

政府采购 竞争性磋商文件

采购项目名称：新邵县农产品批发市场建设项目设计采购

采购人：新邵县商务局

政府采购编号：新邵财采计【2025】000094

委托代理编号：HNZL-XS20250013

采购代理机构：湖南筑龙工程项目管理有限公司

2025 年 04 月

目录

第一章竞争性磋商公告	3
一、采购项目基本概况	3
二、申请人的资格要求:	3
三、获取磋商文件的时间、地点、方式及磋商文件售价	4
四、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点	5
五、采购项目联系人姓名和电话	错误! 未定义书签。
第二章磋商须知	9
第三章政府采购合同格式	25
第四章采购需求	33
第五章磋商办法	45
第六章响应文件组成	51
一、磋商响应声明	53
附件 1: 法定代表人身份证明	53
附件 2: 法定代表人授权委托书	53
二、联合体协议(格式)	53
三、供应商的资格证明资料	53
附件 3: 供应商基本情况表	53
附件 4: 磋商文件规定的基本资格条件证明资料	53
附件 5: 磋商文件规定的特定资格条件证明资料	53
附件 6: 其他说明	53
四、货物或服务方案说明(附件 7-1) 服务方案说明(服务类适用)	41
附件 7-2 主要人员简历表(服务类适用)	42
五、技术/商务响应与偏离表	43
六、提供享受政府采购政策的证明材料和清单表	44
附件 8-1 中小企业声明函(工程、服务)	44
附件 8—2 残疾人福利性单位声明函	45
附件 8-3 监狱企业证明资料	46
七、报价一览表及报价文件	47
附件 9 报价一览表(服务类适用)	47

附件 9-1 分项价格表(本项目不适用) 48

八、供应商认为需要提供的其它资料 49

九、最后报价 50

第一章竞争性磋商邀请公告

项目概况：
新邵县农产品批发市场建设项目设计采购的潜在供应商应在新邵县酿溪镇蔡锷路西侧（白云小镇）04栋SY01007室获取采购文件，并于2025年05月15日09时30分（北京时间）前提交响应文件。

一、采购项目基本情况

- 1、采购项目名称：新邵县农产品批发市场建设项目设计采购
- 2、政府采购计划编号：新邵财采计【2025】000094
- 3、委托代理编号：HNZL-XS20250013
- 4、采购项目预算：992800.00 元
☐支持预付款，预付比例：/
- 5、本项目对应的中小企业划分标准所属行业：其他未列明行业
- 6、合同定价方式：☒固定总价☐固定单价☐成本补偿☐绩效激励
- 7、合同履行期限：合同签订后 20 日内完成项目所有设计内容及批复，服务时间至交竣工验收合格止。
- 8、本项目分阶段要求供应商提供以下保证：
☐磋商保证金：采购项目预算的/；
☐履约保证金：中标金额的/；
☐预付款保证金：预付款的/；
☐质量保证金：合同金额的/；
- 9、采购方式：☒竞争性磋商

二、采购需求

包号	包名称	标的名称	简要技术要求	数量	标的预算（元）	最高限价（元）	节能产品	进口产品
1	新邵县农产品批发市场建设项目设计采购	新邵县农产品批发市场建设项目设计采购	详见磋商文件第六章采购需求	/	992800.00	992800.00	/	/

- 说明：
- 1. 节能产品实行强制采购的，需提供国家认证机构出具的、处于有效期内的节能产品证书。
 - 2. 同意购买进口产品的，不限制满足采购需求的国内产品参与磋商。

三、采购项目需落实的政府采购政策

- 1、优先采购：节能产品、环境标志产品享受加分或价格折扣。
- 2、支持中小企业：中小企业享受预留采购份额或价格折扣。

四、供应商的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求:

■专门面向: ■中小企业□小微企业□监狱企业□福利性单位。

□强制分包: 大型企业应将采购份额的 $\angle\%$ 分包给中小企业。

3、本项目的特定资格要求: (1) 供应商具有住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业设计乙级资质或建筑行业(建筑工程、人防工程)设计乙级及以上资质, 资质证书处于有效期内。

(2) 拟任本项目项目负责人具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称资格(提供投标截止时间前六个月的社保证明(2024年11-2025年4月), 加盖公章)。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的, 不得再参加此项目的其他采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的, 拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体响应。本次采购不接受联合体响应。接受联合体响应的, 联合体应当具备下列条件: \angle 。

