

新化县园林绿化服务中心绿化管理养护 劳务合同

甲方：新化县城市管理和综合执法局（以下简称甲方）

法定代表人：

乙方：新化县纵远工程劳务有限公司（以下简称乙方）

法定代表人：

新化县园林绿化服务中心绿化管理养护劳务采购经新化县人民政府采购管理办公室批准（政府采购编号：新化财采计〔2025〕0016，项目编号：HNTXXH2025-009），通过采购招标程序，乙方中标。为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

一、项目概况

（一）采购项目名称：新化县园林绿化服务中心绿化管养服务项目。

（二）项目内容：新化县中心城区所有街道的人行道绿化品种及城区绿化带栽植的苗木品种。绿化总面积267381.87 m²的日常管理养护，1、绿化带绿化面积：124671.87 m²（包含滨江公园、月光潭公园和滨江路段河道斜坡卫生），2、行道树绿化面积：142710 m²（由行道树总量9514棵乘以每棵树的绿化面积15 m²得来）。

（三）作业范围：见附件一

(四) 人员数量及相关要求: 1、40 人以上, 身体健康, 能够正常完成作业, 年龄 55 周岁以下。作业时必须穿反光背心。有固定的管理人员。必须有 4 个或以上固定的修剪工。2、有两台作业车辆, 有固定的正规司机。3、在新化县城必须有 30 平方米以上的办公场所。4、用工纠纷及安全生产责任均由乙方负责。

二、合同金额及付款方式

(一) 合同金额: 实行总包干制。每年上限价格为人民币 118.704 万元 (大写: 壹佰壹拾捌万柒仟零肆拾元整)。三年合计 356.112 元, (叁佰伍拾陆万壹仟壹佰贰拾元整)。

(二) 付款方式: 甲方按月向乙方支付承包费用, 经甲方对乙方服务质量验收, 按考核结果付款, 每月末由乙方开具正式发票, 且提供一线工人工资发放凭证复印件, 按甲方财务程序报帐, 报帐后 15 日之内通过转帐支付结算; 未达到服务要求和标准, 则扣除相应部分承包费。

三、履行合同的期限、地点

履行合同期限: 三年。从 2025 年 8 月 1 日起至 2028 年 7 月 31 日止。

地点: 新化县园林绿化服务中心管辖区域。

四、双方权利义务

甲方权利义务

(一) 依法拥有监督管理权。

(二) 负责传达上级的政策, 制定管理养护要求、作业

标准和质量检查考核办法等相关文件。

(三) 负责检查、监督乙方作业服务的实施情况。

(四) 对乙方的日常维护按月考核(考核办法见附件三), 并根据考核结果向乙方支付承包费用。

(五) 定期或不定期对乙方的用工、资金使用、劳动安全进行检查监督。监督乙方切实履行本协议; 有权要求乙方更正及整改。

乙方权利义务

(一) 有经营管理自主权, 有权在协议期内按月领取承包价款; 自移交之日起有权对管理工作提出建议。

(二) 有权自主开展服务活动, 完成各项作业任务。

(三) 必须按有关劳动定额标准配备作业人员, 按《劳动法》和《劳动合同法》依法用人用工并签订劳动合同, 如发生劳动或劳务纠纷, 承担相关法律责任。对养护人员进行安全培训, 在工作时间内发生任何安全事故均由乙方负责并承担一切责任。

(四) 接受甲方的监督、检查和指导, 完成交办的临时性、突发性任务; 对甲方提出的意见及时采纳并采取相应整改措施; 对于作业服务范围内发生的破坏行为要积极采取劝阻、制止等措施, 并及时向甲方报告。

五、作业内容及标准:

见附件二《新化县园林绿化服务中心绿化管养采购要求》

六、违约责任

(一) 甲方违反本协议有关规定，造成乙方未完成规定服务管理目标的，乙方有权要求甲方在合理期限内解决，甲方逾期未解决并造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方相应的经济赔偿。

(二) 乙方不履行约定或不按规定完成任务或未按投标文件承诺投入人力、物力和设备的，甲方有权要求乙方限期整改；逾期未整改到位或怠于整改或拒绝整改的，甲方有权终止协议并停止支付承包费用，由此给甲方造成的经济损失，乙方须全额支付经济赔偿。

(三) 乙方在本协议终止或解除后，不移交相关资料和设备、不撤离作业区域的，每逾期一日须向甲方支付中标价万分之五的违约金，乙方支付的违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应当承担赔偿责任。

(四) 因乙方管理不善或操作不当等原因发生事故并造成重大人身、财产损害的，由乙方承担相应责任并负责善后处理，造成甲方经济损失的，乙方应支付甲方经济赔偿。产生事故的原因，以相关主管部门的鉴定为准。

