军印





## 乘客电梯规格参数表

电梯型号：UN-Victor 类别/名称：II 楼号：宿舍楼

## 一. 土建参数：

载重：	1000kg	速度：	1m/s	数量：	1台	梯号：	L001-001
层/站/门：	5层5站5门 基站：1层 对重位置：后置偏左						
机房形式：	<input checked="" type="checkbox"/> 小机房 <input type="checkbox"/> 大机房 机房局部抬高(大机房时填写)： <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有 (0mm)						
井道墙结构：	<input type="checkbox"/> 钢结构(客户自理) <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土或砖墙(实心砖)+圈梁 <input type="checkbox"/> 砖墙(空心砖)+圈梁						
幕墙材质：	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 玻璃幕墙(客户自理) (幕墙至井道内壁距离 240mm)						
圈/钢梁	1.5米/档						
井道净尺寸：	1900mm(宽)×2000mm(深)						
轿厢尺寸：	<input type="checkbox"/> 外尺寸 <input checked="" type="checkbox"/> 净尺寸 1450mm(宽)×1400mm(深)×2600mm(净高)						
轿厢：	<input checked="" type="checkbox"/> 单通 <input type="checkbox"/> 双通(贯通), 单双通说明 开门方向：前开：1~5;						
梯控方式：	<input checked="" type="checkbox"/> 单梯 <input type="checkbox"/> 并联 <input type="checkbox"/> 群控：_台, 梯号：L001-001						
顶层高度(净空)：	4500mm	底坑深度：	1900mm	提升高度：	14900mm		
楼层号	层高	楼层号	层高	楼层号	层高		
1	3800	2~4	3700	5	4500		
注：提升高度=除顶层和底坑外所有层的层高之和！							

## 二. 人机交互系统：

操纵箱：型号 U-CY100 (显示：6.4英寸 iLED, 按钮：iBS34M(BL))

召唤盒：型号 U-ZW1600(基站一体) (显示：4.3英寸 iLED, 按钮：iBS34N(B))

厅外召唤布置形式：单梯一体显示

三. 轿厢装潢： (整体型号：U-CR130) ☐标准 ☒非标

(轿厢内零部件位置判断规则：人在轿内面对前轿门，以门中心线为基准，左手边为左侧，右手边为右侧)

前壁：☒发纹不锈钢 ☐其它：轿厢扶手：☐按整体型号配置 ☒其它 位置后壁，型号 U-HR001地坪：☒按整体型号配置 ☐其它 型号，☐客户自理

预留装修重量 (KG) 0 地坪预留厚度 0mm

吊顶：☒按整体型号配置 ☐其它 型号

备注：卖方可能根据产品优化配置需要，适当调整某些部件的供应商/产地，恕不另行通知。卖方保证零部件在调整前后属于同一档次，不会对合同项下货物产生负面影响。

第1页

西子电梯 U-CON 控制系统软件[简称：控制系统软件]V1.0

**四、门系统：** ☒ 普通门 ☐ 防火门

门机：净开门尺寸：（宽）900mm×（高）2100mm

门保护：☒ 光幕 ☐ 光幕+安全触板开门方式：☒ 中分式开门 ☐ 双折式右开 ☐ 双折式左开

（旁开门时若有开门方向要求，请在说明项中。人在轿内面对前轿门，门向右开启为右开门，反之为左开门）

**门系统材质：**轿门材质：发纹不锈钢厅门材质：基站层发纹不锈钢，其余层发纹不锈钢小门套材质：基站层发纹不锈钢，其余层发纹不锈钢喷粉颜色：无大门套：☒ 无 ☐ 有，共0套，大门套材质：无（需填“大门套参数表”）**五、值班室对讲系统：** ☒ 否 ☐ 是 (0) 台电梯共用