五、获取磋商文件的时间、地点及方式

1、时间: 2025年04月29日至2025年05月09日, 每天上午8:30至12:00下午14:30至17:00(北京时间, 法定节假日除外)

2、地点: 湖南筑龙工程项目管理有限公司(新邵县酿溪镇蔡锷路西侧(白云小镇)04栋SY01007室)。

3、方式: 持营业执照复印件、湖南省政府采购供应商资格承诺函(附件1)、法定代表人身份证明或授权委托书、个人身份证获取。

六、提交首次响应文件的截止时间、磋商时间及地点

1、提交首次响应文件的截止时间为2025年05月15日09时30分(北京时间), 地点为**新邵县酿溪镇大陈路与七秀路交界处农业科技园综合楼五楼5002室**。在截止时间后送达的响应文件为无效文件, 采购人、采购代理机构应当拒收。

2、首次响应文件的开启时间及地点与提交首次响应文件的截止时间及地点为同一时间及地点。

七、询问及质疑

1、供应商对政府采购活动事项如有疑问的, 可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内作出答复。

2、供应商认为磋商文件使自己的合法权益受到损害的, 可以在收到磋商文件之日起7个工作日内,

按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2019〕20号）规定，以纸质书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

八、磋商说明

- 1、磋商邀请选项：■表示选择，□表示未选择。

九、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方法

1、采购人信息

- （1）名称：新邵县商务局
- （2）地址：新邵县酿溪镇大新街 70 号
- （3）联系人：冯先生
- （4）邮编：422000
- （5）电话：15020320257

2、采购代理机构信息

- （1）名称：湖南筑龙工程项目管理有限公司
- （2）地址：新邵县酿溪镇蔡锷路西侧（白云小镇）04 栋 SY01007 室
- （3）联系人：刘先生
- （4）邮编：422000
- （5）电话：18692919608

3、项目联系人：

- 1、联系人姓名：刘先生
- 2、电话：18692919608

湖南省政府采购供应商资格承诺函

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金，在前三年的经营活动中无重大违法记录，未列入严重失信行为名单，符合政府采购供应商的基本资格要求。

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），本公司企业规模为：大型☐中型☐小型☐微型☐

☐本公司自愿入驻湖南省政府采购电子卖场，遵守《湖南省政府采购电子卖场管理办法》（湘财购〔2019〕27号），如违反承诺，同意金融机构将增信保证金划缴国库（非电子卖场采购活动项目不需勾选）。

公司（单位）名称（盖章）

机构代码、注册登记机构、日期、有效期、注册资本、地址、经济行业、经济性质

法定代表人（负责人）姓名（签字）、身份证号、手机号：

授权代表人姓名（签字）、身份证号、手机号：

中小企业声明函

(不满足以下条件的无需填写)

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于采购文件中明确的所属行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖单位公章）：

日期：

说明：1、填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）和《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库[2020]46 号）相关规定。

2、未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

3、联合体一方有符合小型、微型企业条件的，应当提交“小型、微型企业声明函”，否则评审时不予以考虑。

第二章磋商须知

磋商须知前附表

注：请在方框□内划√选择，在“条款号”内限选一项。

条款号	条款名称	编列内容规定
一、说明		
第二章第 1.1 款	采购项目	新邵县农产品批发市场建设项目设计采购
第二章第 2.1 款	采购人	名称：新邵县商务局 地址：新邵县酿溪镇大新街 70 号 电话：15020320257 联系人：冯先生
第二章第 2.2 款	采购代理机构	名称：湖南筑龙工程项目管理有限公司 地址：新邵县酿溪镇蔡锷路西侧（白云小镇）04 栋 SY01007 室 电话：18692919608 联系人：刘先生
第二章第 2.3 款	供应商的邀请方式	<input checked="" type="checkbox"/> 发布公告 <input type="checkbox"/> 从省级以上财政部门建立的供应商库中随机抽取 <input type="checkbox"/> 采购人和评审专家分别书面推荐的方式
第二章第 3.1 款	供应商资格条件	<p>1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；即：</p> <p>（1）具有独立承担民事责任的能力；</p> <p>（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</p> <p>（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</p> <p>（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>（6）法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>2、落实政府采购政策需满足的资格要求：</p> <p>■专门面向：■中小企业□小微企业□监狱企业□福利性单位。</p> <p>□强制分包：大型企业应将采购份额的/%分包给中小企业。</p> <p>3、本项目的特定资格要求：（1）供应商具有住房和城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业设计乙级资质或建筑行业（建筑工程、人防工程）设计乙级及以上资质,资质证书处于有效期内。</p> <p>（2）拟任本项目项目负责人具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称资格（提供投标截止时间前六个月的社保证明（2024 年 11-2025</p>