(五) 任何一方无正当理由提前解除协议的，应向对方支付违约金 1 万元；由于解除协议造成的经济损失超过违约金的，还应给予对方相应的经济赔偿。

(六) 本协议履行期内，若甲乙双方的一方要求变更或提前终止协议的，必须提前 3 个月以书面形式通知对方，经甲乙双方协商一致后方可变更或终止。

(七) 若因上级政策调整及其他不可抗力因素造成本合同无法继续履行的，双方互不承担违约责任。

七、解决合同纠纷方式

凡因履行合同所产生的一切争议，甲乙双方应通过协商解决，如果协商不能解决的，提交新化县人民法院管辖诉讼解决。

八、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 其他合同文件。

九、合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

十、其他条款

(一) 本合同一式六份，甲方执三份，乙方执二份，监督部门执一份，均具有同等法律效力。

(二) 合同未尽事宜应另行签订补充协议，补充协议与本合同及招标文件具有同等法律效力。

甲方：(公章)

法定代表人(签名)：



Handwritten signature of the legal representative of Party A.

乙方：(公章)

法定代表人(签名)：



Handwritten signature of the legal representative of Party B.

委托代理人(签名)：

Handwritten signature of the authorized representative of Party A.

开户银行：中国工商银行有限公司

新化支行
账号：1913010409200024479

监督方(公章)：

(签名)



Handwritten signature of the supervisor.

合同订立时间：2015年7月9日

Handwritten signatures of the parties and supervisor:
Party A: 刘长海
Party B: 陈国红
Supervisor: 廖子怡 尚昭辉 蒋金时

附一：新化县城绿化带、树木明细表

附二：新化县园林绿化服务中心绿化管养服务采购要求

附三：新化县园林绿化管理养护劳务考核办法

附件一：

新化县城绿化带、树木明细表

名称	路段起止	绿化带	绿化带			行道树		
		面积 (m²)	品种	规格 (cm)	数量	品种	规格	数量(株)
青峰路	资源路至上梅东路	6335.5	红叶石楠球	P150	36	香樟	胸径 10	83
			红叶石楠球	P180	21	香樟	胸径 12	36
			红叶石楠球	P250	20	香樟	胸径 15	24
			桂花树	胸径 6	23	杜英	胸径 12	69
			桂花树	胸径 8	42	杜英	胸径 5	11
			桂花树	胸径 12	75	杜英	胸径 20	29
			红榉木球	P180	5	杜英	胸径 30	6
			四季桂球	P150	1	龙柏	胸径 10	3
			海桐球	P150	27	桂花	胸径 12	4
			紫荆丛生		40	桂花	胸径 5	8
			紫薇	胸径 8	40	红叶石楠球	P300	2
梅苑(南北)路	资源路至沿河路	15862.53	桂花树	胸径 13—15	29	香樟	胸径 13—15	185
			桂花树	胸径 20—22	56	香樟	胸径 26—28	277
			茶梅球	P100	84	香樟	胸径 36—38	7
			花石榴	P100	83	杜英	胸径 23—25	90
			红枫	胸径 6-8	59	杜英	胸径 36—38	21
			苏铁	杆高 35-40	274			
			苏铁	杆高 45	227			
			广玉兰	胸径 12-14	28			
			广玉兰	胸径 20—22	45			
			银杏	胸径 5—7	28			
			月月桂	P200	4			
			紫薇	胸径 8-10	13			
			短叶罗汉松	胸径 8	2			
			红叶石楠球	P150-160	89			

			圆柏	胸径 15	8			
			紫玉兰	胸径 20	15			
			紫玉兰	胸径 30	13			
			红花继木	P300	4			
			海棠	胸径 15-17	5			
梅苑南路西边无名路						香樟	胸径 20	3
						松树	胸径 20	3
						杜英	胸径 20	10
振兴南路	上梅东路至梅苑南路	4419.81	海桐球	P300	10	香樟	胸径 20	66
			蚊母球	P150	69	香樟	胸径 30	2
						桂花	胸径 15	3
						杜英	胸径 13-15	19
						杜英	胸径 18-20	15
学府南路	上梅东路至沿河路	8405.35	樱花	地径 8	44	香樟	胸径 16—18	292
			海棠	地径 8	11	香樟	胸径 30—32	32
			苏铁	杆高 50-60	66	杜英	胸径 10	3
			广玉兰	胸径 15	311	杜英	胸径 20	9
			花石榴		35	桂花树	胸径 10	22
			桂花树	胸径 6	34	桂花树	胸径 15	11
			桂花树	胸径 15	16			
			海桐球	P150	164			
			海桐球	P200	29			
			红叶石楠球	P120	41			
			碧桃	地径 8	10			
			紫荆丛生		164			
			紫薇	地径 6	238			
			蚊母	P120	57			
			龟甲冬青球	P100	2			
			黄杨球	P100	39			
			四季桂球	P100	2			
			造型罗汉松	地径 18	8			