共用的合同号：

\* 注：控制柜到值班室的电缆、线槽等相关物料及敷设由甲方自理，控制柜到监控室的最远走线距离应小于 2000 米

**六、选配功能及其包装要求：**

1、残疾人操纵箱型号：U-CF100C； 2、视频电缆(数字)；

包装要求：国内免熏蒸钢边箱包装附加说明：—

注：1、需选项中，请在该项前的“□”内划“√”，不得漏选，也不得随意更改参数表格式，否则后果由填写人自负。

2、不同规格型号需分开填写，数字务必使用阿拉伯数字填写。对于未填项，将按乙方标准执行。

3、请用户和销售员认真填写本规格表，经双方确认后，将作为安排生产的依据。

甲方盖章：

乙方盖章：

日期：

日期：

备注：卖方可能根据产品优化配置需要，适当调整某些部件的供应商/产地，恕不另行通知。卖方保证零部件在调整前后属于同一档次，不会对合同项下货物产生负面影响。

第 2 页

西子电梯 U-CON 控制系统软件[简称：控制系统软件]V1.0



乘客电梯规格参数表

电梯型号：UN-Victor mrl      类别/名称：II      楼号：无机房货梯

一. 土建参数：

载重：	1050kg	速度：	1m/s	数量：	1台	梯号：	L002-001
层/站/门：4层4站4门 基 站：1层 对重位置：左置偏后							
机房形式： <input checked="" type="checkbox"/> 无机房 机房局部抬高(大机房时填写)： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有 (0mm)							
井道墙结构： <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土或砖墙(实心砖)+圈梁 <input type="checkbox"/> 砖墙(空心砖)+圈梁 <input type="checkbox"/> 钢结构(客户自理)							
幕墙材质： (幕墙至井道内壁距离 240mm)							
圈/钢梁 1.95米/档							
井道净尺寸：2200mm(宽)×2400mm(深)							
轿 厢 尺 寸： <input type="checkbox"/> 外尺寸 <input checked="" type="checkbox"/> 净尺寸 1550mm(宽)× 1550mm(深) × 2600mm(净高)							
轿 厢： <input type="checkbox"/> 双通(贯通) <input checked="" type="checkbox"/> 单通, 单双通说明 开门方向：前开：1~4;							
梯 控 方 式： <input checked="" type="checkbox"/> 单梯 <input type="checkbox"/> 并联 <input type="checkbox"/> 群控：_台, 梯号：L002-001							
顶层高度(净空)：6500mm      底坑深度：1500mm      提升高度：11700mm							
楼 层 号		层 高		楼 层 号		层 高	
1~3		3900		4		6500	
注：提升高度=除顶层和底坑外所有层的层高之和!							

二. 人机交互系统：

操纵箱：型号 U-CY100 (显示：6.4 英寸 iLED, 按钮：iBS34M(BL))  
召唤盒：型号 U-ZW1600(基站一体) (显示：4.3 英寸 iLED, 按钮：iBS34N(B))  
厅外召唤布置形式：单梯一体显示

三. 轿厢装潢： (整体型号：U-CR126 )      ☒标准 ☐非标

(轿厢内零部件位置判断规则：人在轿内面对前轿门, 以门中心线为基准, 左手边为左侧, 右手边为右侧)

前壁： ☒发纹不锈钢 ☐其它：

轿厢扶手： ☒按整体型号配置 ☐其它 位置, 型号无

地坪： ☒按整体型号配置 ☐其它 型号, ☐客户自理

预留装修重量 (KG) 0      地坪预留厚度 0mm

吊顶： ☒按整体型号配置 ☐其它 型号

备注：卖方可能根据产品优化配置需要，适当调整某些部件的供应商/产地，恕不另行通知。卖方保证零部件在调整前后属于同一档次，不会对合同项下货物产生负面影响。

西子电梯 U-CON 控制系统软件[简称：控制系统软件]V1.0

**四、门系统：** ☒ 普通门 ☐ 防火门

门机：净开门尺寸：（宽）900mm×（高）2100mm

门保护：☒ 光幕 ☐ 光幕+安全触板开门方式：☒ 中分式开门 ☐ 双折式右开 ☐ 双折式左开

（旁开门时若有开门方向要求，请在说明项中。人在轿内面对前轿门，门向右开启为右开门，反之为左开门）

门系统材质：

轿门材质：发纹不锈钢厅门材质：基站层发纹不锈钢，其余层发纹不锈钢小门套材质：基站层发纹不锈钢，其余层发纹不锈钢喷粉颜色：无大门套：☒ 无 ☐ 有，共0套，大门套材质：无（需填“大门套参数表”）**五、值班室对讲系统：** ☒ 否 ☐ 是 (0) 台电梯共用