条款号	条款名称	编列内容规定
		<p>年4月），加盖公章）。</p> <p>4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。</p> <p>6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与。</p> <p>7、联合体响应。本次采购不接受联合体响应。接受联合体响应的，联合体应当具备下列条件：/。</p> <p>根据《湖南省财政厅关于政府采购促进中小企业发展有关措施的通知》（湘财购〔2022〕17号）规定，供应商基本资格条件可提供《湖南省政府采购供应商资格承诺函》（见附件湖南省政府采购供应商资格承诺函）。</p>
第二章第6.1款	联合体形式	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
第二章第6.2款	对联合体各方的要求	/
第二章第7.1款	现场勘察	<input checked="" type="checkbox"/> 采购人不组织 <input type="checkbox"/> 采购人组织，时间：地点：联系人：
第二章第8.1款	采购进口产品	<input checked="" type="checkbox"/> 本项目拒绝采购进口产品 <input type="checkbox"/> 本项目已经财政部门审核同意购买进口产品
第二章第9.1款	政府采购强制采购： 1、强制采购的节能产品； 2、其他。	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，采购《节能产品政府采购品目清单》（第/期）内标记★符号的节能产品。
第二章第9.2款	政府采购优先采购： 1、非强制采购的节能产品； 2、环境标志产品；	<p>1、采购产品为《节能产品政府采购品目清单》内非标注★符号的，依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购（采用综合评分法）：对于技术和价格分，应分别给予总分值4%-8%的加分。本项目具体加分比例分别为：/。</p> <p>2、采购产品为《环境标志产品政府采购品目清单》内的，依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书，</p>

条款号	条款名称	编列内容规定
	3、支持小微、残疾、监狱企业发展； 4、其他。	<p>对获得证书的产品实施政府优先采购（采用综合评分法）：对于技术和价格分，应分别给予总分值 4%-8%的加分。本项目具体加分比例分别为：<u> </u>%。</p> <p>3、<input checked="" type="checkbox"/>专门面向中小企业采购。根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》不再执行价格评审优惠的扶持政策。</p> <p><input type="checkbox"/>非专门面向中小微企业采购，且符合政府采购促进中小企业发展相关规定的：</p> <p>（1）给予小型和微型企业产品的价格给予 10%-20%的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目具体扣除比例为：<u> </u>%。</p> <p>提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的，享受/的价格扣除。</p> <p>符合享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位条件且提供《残疾人福利性单位声明函》的，享受/的价格扣除。</p>
第二章第 9.6 款	政府采购支持中小企业融资	有融资需求的，可向本附表附页 1 所列银行咨询或登陆中国湖南政府采购网查询。
	政府采购信用担保	有履约担保或融资担保需求的，可向本附表附页 2 所列担保机构咨询或登陆中国湖南政府采购网查询，格式见附页 3。
二、磋商文件		
第二章第 10.2 款	磋商文件的可能实质性变动内容	在磋商过程中，磋商文件的技术、商务要求以及合同草案条款可能发生实质性变动，由磋商小组根据磋商情况确定。如有变动，磋商小组将书面告知供应商。供应商书面回复和进行响应承诺。
第二章第 11.1 款	提供磋商文件期限	5 个工作日
第二章第 11.2 款	领取磋商文件时应提供的资料	营业执照或事业单位法人证明、个人身份证、法定代表人身份证明（或者授权委托书并附法定代表人身份证明）。
第二章第 12.1 款	提交首次响应文件的截止时间	2025 年 05 月 15 日 09 时 30 分（北京时间）
三、响应文件的编写		
第二章第 16.4	采购项目预算	人民币玖拾玖万贰仟捌佰元整（小写：992800.00）。