			造型红桤木	地径 25	4			
盛教路	清水塘路 至白沙洲 东路	872.51	大叶蚊母	P150-160	23	桂花树	胸径 12	4
			海桐球	P150	17			
			苏铁	杆高 30-40	16			
文体路	白沙洲东 路至梅苑 南路	826.85	2	0.2	300	桂花	胸径 10	84
						香樟	胸径 25	75
						香樟	胸径 35	34
文武路	清水塘路 至江湾国 际小区旁	1232.8	2	0.2	300	香樟	胸径 15	12
康庄路	文体路至 沿河路	491.65	2	0.2	300	香樟	胸径 13-15	36
						香樟	胸径 20-22	38
						香樟	胸径 28	16
白沙洲 东至梅 苑南路			广玉兰	胸径 16—18	103	香樟	胸径 16-18	59
			紫薇	地径 8	182	桂花	胸径 6—8	18
			茶花树	P200	133			
			桂花树	胸径 20	101			
白沙洲 (东中 西)路	陈家陇大 桥至洋江 路	19964.24	广玉兰	胸径 12-14	42	桂花树	胸径 7-9	7
			广玉兰	胸径 15-17	51	桂花树	胸径 12— 14	22
			松柏	胸径 18	2	桂花树	胸径 16-18	4
			茶花树	地径 6-8	62	桂花树	胸径 30	2
			木槿	地径 13	1	杜英	胸径 8	2
			碧桃	地径 6	1	杜英	胸径 13— 15	26
			火棘	P250	2	杜英	胸径 16-18	10
			花石榴	H350	17	杜英	胸径 20	16
			花石榴	H450	10	杜英	胸径 22-24	6
			红继木球	P120	2	杜英	胸径 26-28	21
			红继木球	P150	1	杜英	胸径 32-34	15
			蚊母球	P130	1	香樟	胸径 10-12	43
			丛生桂花	H200	11	香樟	胸径 13— 15	108
			丛生桂花	H300	41	香樟	胸径 16-18	535

			小蜡	H170	77	香樟	胸径 18-20	14
			小蜡	H200-250	24	香樟	胸径 21-23	38
			小蜡	H260-300	43	香樟	胸径 23-25	27
			红叶石楠树	地径 6-8	84	香樟	胸径 30	11
			红叶石楠树	地径 10-12	36	香樟	胸径 35	1
			杜英	胸径 10-12	7			
			杜英	胸径 13—15	5			
			杜英	胸径 18-20	2			
			杜英	胸径 22-24	7			
			杜英	胸径 26-28	9			
			杜英	胸径 30-32	4			
			银杏	胸径 10-12	8			
			银杏	胸径 15	8			
			桂花树	胸径 6-8	65			
			桂花树	胸径 9-11	119			
			桂花树	胸径 12-14	77			
			桂花树	胸径 15-17	197			
			桂花树	胸径 18-20	31			
			桂花树	胸径 23	3			
			桂花树	胸径 27	1			
			香樟	胸径 5-7	2			
			香樟	胸径 8-10	7			
			香樟	胸径 12-14	177			
			香樟	胸径 16-18	41			
			香樟	胸径 20-22	30			
			香樟	胸径 26	16			
			香樟	胸径 30	5			
			龙柏	地径 6-8	234			
			龙柏	地径 8-10	178			
			红枫	地径 4-6	15			
			造型罗汉松	地径 11-13	3			
			造型罗汉松	地径 20-22	2			

			紫薇	地径 5-7	34			
			紫薇	地径 8-10	83			
			紫薇	地径 12-14	11			
			丛生紫薇	H350-400	3			
			海桐球	P60-70	81			
			海桐球	P100	117			
			海桐球	P120	6			
			海桐球	P140-150	127			
			海桐球	P170-180	44			
			红叶石楠球	P100	14			
			红叶石楠球	P120-130	40			
			红叶石楠球	P160-170	50			
			红叶石楠球	P230-240	46			
			苏铁	杆高 30-35	24			
			苏铁	杆高 40-45	10			
			苏铁	杆高 50-55	35			
			栎树	胸径 5-7	13			
			栎树	胸径 11-13	33			
			栎树	胸径 14-16	37			
			栎树	胸径 20	5			
			月月桂	P120	8			
			茶梅球	P45	7			
			茶梅球	P60	6			
			茶梅球	P90	67			
			茶梅球	P100-110	245			
			茶梅球	P130	3			
白沙洲路南匝道						香樟	胸径 14-16	72
白沙洲北辅道						香樟	胸径 14-16	55
富康路	沿河路至振兴南路		2	0.2	300	香樟	胸径 13-15	18
						香樟	胸径 6-8	46