共用的合同号：

\* 注：控制柜到值班室的电缆、线槽等相关物料及敷设由甲方自理，控制柜到监控室的最远走线距离应小于 2000 米

**六、选配功能及其包装要求：**

1、残疾人操纵箱型号：U-CF100C； 2、开门保持按钮； 3、视频电缆(数字)；

包装要求：国内免熏蒸钢边箱包装

附加说明：\_\_

注：1、需选项中，请在该项前的“□”内划“√”，不得漏选，也不得随意更改参数表格式，否则后果由填写人自负。

2、不同规格型号需分开填写，数字务必使用阿拉伯数字填写。对于未填项，将按乙方标准执行。

3、请用户和销售员认真填写本规格表，经双方确认后，将作为安排生产的依据。

甲方盖章：

乙方盖章：

日期：

日期：

备注：卖方可能根据产品优化配置需要，适当调整某些部件的供应商/产地，恕不另行通知。卖方保证零部件在调整前后属于同一档次，不会对合同项下货物产生负面影响。

第 4 页

西子电梯 U-CON 控制系统软件[简称：控制系统软件]V1.0



乘客电梯规格参数表

电梯型号： UN-Victor mrl      类别/名称： II      楼号： 教学辅助楼

一. 土建参数：

载重：	<u>1050</u> kg	速度：	<u>1</u> m/s	数量：	<u>1</u> 台	梯号：	<u>L003-001</u>
层/站/门： <u>5</u> 层 <u>5</u> 站 <u>5</u> 门 基站： <u>1</u> 层 对重位置： <u>左置偏后</u>							
机房形式： <input checked="" type="checkbox"/> 无机房 机房局部抬高(大机房时填写)： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有 ( <u>0</u> mm)							
井道墙结构： <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土或砖墙(实心砖)+圈梁 <input type="checkbox"/> 砖墙(空心砖)+圈梁 <input type="checkbox"/> 钢结构(客户自理)							
幕墙材质： <u>        </u> (幕墙至井道内壁距离 <u>240</u> mm)							
圈/钢梁 <u>1.95</u> 米/档							
井道净尺寸： <u>2300</u> mm (宽) × <u>2480</u> mm (深)							
轿厢尺寸： <input type="checkbox"/> 外尺寸 <input checked="" type="checkbox"/> 净尺寸 <u>1600</u> mm(宽) × <u>1500</u> mm(深) × <u>2600</u> mm(净高)							
轿厢： <input type="checkbox"/> 双通(贯通) <input checked="" type="checkbox"/> 单通, 单双通说明 开门方向： <u>前开</u> ： <u>1~5</u> ;							
梯控方式： <input checked="" type="checkbox"/> 单梯 <input type="checkbox"/> 并联 <input type="checkbox"/> 群控： <u>  </u> 台, 梯号： <u>L003-001</u>							
顶层高度(净空)： <u>6500</u> mm      底坑深度： <u>1500</u> mm      提升高度： <u>15600</u> mm							
楼层号		层高		楼层号		层高	
<u>1~4</u>		<u>3900</u>		<u>5</u>		<u>6500</u>	
注：提升高度=除顶层和底坑外所有层的层高之和！							

二. 人机交互系统：

操纵箱：型号 U-CY100 (显示：6.4英寸 iLED, 按钮：iBS34M(BL))

召唤盒：型号 U-ZW1600(基站一体) (显示：4.3英寸 iLED, 按钮：iBS34N(B))

厅外召唤布置形式：单梯一体显示

三. 轿厢装潢：         (整体型号：U-CR130) ☐标准 ☒非标

(轿厢内零部件位置判断规则：人在轿内面对前轿门，以门中心线为基准，左手边为左侧，右手边为右侧)

前壁：☒发纹不锈钢 ☐其它：

轿厢扶手：☐按整体型号配置 ☒其它 位置后壁，型号 U-HR001

地坪：☒按整体型号配置 ☐其它 型号：☐客户自理

预留装修重量 (KG) 0      地坪预留厚度 0mm

吊顶：☒按整体型号配置 ☐其它 型号

备注：卖方可能根据产品优化配置需要，适当调整某些部件的供应商/产地，恕不另行通知。卖方保证零部件在调整前后属于同一档次，不会对合同项下货物产生负面影响。  
西子电梯 U-CON 控制系统软件[简称：控制系统软件]V1.0