条款号	条款名称	编列内容规定
款	项目最高限价	人民币玖拾玖万贰仟捌佰元整（小写：992800.00）。
第二章第 17.3 款	非制造商的证明文件	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供 <input type="checkbox"/> 要求提供
第二章第 18.1 款	样品提供及样品提交的时间、地点	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供 <input type="checkbox"/> 要求提供
第二章第 20.1 款	响应文件有效期	90 日（日历日）
第二章第 21.1 款	响应文件副本份数	正本一份，副本三份（以及响应文件正本 PDF 扫描件电子文档一份存至 U 盘，随响应文件同时密封递交）
四、响应文件的递交		
第二章第 22.2 款	封套上应载明的信息	新邵县农产品批发市场建设项目设计采购 响应文件 政府采购编号： 委托代理编号： 供应商名称： 在 2025 年 05 月 15 日 09 时 30 分（北京时间）之前不得启封
第二章第 24.1 款	响应文件的递交地点	新邵县酿溪镇大陈路与七秀路交界处农业科技园综合楼五楼 5002 室
五、响应文件的磋商与评审		
第二章第 31.2 款	评审因素和标准	见附表 6
第二章第 31.3 款	最后报价调整	政府采购支持中小企业发展：小型或微型企业，最后报价扣除比例为 $_$ %；联合体参与磋商的，最后报价扣除比例为 $_$ %。评审时，用扣除后的最后报价计算价格分。
第二章第 31.5 款	技术、商务、价格得分或总得分调整	符合第二章第 9.1 款规定，按第二章第 31.6 款规定及本款分值调整： 1、节能产品：技术加分=技术分值 \times 加分比例（比例见前附表第 9.2 项，下同） \times （节能产品最后报价 \div 最后总报价）；价格加分=价格分值 \times 加分比例 \times （节能产品最后报价 \div 最后总报价）。 2、环境标志产品：技术加分=技术分值 \times 加分比例 \times （环境标志产品最后报价 \div 最后总报价）；价格加分=价格分值 \times 加分比例 \times （环境标志产品最后报价 \div 最后总报价）。
第二章第 31.6 款	多处或部分	1、符合政府采购优先采购政策的，产品只能享受节能产品、环境标

条款号	条款名称	编列内容规定
款	获得政府采购政策优惠的计算方法	志产品等产品优惠中的一项(由供应商在响应文件中选择并填报政策功能编码,评审时进行加分)。2、供应商享受支持中小企业发展政策优惠的,可以与同时享受节能产品、环境标志产品等产品优惠中的一项累加。3、同一项目中部分产品属于优先采购政策的,评审时只对该部分产品的报价实行价格扣除或加分(按该部分产品的报价占总报价的百分比调整)。
六、成交结果信息公布与授予合同		
第二章第 37.1 款、	财 政 部 门 指 定的媒体	湖南省政府采购网 http://www.ccgp-hunan.gov.cn/
七、其他规定		
第二章第 41.1 款	采 购 代 理 服 务 费	采购代理服务费: 按采购代理机构与采购人签订委托代理协议书收取。
第二章第 42.1 款	其他规定	<p>1、磋商时,采购人及代理机构将对供应商信用记录进行甄别,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,将被拒绝其参与政府采购活动。信用信息查询的查询渠道为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn);信用信息查询的截止时点为至项目提交首次响应文件的截止时间止;信用信息查询记录的具体方式为采购人及代理机构在规定的查询渠道进行查询;信用信息查询记录证据留存的具体方式为查询记录的网上打印件。</p> <p>2、代理委托内容:至本项目采购结束。</p>

附页 1

湖南省政府采购支持中小企业融资合作银行及联系人名单

银行名称	联系人	职 务	联系电话
交通银行湖南省分行	刘 波	名城支行客户经理	13874998873
交通银行湖南省分行	肖勇光	分行高级经理	13755192647
中国民生银行长沙分行	黄飞燕	营业部总经理	13308463468
中国民生银行长沙分行	蒋寒奇	营业部中小企业客户经理	13548982975
兴业银行长沙分行	刘栅延	支行行长	13337316405
兴业银行长沙分行	蒋修远	支行客户经理	18607310422
中国光大银行长沙分行	邓永胜	岳麓支行副行长	13617319650
中信银行长沙分行	蔡学军	公司银行部负责人	13055167195
中信银行长沙分行	宋学农	银行部综合管理部副总经理	0731-845822141

长沙市政府采购支持中小企业融资合作银行及联系人名单

银行名称	联系人	职 务	联系电话
交通银行湖南省分行	谢俊峰	湘江中路支行公司业务管理经理	84919503; 13687320956
光大银行长沙分行	唐红英	溁湾支行行长	89750053; 18673166920
建设银行湖南省分行	颜国恒	芙蓉中路支行	88665238; 13574801920
农业银行湖南省分行	李宁	天心区支行副行长	85114839; 13975813058
中国银行湖南省分行	刘毅	丽臣路支行行长	82741897; 13808436058
长沙银行	廖科	金城支行公司业务部总经理	84413595; 13707319275
邮储银行长沙分行	严春燕	岳麓支行副行长	85579459; 13875864330