						香樟	胸径 20	127
						香樟	胸径 30	2
						杜英	胸径 10	4
						桂花	胸径 6-8	7
						桂花	胸径 10-12	4
梅枝路	科苑路至 白沙洲东 路		2	0.1	300	香樟	胸径 13— 15	72
						香樟	胸径 25	41
						桂花树	胸径 10	26
						桂花树	胸径 16-18	14
						杜英	胸径 10	5
资江安 置区周 边无名 路			四季青	P70	8	香樟	胸径 13-15	42
			红叶石楠球	P100	6	香樟	胸径 18-20	16
						桂花	胸径 15	6
						杜英	胸径 28-30	7
						杜英	胸径 36-38	8
仰梅街	学府南路 至梅枝路		无			桂花	胸径 8	18
						杜英	胸径 10	2
慕梅街	学府南路 至梅枝路		无			桂花	胸径 8	13
						桂花	胸径 5	2
						杜英	胸径 10	9
思梅街	学府南路 西至梅苑 南路		无			香樟	胸径 15	81
						桂花	胸径 6	2
						桂花	胸径 12	21
清水塘 路		4929.76	栾树	胸径 14-16	51	紫玉兰	胸径 26-28	3
			栾树	胸径 20	4	红叶石楠	胸径 15	1
			栾树	胸径 27	24	红叶石楠	胸径 26	4
			栾树	胸径 30-32	11	香樟	胸径 10	4
			栾树	胸径 35	4	香樟	胸径 12-14	76
			栾树	胸径 45	1	香樟	胸径 16	70
			樱花	胸径 10	4	香樟	胸径 18-20	24

			樱花	胸径 12-14	2	香樟	胸径 25-27	5
			碧桃	地径 8-10	30	香樟	胸径 30-32	84
			碧桃	地径 10-12	13	香樟	胸径 50	1
			紫薇	地径 10-12	10	香樟	胸径 60	3
			大叶黄杨	P120	6	香樟	胸径 70	1
			大叶黄杨	P150	2	香樟	5 杆, 每杆 胸径 19	1
			海桐球	P120	6	杜英	胸径 12-14	2
			海桐球	P180	27	杜英	胸径 18-20	1
			海桐球	P250	15	杜英	胸径 22-24	12
			紫荆丛生		34	杜英	胸径 28-30	8
			桂花树	胸径 6-8	6			
			桂花树	胸径 14-16	102			
			桂花树	胸径 18	18			
			桂花树	胸径 20	3			
			桂花树	胸径 22-24	1			
			瓜子黄杨	P120	5			
			金森女贞球	P120	35			
			金森女贞球	P150	5			
			红继木球	P120	47			
			红继木球	P180	8			
			花石榴丛生		145			
			罗汉松	胸径 10-12	8			
			苏铁	球根高 60	194			
			红枫	地径 6-8	6			
			红叶石楠树	地径 20	10			
梦梅街	学府南路 至梅苑南 路	无				香樟	胸径 15	5
						香樟	胸径 20	12
						杜英	胸径 12	10
						杜英	胸径 18	7
						杜英	胸径 20— 22	40
						桂花	胸径 12	12

望梅街	学府南路 至梅苑南 路		无			杜英	胸径 12	23
						杜英	胸径 16— 18	17
						杜英	胸径 22	5
						银杏	胸径 10	1
						桂花	胸径 8	10
						桂花	胸径 12	16
						桂花	胸径 16— 18	9
						香樟	胸径 13— 15	7
						香樟	胸径 18	2
						楠木	胸径 6	2
赏梅街	学府南路 西至梅苑 南路		2	0.1	300	香樟	胸径 12	4
						香樟	胸径 16-18	10
						杜英	胸径 10	12
						杜英	胸径 16— 18	21
						杜英	胸径 22-24	17
						桂花	胸径 8	4
品梅街	学府南路 至梅苑南 路		无			杜英	胸径 15	29
						杜英	胸径 22	18
						杜英	胸径 10	17
						香樟	胸径 10— 12	8
						香樟	胸径 16	3
						香樟	胸径 6	2
咏梅街	学府南路 至梅苑南 路		无			杜英	胸径 38	1
						杜英	胸径 30	3
						杜英	胸径 12	37
						杜英	胸径 20	43
						桂花	胸径 12	5
						香樟	胸径 15	1
科苑路	学府南路 西至明德 街	1566.47	无			香樟	胸径 15	71
						香樟	胸径 10	13
						香樟	胸径 18	6

