

政府采购合同

工程名称：双峰县井湾安置区一期出让地(临归朴街 A、B、
C 地块)公变安装工程（第二次）

工程地点：双峰县城区

采购人：双峰县国有土地上房屋征收中心

供应商：湖南豪阁项目管理有限公司

湖南省住房和城乡建设

第一节 政府采购合同协议书

采购人（全称）：双峰县国有土地上房屋征收中心（甲方）

供应商（全称）：湖南豪阁项目管理有限公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

一、项目信息

1. 采购项目名称：双峰县井湾安置区一期出让地(临归朴街A、B、C地块)公变安装工程（第二次）
2. 采购计划编号：双峰财采计[2025]0005号
3. 采购方式：竞争性谈判

二、工程概况

1. 工程名称：双峰县井湾安置区一期出让地(临归朴街A、B、C地块)公变安装工程（第二次）。
2. 工程地点：双峰县。
3. 工程承包范围：1、安装3台箱式变电站;2、高、低压线路架设等。具体内容详见工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期：2025年4月30日。

计划竣工日期：2025年6月28日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。停电搭火申报审批时间不计入工期。承包人不得因工程款支付未到位而停工，否则将承担一切损失。

四、质量标准

工程质量符合设计、国家、行业颁发的技术规范要求。

五、合同价与合同价格形式以及付款方式

1. 合同价为：人民币（大写）壹佰叁拾壹万贰仟壹佰玖拾贰元壹角玖分

人民币（小写）（¥ 1312192.19 元）；

2. 合同价格形式：总价控制，固定单价，按实结算。

3. 付款方式：本项目不支付预付款，按工程形象进度付款，按已内审完成工程量的80%

支付进度款（不超过合同价款的 80%）；竣工验收后经内审后付至审定金额的 80%（不超过合同价款的 80%）；经结算审核后付至审定金额的 97%，剩余的 3%作为质保金，待工程交付使用一年后（无质量及其他经济纠纷）无息付清。

六、项目经理

供应商项目经理：单缓缓（湘 243002073827）

七、解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☒ 向人民法院提起诉讼

八、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- （1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- （2）成交通知书
- （3）响应文件
- （4）政府采购合同格式条款及其附件
- （5）专用合同条款
- （6）通用合同条款（如果有）
- （7）标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；在工程实施工程中，不能因资金支付而影响工期，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行

签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同生效

本合同自双方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

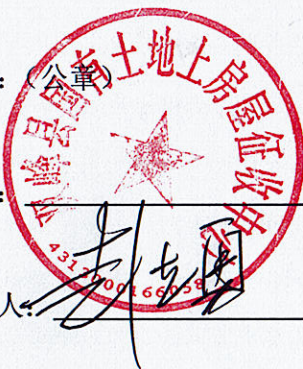
十一、合同份数

本合同一式柒份，采购人执叁份，供应商执贰份，备案单位贰份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2025 年 3 月 31 日

合同订立地点：双峰县国有土地上房屋征收中心会议室

甲 方：(公章)



法定代表人：_____

或委托代理人：_____

乙 方：(公章)



法定代表人：_____

或委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

帐 号：_____

备案单位（盖章）：

责 任 人（签字）：