附页 2

湖南省政府采购信用担保试点工作的信用担保机构名单

信用担保机构	联系人	联系电话
中国投资担保公司	何嘉	010-88822659/13718642233
湖南省中小企业信用担保有限责任公司	蔡建雄	0731-84172390-201/15573193555
湖南农业信用担保有限公司	彭球 邓霞英	0731-89761702/13875980906 0731-89761706/13574125851

磋商须知正文

一、说明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于磋商须知前附表(以下简称**磋商须知前附表**)中所叙述的采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府采购的采购人名称、地址、电话、联系人见**磋商须知前附表**。

2.2 “采购代理机构”是指接受采购人委托，代理采购项目的集中采购机构和其他采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、电话、联系人见**磋商须知前附表**。

2.3 “供应商”是指响应磋商文件要求、参加竞争性磋商采购的法人、其他组织或者自然人。本次政府采购项目邀请的供应商通过**磋商须知前附表**所述方式，邀请符合资格条件的供应商提交响应文件（含资格证明资料），参与竞争性磋商采购活动。

2.4 “磋商小组”是指依据财政部《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》有关规定组建，依法依规履行其职责和义务的机构。

2.5 “货物”是指各种形态和种类的物品，包括原资料、燃料、设备、产品等，详见《政府采购品目分类目录》（财库[2013]189号）。

2.6 “工程”是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装修、拆除、修缮等，详见《政府采购品目分类目录》（财库[2013]189号）。

2.7 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，详见《政府采购品目分类目录》（财库[2013]189号）。

2.8 “节能产品”或者“环保产品”是指财政部发布的《节能产品政府采购清单》或者《环境标志产品政府采购清单》的产品，“两型产品”是指湖南省财政厅发布的《湖南省两型产品政府采购目录》或《长沙市两型产品目录》的产品。

2.9 “进口产品”是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财库[2007]119号）。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商应当符合**磋商须知前附表**中规定的资格条件要求。

3.2 供应商为联合体形式的，除应满足本章第3.1款资格条件要求及第3.3款规定外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务(含承担工作及工作量比例)；

（2）联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级；

（3）以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

3.3 供应商不得存在下列情形之一：

（1）与采购人、采购代理机构存在隶属关系或者其他利害关系。

（2）与其他供应商的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他供应商存在直接控股、管理关系。

（3）受到刑事处罚，或者受到 2 万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

4. 参与磋商的费用

4.1 无论磋商的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性磋商采购活动有关的全部费用。

5. 授权委托

5.1 供应商代表为供应商法定代表人的，应具备法定代表人身份证明。供应商代表不是供应商法定代表人的，应具备法定代表人授权书，并附法定代表人身份证明。

6. 联合体形式

6.1 除磋商须知前附表中另有规定，本次磋商采购不接受为联合体形式的供应商。

6.2 供应商为联合体形式的，除应符合本章第 3 条规定外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的义务、工作、合同工作量比例；

（2）联合体各方均应当符合本章第 3.1 款规定的供应商基本资格条件；

（3）除磋商须知前附表中另有规定，联合体各方中至少有一方应当符合本章第 3.1 款规定的供应商特定资格条件；

（4）联合体各方不得再单独或与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

7. 现场勘察

7.1 供应商应按磋商须知前附表中规定对采购项目现场和周围环境的现场考察。

7.2 勘察现场的费用由供应商自己承担，勘察期间所发生的人身伤害及财产损失由供应商自己负责。

7.3 采购人不对供应商据此而做出的推论、理解和结论负责。一旦成交，供应商不得以任何借口，提出额外补偿，或延长合同期限的要求。

8. 采购进口产品

8.1 除磋商文件前附表另有规定外，本项目拒绝进口产品参加竞争性磋商采购活动。

8.2 本章第 7.1 款规定同意购买进口产品的，本项目采购活动不限制满足磋商文件要求的国内产品参与竞争性磋商。

9. 政府采购政策支持

9.1 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购品目清单》且属于应当“强制采购的节能产品”，按照规定实行强制采购。实行政府采购强制采购的节能产品见磋商文件前附表。

9.2 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购品目清单》的“非强制采购节能产品”，财政部、环境保护部发布的《环境标志产品政府采购品目清单》的“环境标志产品”，湖南省财政厅、湖南省科学技术厅、湖南省长株潭“两型社会”试验区建设管理委员会发布的《湖南省两型产品政府采购目