						杜英	胸径 12	17
						杜英	胸径 20	21
						杜英	胸径 25	11
						桂花	胸径 10	5
学府南路东边无名路	科苑路至思梅街		无			无		
梅苑南路西边无名路	科苑路至清水塘路		2	0	300	杜英	胸径 16-18	30
						杜英	胸径 30	1
明德街	上梅东路至清水塘路		2	0.2	300	杜英	胸径 15	64
						香樟	胸径 16-18	2
						桂花	胸径 6-8	17
						桂花	胸径 20	2
阳光小区旁无名路	明德街至梅苑中路					香樟	胸径 10	15
						香樟	胸径 25	16
祥和街	农丰街至科苑路		2	0.2	300	香樟	胸径 15	36
						香樟	胸径 20-22	76
						香樟	胸径 30	3
						桂花树	胸径 15	4
						桂花树	胸径 25	4
						景烈白兰	胸径 16—18	6
农丰街	梅苑南路至振兴南路		2	0.2	300	桂花	胸径 15	1
						杜英	胸径 25	3
						香樟	胸径 28	1
狮子山路	上梅东路至沿河路		2	0.2	300	桂花	胸径 10	40
						桂花	胸径 15	71
富民路	学府南路至明德街		2	0.2	300	香樟	胸径 12	19
						桂花	胸径 8	3
富民路分路 1						香樟	胸径 12	21
						桂花	胸径 8	8
						桂花	胸径 12	1

石槽冲街						香樟	胸径 12	53
石槽冲分路 1						香樟	胸径 12	10
						桂花	胸径 6	5
赖子岭安置区周边无名路			四季青	P100	5	桂花	胸径 10-12	20
						香樟	胸径 13-15	26
县人民检查院周边无名路			无			无		
东方城市广场东边无名路			无			无		
上梅(东中西)路	青峰桥至新园路	9642.75	广玉兰	胸径 16—18	143	香樟	胸径 16—18	302
			广玉兰	胸径 26-28	54	香樟	胸径 30	56
			月月桂	P150-160	232	香樟	胸径 36-38	20
			紫薇	地径 6-8	144	桂花树	胸径 15	48
			苏铁	球根高 100	67	杜英	胸径 15	8
			海桐球	P100	32	杜英	胸径 30	6
			花石榴丛生	H200	21	法桐	胸径 50	1
			龟甲冬青球	P150	2	广玉兰	胸径 20	2
			桂花树	胸径 6—8	1			
			构树	胸径 20	2			
重庆路	上渡街至青峰路		无			香樟	胸径 21	9
						桂花	胸径 5	23
						桂花	胸径 12	68
						桂花	胸径 15	4
振兴北路	重庆路至上梅东路		无			香樟	胸径 18	20
						香樟	胸径 25	16
						香樟	胸径 30	48
						桂花	胸径 12	12
祥和街	重庆路至上梅东路		无			桂花	胸径 8	3
						桂花	胸径 20	2

						桂花	胸径 30	10
						香樟	胸径 16	36
						香樟	胸径 23	40
						香樟	胸径 32	3
						景烈白兰	胸径 16	6
祥和街 西边无名路			无			无		
梅苑北路 西边无名路			无			无		
开源街	梅苑北路 至振兴北路		无			香樟	胸径 20	15
						香樟	胸径 24	32
						桂花	胸径 21	2
						广玉兰	胸径 26	2
望城路	梅苑北路 至青峰路	3500.60	桂花树	胸径 10	25	香樟	胸径 10	33
			桂花树	胸径 12	105	香樟	胸径 15	13
			紫荆丛生		50	桂花	胸径 9	10
			紫薇	地径 8	60	桂花	胸径 12	94
			海桐球	P150	31			
上渡街	沿河路至 上梅东路		2	0.1	300	香樟	胸径 16-18	11
						广玉兰	胸径 15	1
						桂花树	胸径 15	7
						罗汉松	地径 8	2
						枇杷树	胸径 15	1
望城街	沿河路至 梅苑北路东		无			无		
渠江薄片茶叶 公司南边道路			无			无		
资源路	梅苑北路 至青峰路东		无			无		

大汉(东西)路/ 北塔(东西)路	梅苑北路 至洋江路	3420.59	银杏	胸径 13—15	199	香樟	胸径 36-38	481
			桂花树	胸径 13—15	192			
滨江南路	城西污水 厂至建兴 路	7680	桂花树	胸径 10	4	香樟	胸径 10	
			桂花树	胸径 16—18	29	香樟	胸径 22-24	104
			桂花树	胸径 30	5	香樟	胸径 36-38	14
			松树	胸径 15	8	构树	胸径 20	8
			松树	胸径 30	3	构树	胸径 40	20
			松树	胸径 36-38	7	桉树	胸径 26— 28	8
			广玉兰	胸径 16-18	4			
			广玉兰	胸径 35	1			
			棕榈树	胸径 10	3			
			苏铁	球根高 150	1			
			月月桂	P80	10			
			月月桂	P180	2			
			海桐球	P300	2			
			欧洲刺柏	胸径 6-8	154			
			紫薇	地径 6-8	20			
			紫薇	地径 20	3			
			短叶罗汉松	胸径 10	3			
			大叶黄杨	P200	5			
			花石榴丛生	H400	2			
			花石榴丛生	H600	1			
			红继木球	P100	12			
			茶花球	P150	1			
滨江北 路	城西污水 厂至建兴 路	4090	紫薇	胸径 6	8	桂花树	胸径 16— 18	150
			茶花球	P150	9	香樟	胸径 20	27
			红叶石楠球	P200	13	香樟	胸径 30— 32	72
						松柏	胸径 20	6
						广玉兰	胸径 20	5
						龙柏	胸径 10	1