**四、门系统：** ☒ 普通门 ☐ 防火门

门机：净开门尺寸：（宽）900mm×（高）2100mm

门保护：☒ 光幕 ☐ 光幕+安全触板开门方式：☒ 中分式开门 ☐ 双折式右开 ☐ 双折式左开

（旁开门时若有开门方向要求，请填写在说明项中。人在轿内面对前轿门，门向右开启为右开门，反之为左开门）

**门系统材质：**轿门材质：发纹不锈钢厅门材质：基站层发纹不锈钢，其余层发纹不锈钢小门套材质：基站层发纹不锈钢，其余层发纹不锈钢喷粉颜色：无大门套：☒ 无 ☐ 有，共0套，大门套材质：无（需填“大门套参数表”）**五、值班室对讲系统：** ☒ 否 ☐ 是 (0) 台电梯共用

共用的合同号：

\* 注：控制柜到值班室的电缆、线槽等相关物料及敷设由甲方自理，控制柜到监控室的最远走线距离应小于 2000 米

**六、选配功能及其包装要求：**

1、残疾人操纵箱型号：U-CF100C； 2、视频电缆（数字）；

包装要求：国内免熏蒸钢边箱包装附加说明：—

注：1、需选项中，请在该项前的“□”内划“√”，不得漏选，也不得随意更改参数表格式，否则后果由填写人自负。

2、不同规格型号需分开填写，数字务必使用阿拉伯数字填写。对于未填项，将按乙方标准执行。

3、请用户和销售员认真填写本规格表，经双方确认后，将作为安排生产的依据。




甲方盖章：

乙方盖章：

日期：

日期：

备注：卖方可能根据产品优化配置需要，适当调整某些部件的供应商/产地，恕不另行通知。卖方保证零部件在调整前后属于同一档次，不会对合同项下货物产生负面影响。

		<h1>营业执照</h1>			<p>扫描二维码 可查询企业 信用信息 及年报 公示情况</p>
统一社会信用代码 91431002650787683L		(副本) 副本编号: 1-1			
名称	奥峰电梯有限公司	注册资本	伍佰万元整		
类型	其他有限责任公司	成立日期	2008年03月11日		
法定代表人	李平田	住所	湖南省郴州市北湖区青年大道288号御景城 市北园1栋1701-1711号		
经营范围	许可项目: 特种设备安装改造修理; 特种设备检验检测(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 特种设备销售; 消防器材销售; 通信设备销售; 金属矿石销售; 金属材料销售; 金属材料销售; 办公用品销售; 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 机械设备租赁; 广告设计、代理; 广告制作; 广告发布; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 机械设备销售; 仪器仪表销售; 电子产品销售(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。				
		登记机关			
		2024 年 11 月 13 日			
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。		国家市场监督管理总局监制	



投标人《特种设备生产许可证》A级

副本

中华人民共和国  
特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment  
People's Republic of China

编号: TS3343088 - 2027

单位名称: 奥峰电梯有限公司

住 所: 湖南省郴州市北湖区青年大道288号御泉城市花园1栋1701-1717号

办公地址1: 湖南省郴州市北湖区青年大道288号御泉城市花园1栋1701-1717号

办公地址2: 湖南省长沙市雨花区香樟路融科东南海NH2栋2309-2311室  
经审查, 获准从事以下特种设备的生产活动:

许可项目	子项目	许可参数	备注
电梯安装 (含修理)	曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)	$V > 6.0\text{m/s}$	/
	曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(不含防爆电梯中的载货电梯)	—	/
	自动扶梯与自动人行道	—	/
	杂物电梯(不含防爆电梯中的杂物电梯)	—	/

发证机关: 湖南省市场监督管理局

有效期至: 2027年01月02日

发证日期: 2022年12月26日



# 衡阳市政府集中采购中心

衡集采中(2025)21号

## 衡阳市政府集中采购项目中标通知书

奥峰电梯有限公司:

贵公司参加我中心2025年5月9日开展的南岳区第二中学电梯采购及安装项目(第二次)采购项目(政府采购编号:NY[2025]-A002, 委托代理编号:HYJC-2025-A009)投标, 经依法评审并公告现确定贵公司为该项目的中标供应商, 中标价466000元。请贵公司法定代表人或委托代理人于中标通知书发出之日起二十日内, 按照招标采购文件和投标响应文件与采购人订立书面合同。

衡阳市政府

2025



注: 此文书一式两份, 市集采中心、中标供应商各一份。