

建设工程设计合同

工 程 名 称: 2025 年中方县高标准农田建设项目设计服务

工 程 地 点: 怀化市中方县

合 同 编 号: ZZSJ-2025-018

(由设计人编填)

设计证书等级: A352012538 农林行业 (农业综合开发生态工程)
专业乙级、水利行业丙级

发 包 人: 中方县农业农村局

设 计 人: 中撰工程设计有限公司

签 订 日 期: _____

发包人： 中方县农业农村局

设计人： 中撰工程设计有限公司

发包人委托设计人承担 2025 年中方县高标准农田建设项目设计服务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项 项目名称	建设规模	设计阶段及内容		费率	设计费 (元)	备注
			初步设计	概算文件			
1	2025年中方县 高标准农田建 设项目	新增建设0.54万亩 改造提升0.31万亩	√	√		442800	
说明		完成项目区实地勘察、工程测绘、工程设计、概算编制等初步设计服务					

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	立项报告	1	进行时	含电子文档
2	设计条件	1	进行时	
3	设计任务书	1	进行时	
4	批复文件	1	进行时	
5	工程地质报告	1	进行时	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计成果	4	按照甲方要求协商具体提交日期	含电子文档
2	概算编制成果	4	按照甲方要求协商具体提交日期	

第五条 本合同设计收费为¥442800元人民币。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 %	付费额 (元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	40	177120	提交初步设计成果三日内
第二次付费	40	177120	提交最终定稿成果三日内
第三次付费	20	88560	工程竣工验收后三日内

说明：

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。设计合理使用年限符合国家规定年限。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

在未签合同前发包人已同意设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供

必要的工作、生活及时性交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：《高标准农田建设通则》、《湖南省高标准农田建设项目初步设计技术规程》等国家、省现行技术标准及设计规范。

6.2.3 设计合理使用年限为50年。

6.2.4 设计人按本合同第二条和条四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件后，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金（如有）；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额万分之四的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。因发包人原因暂停缓建或因发包人的上级、设计审批部门对设计文件不审批导致本合同项目暂停缓建，发包人均按 7.1 条规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金为所造成实际损失的 2%。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的万分之四。

7.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金（如有）。

第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同，发包人应另行支付费用。

8.2 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.3 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

8.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.5 由于不可抗力因素（自然灾害、社会异常事件及政府行为）致使合同无法履行，双方应及时协商解决。

8.6 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的依法向乙方所在地（工程所在地）人民法院起诉，由此产生的相关诉讼费、律师费、保全担保费、差旅费等由败诉方承担。。

8.7 本合同一式陆份，发包人叁份，设计人叁份。

8.8 本合同经双方签章后生效。

8.9 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议记要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.11 双方应对本合同履行过程中所知悉的双方的知识产权、商业秘密、

技术成果、经营计划和战略、客户信息及其它非技术性信息承担保密义务。未经双方书面同意，不得向社会公众或第三方通过任何途径出示、泄露，不得对上述信息进行复制、传播和销售。双方同时应约束其员工履行保密义务。本条所约定的双方承担保密义务不因本合同履行完毕而失效。

8.12 本合同各方的身份及注册地址作为双方履行协议、解决争议时接收对方商业文件信函或司法机关(法院、仲裁机构)诉讼、仲裁文书的有效联系方式。任何一方向邮局或其他经营邮递业务的机构投递后经过三日的(以邮戳当日为准)，视为送达。

8.13 其它约定事项： 无。

(以下无正文)

(此页为合同签署页)

发包人名称:

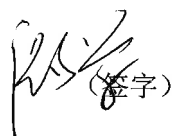


(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

 (签字)

开户银行:

银行帐号:

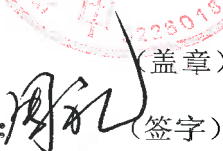
日期: 2025年7月9日

设计人名称:



(盖章)

法定代表人:

 (签字)

委托代理人:

(签字)

开户银行:

银行帐号:

日期: 2025年7月9日