						龙爪槐	胸径 15	1
北塔中学旁道路	滨江北路至大汉西路		无			无		
天华(南中北)路	北塔中学至白沙洲西路	2279.34	海桐球	P150	82	香樟	胸径 10	24
			海桐球	P100	8	香樟	胸径 16—18	58
			红叶石楠球	P150	33	香樟	胸径 26—28	135
			苏铁	杆高 70	8	香樟	胸径 36—38	207
			紫薇	地径 8	1	香樟	胸径 50—52	44
			红叶石楠柱	P150	8	桂花	胸径 16—18	94
						桂花	胸径 30	7
						杜英	胸径 15	8
						银杏	胸径 16—18	34
						广玉兰	胸径 16—18	53
工农河路	天华北路至城南街		2	0.3	300	樟树	胸径 16—18	82
						樟树	胸径 36—38	40
						桂花树	胸径 6—8	20
						桂花树	胸径 15	80
						银杏树	胸径 15	1
农北路	大汉西路至滨江北路		无			香樟	胸径 40	5
古城路	工农河路至滨江北路		无			无		
城北街	迎宾路至迎宾路		2	0.1	300	樟树	胸径 20—22	71
						桂花树	胸径 16—18	10
迎宾路	洋江路至滨江北路	197.51	2	0.6	300	樟树	胸径 16—18	62
						樟树	胸径 26—28	125
						桂花树	胸径 16—18	10
城西路	迎宾路至上梅中路		2	0.2	300	樟树	胸径 16—18	76
						樟树	胸径 36—38	208

永兴街	城西路至工农河路		无			无		
建材大市场旁无名道路			无			无		
人民路	城西路至崇阳岭路		2	0.2	300	樟树	胸径 15	5
						樟树	胸径 26—28	8
						法桐	胸径 20	1
						法桐	胸径 36—38	14
城南街	城西路至天华中路		无			无		
崇阳岭路	天华中路至迎宾路		2	0.2	300	法桐	胸径 36—38	8
						桂花	胸径 5	4
金穗街	天华南路至滨江南路		无			无		
金穗街旁无名路			桂花树	胸径 4	12			
			桂花树	胸径 6-8	13			
			茶花球	P60	41			
			金森女贞球	P100	1			
			枇杷树	地径 3	2			
教师进修学校旁无名路			香樟	胸径 12-14	16			
			香樟	胸径 20	7			
建新路	天华南路至滨江南路		无			无		
新园路	洋江路至上梅西路		2	0.3	300	桂花树	胸径 10	62
						紫薇	地径 8	42
						香樟	胸径 12-14	9
新洋路	白沙洲西路至上梅西路	769.23	2	0.8	300	香樟	胸径 12-14	8
						香樟	胸径 20-22	24
						苏铁	P60	3

						桂花树	胸径 12—14	42
						桂花树	胸径 20	5
						紫薇	地径 6	3
紫鹊路	上梅西路至新洋路		广玉兰	胸径 12	33	桂花树	胸径 6	10
			花石榴丛生	H200	30	桂花树	胸径 15	14
			月月桂球	P50-60	45	香樟	胸径 10—12	94
			紫薇	地径 8	39			
新化思源实验学校北边道路	新洋路至紫鹊路		香樟	胸径 12-14	51			
舒心园小区南边道路	紫鹊路至新洋路		无			无		
上田路	上田廉租房周边	1354.39	桂花树	胸径 10	48			
			花石榴	H250	17			
			苏铁	杆高 45-50	39			
			广玉兰	胸径 10	24			
			紫薇	地径 6	8			
			木槿	地径 6	4			
五里亭街	天华南路至白沙洲西路		2	0.2	300	桂花	胸径 8	4
天河新村周边道路			2	0	300	桂花	胸径 10	4
						广玉兰	胸径 15	17
						杜英	胸径 20-22	15
						香樟	胸径 10-12	31
枫林路	芙蓉学校至沿井路	1123.29	桂花树	胸径 6	28			
			香樟	胸径 20	14			
			花石榴丛生	H300	31			
			苏铁	杆高 50-55	41			
西元路	紫鹊路至枫林路	729.18	广玉兰	胸径 12-14	34			
			苏铁	杆高 35-40	20			
			苏铁	杆高 45	12			

			花石榴丛生	H300	35			
			桂花树	胸径 10	4			
紫鹊路	西元路至沿井路	2615.70	广玉兰	胸径 12	41	桂花树	胸径 6	12
			花石榴丛生	H200	35	桂花树	胸径 15	15
			月月桂球	P50-60	45	香樟	胸径 12-14	90
			紫薇	地径 8	52			
盐井路	蚩尤大道西至枫林路	3653.94	紫薇	地径 6-8	182	香樟	胸径 15	3
			红叶石楠球	P200	6			
			花石榴丛生	H250	93			
			山茶球	P80	35			
			海桐球	P200	6			
			月月桂球	P150	2			
			桂花树	胸径 12-14	117			
			广玉兰	胸径 12-14	114			
蚩尤大道	白沙洲西路至高速出口	2377.69	香樟	胸径 16-18	93	香樟	胸径 12-14	24
			红叶李	地径 6	45	香樟	胸径 22-24	71
			海桐球	P200	109	香樟	胸径 26-28	3
			红枫	地径 6	4			
			紫薇	地径 6	17			
			桂花树	胸径 6	13			
洋江路	大汉西路至白沙洲西路	16330.19	香樟	胸径 15	416	香樟	胸径 15	1248
			广玉兰	胸径 10	675			
			紫薇	地径 6	810			
			红叶李	H200	132			
			海桐球	P100	176			
			红继木球	P100	132			
涟滨路						香樟	胸径 22-24	43
						香樟	胸径 32-34	35
						银杏	胸径 20	4
白沙洲路大桥南辅道						香樟	胸径 25	2
						香樟	胸径 36-38	23
						桂花	胸径 16-18	19
						桂花	胸径 22	4
						红枫	胸径 14	8

康华路						香樟	胸径 12	25
						香樟	胸径 28-30	5
						香樟	胸径 40	1
伏波路						杜英	胸径 20	29
						桂花	胸径 15	2
同心一路						香樟	胸径 16-18	90
清泉路						桂花	胸径 12-14	46
各项数据汇总、出具清单工程量、整理资料								
各项合计		124671.87						

附件二：

新化县园林绿化服务中心绿化管养服务 采购要求

一、道路绿化养护管理标准

(一) 街道绿化养护管理质量标准

三级

适用范围：城区行道树、分车带、绿化带、花坛(台)、中心绿岛和沿街绿地的绿化养护。

1、树穴、花池、绿化带以及沿街绿地平面低于沿围平面距离 5 厘米左右，无较大杂草、无明显污物杂物，无积水。

2、树木无严重病虫害危害症状，病虫害危害率控制在 5% 以下，基本无药害。

3、无严重人为损害，无乱贴乱画，无以树当架晾晒衣物等现象。

4、绿篱生长较好，修剪基本整齐，基本无死株，无严重断档，缺档不超过 0.5 米长。

5、草坪生长较好，基本平整，高度控制在 10 厘米左右，无大片杂草，无片状裸露地面，无较大成片枯黄。

6、花坛(台)、花带内植物生长良好，定植花木能如期开花，较为整齐、有一定的观赏效果。

(二) 街道绿化养护管理作业要求 (年度)

三级

- 1、修剪：花灌木 2 次，绿篱 6 次，草坪 3 次以上。
- 2、及时清理灌木丛死树，枯枝，发现死株十天内清除。
- 3、施肥：所有花草树木一年 2 次，分上、下半年。
- 4、病虫害防治：药物防治 2 次，人工（白蚁除外）防治 1 次以上，过冬护理 1 次（有其它突发性病虫害需及时防治）。
- 5、花坛（台）、绿化带等松土每月 1 次、除草每月 2 次以上。
- 6、花箱、绿化带等，每天清理卫生；花箱每周要抹一次。
- 7、行道树每年要及时抹芽、清包布，涂白前清除树下杂枝。

二、公园绿化养护管理标准

适用范围：各类公园的绿化养护。

(一) 公园绿化养护管理质量标准

三级

- 1、根据植物生态习性，修剪基本合理，剪口基本平滑，树形基本整齐，长势较好、无严重枯枝、焦叶。
- 2、绿篱生长较好，修剪基本整齐、合理，基本无死株、无严重缺档。

3、草坪生长较好，基本平整，高度控制在 10 厘米左右，无较大杂草，无严重裸露地面，无较大成片枯黄。枯黄面不得超过总面积的 5%。

4、花坛（台）、草坪等绿地内保持无杂草生长，基本无杂藤攀援树木，无明显污物、垃圾等。

5、树木花草无严重病虫害危害症状，病虫害危害率控制在 5%以下，基本无药害。

6、无严重人为损害花草树木。

7、基本无死树，无明显枯枝。

8、主要地段园容整洁卫生，园路基本无坑洼、无积水、无焚烧垃圾树叶现象，园林建筑小品保持清洁，无乱贴乱画。

9、园林设施无严重损坏。

（二）公园绿化养护管理作业要求（年度）

三级

1、修剪：观花乔木、花灌木每年 2 次以上，其他乔木、灌木每年 1 次，绿篱 3 至 12 月每月 1 次，草坪每年 3 次以上。

2、施肥：所有花草树木一年 2 次。

3、绿地中耕每月 1 次、除草每月 2 次。

4、病虫害防治：绿化带等 3 次以上，乔木人工防治 1 次，过冬护理 1 次。

5、每月底清理灌木丛死树、枯枝、杂物等（遇重大活动及时调整）。

6、人为损害花草树木定期修复，根据植物生态习性，有一定的防寒措施。

7、主要园林建筑小品每天打扫 1 次，乱贴乱画及时清除，破损的园路定期按时修复。

8、园林设施每年全面检修 1 次以上。

三、养护管理作业面积

绿化总面积 267381.87 平方米。

1、绿化带绿化面积 124671.87 平方米（包含滨江公园、月光潭公园和滨江路段河道斜坡卫生）。

2、行道树绿化面积 142710 平方米（由行道树总量 9514 棵乘以每棵树的绿化面积 15 平方米得来）。

四、养护作业人员要求

1、人数：40 人以上，身体健康，能够正常完成作业，55 周岁以下，公司为其购买意外保险。作业时必须穿反光背心。有固定的管理人员。必须有 4 个或以上固定的修剪工。

2、有 2 台作业车辆，有固定的正规司机。

3、在新化县城必须有 30 平方米以上的办公场所。

五、其他要求

绿化养护所需农药、化肥、涂白耗材由业主单位另行采购提供。行道树修剪、浇水由业主单位实行。

圆满完成上级政府交代的相关迎检任务。

附件三：

新化县园林绿化服务中心 绿化养护和环境卫生市场化作业考核办法

为加强城市绿地绿化养护和环境卫生市场化作业管理，落实长效管理机制，全面推进城市管理健康有序发展，切实提高城市绿地绿化管养和环境卫生档次，特制定本办法。

一、考核办法：

由县园林绿化服务中心负责本办法的考核，采取定期和不定期方式检查考核，每月考评次数不少于 15 次，考核结果需 2 人以上（含）签字确认。考核结果让承包单位知晓，如有疑义，应在 24 小时内提出，查看扣分依据（照片或录像），由县园林绿化服务中心作出最终认定，承包单位无条件接受，不得再就同一事项提出疑义；未提出疑义的视为认可。

二、考核金额：

每扣 1 分按 100 元计算，每月累计，在支付承包经费时直接予以扣除。扣分情况，承包公司需签字确认并盖章。

三、考核细则：

- 1、公园绿地内出现无人清扫、漏扫（50 m²以下，每处扣 1 分，50 m²以上，每处扣 2 分）。
- 2、清扫垃圾没及时入桶，每发现一次记扣 1 分。
- 3、休闲亭、楼梯、草坪、游道、滨江公园、小游园广

场等出现油污、果皮纸屑、槟榔渣等垃圾，没有及时清理每处扣 0.5 分。

4、滨江公园、小游园内构筑物、建筑物、有乱张乱贴，发现一处扣 1 分。

5、乔木和灌木中有明显杂草、杂物，出现焚烧和垃圾等，每发现一处扣 1 分。

6、绿化带苗木新枝超过 30 公分修剪不及时，每 100 平方米为一处，每发现一处扣 1 分。

7、绿化带苗木修剪不平整、边角不整齐、线条不流畅，每 100 平方米为一处，每发现一处扣 1 分。

8、绿化带内和绿地内杂草超过苗木，每发现一处扣 1 分。

9、施肥不按季节、标准施肥，每发现一次扣 1 分，造成苗木死亡的，应照价补植。

10、杀虫应按规定及时执行，未做到，每发现一次扣 1 分。

11、乔木病虫害受害范围超过三分之一未采取措施防治，每发现一棵扣 1 分；灌木病虫害受害面积超过 50 平米未采取措施防治，每发现一处扣 1 分；乔木和灌木因病虫害防治不及时出现死亡的，承包方要照价补植。

12、重大活动不及时配合本单位作业，扣 10 分。

13、局督察考评股的扣分，我们园林绿化服务中心同等扣分。

14、省、市、县检查等重大活动时，扣 1 分按 200 元/

分计算，在承包费中直接扣除。

15、每月需对员工召开 1 次以上安全生产工作会议，有会议记录、照片等。缺一次扣 2 分。

16、各项规章制度必须上墙，缺一项扣 1 分。

备注：城区主干道两边行道树树框（坑）内日常保洁由环卫家园公司负责，遇重大活动时由绿化养护承包公司负责。

四、考核时间

本办法自 2024 年 3 月 15 日起施行。

新化县园林绿化服务中心

2024 年 3 月 15 日