录》或《长沙市两型产品目录》的“两型产品”以及小微企业、福利和监狱企业，实行优先采购，按照省级以上财政部门有关政策规定，评审时进行价格扣除或加分。实行政府采购优先采购的优惠率见**磋商文件前附表**。

9.3 产品同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”及“两型产品”的，评审时只有其中一项能享受优先待遇(供应商自行选择，并在报价文件中并填报相关信息及数据)；小微企业、福利和监狱企业可以与同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”及“两型产品”中的一项重复计算。

9.4 同一项目中部分产品属于优先采购政策的，评审时只对该部分产品的报价实行价格扣除及加分。

9.5 符合本章第 9.1 款、第 9.2 款规定的，应提供相关证明资料。

9.6 供应商有融资、担保需求的，具体办理流程可向**磋商须知前附表**所列金融机构和担保机构询问。

二、磋商文件

10. 磋商文件的组成

10.1 磋商文件由下列文件组成：

第一章磋商公告

第二章磋商须知

第三章政府采购合同格式条款

第四章采购需求

第五章磋商办法

第六章响应文件组成

10.2 磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同条款，在**磋商须知前附表**中明确。

10.3 供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件要求编制响应文件。任何对磋商文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

11. 磋商文件的提供期限

11.1 磋商文件的提供期限自开始发出之日起不得少于五个工作日。具体提供期限见**磋商文件前附表**。

11.2 供应商应持**磋商文件前附表**规定的资料领取或购买磋商文件。

12. 提交首次响应文件的截止时间

12.1 供应商提交首次响应文件截止时间见**磋商须知前附表**。

13. 磋商文件的澄清或者修改

13.1 在提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。

13.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前，以书面形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足 3 个工作日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

13.2 提交首次响应文件截止时间前对磋商文件澄清或者修改内容，为磋商文件的组成部分。

三、响应文件

14. 一般要求

14.1 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对磋商文件做出实质性的响应。

14.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、磋商小组就有关磋商的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其它语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

14.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

14.4 响应文件应采用书面形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件概不接受。

14.5 供应商应按磋商文件中提供的响应文件格式填写。

15. 响应文件的组成

15.1 响应文件包括下列内容：

- (1) 磋商响应声明
- (2) 联合体协议
- (3) 供应商的资格证明文件
- (4) 货物或服务方案说明
- (5) 技术/商务响应与偏离表
- (6) 提供享受政府采购政策的证明材料和清单表
- (7) 经销或代理或为货物提供售后服务的证明材料
- (8) 报价一览表及报价文件
- (9) 供应商认为需提供的其他资料

15.2 在磋商过程中，供应商根据磋商小组书面形式要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)是响应文件的有效组成部分。

15.3 磋商文件规定可能发生实质性变动的，供应商应当在《技术/商务响应与偏离表》中对应内容注明。

15.4 根据《政府采购法》第四十二条的规定，供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

16. 报价

16.1 供应商应当根据磋商文件要求和范围，以人民币报价，以元为单位，保留小数点后两位。

16.2 供应商应按第五章响应文件组成格式填写。

16.3 响应文件中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝。

16.4 供应商的报价不得超过采购项目预算，如项目设定了最高限价则不得超过最高限价。采购项目预算、项目最高限价或其计算方法见**磋商须知前附表**。

17. 供应商符合磋商文件规定的证明文件

17.1 供应商应提交满足本章第 3.1 款规定的资格条件要求的证明文件, 该证明文件作为响应文件的一部分。

17.2 如果供应商为联合体，则应提交联合体各方资格证明文件、联合体协议。否则，在评审时将其视

为无效响应。

17.3 除磋商须知前附表另有规定外，供应商提供的货物及服务不是供应商制造或拥有的，则必须提供经销、或代理采购货物、或采购货物提供售后服务的证明文件。

18. 样品提供

18.1 磋商须知前附表规定供应商在磋商时提供样品的，供应商有以下情形之一的，在评审时将其视为无效响应。

- (1) 未在磋商须知前附表规定的提交时间、地点提交的；
- (2) 供应商提供的样品与响应文件中提供样品的型号、规格不一致的。

20. 响应文件有效期

20.1 响应文件有效期见磋商须知前附表，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，从提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不足的将被视为无效响应。

21. 响应文件的签署及规定

21.1 响应文件的正本和副本应装订成册，正本一份，副本份数见磋商须知前附表。正本和副本的封面上应标记“正本”或“副本”的字样，当正本和副本有差异时，以正本为准。

21.2 响应文件正本和副本应按磋商文件要求签章处盖单位章和由法定代表人或其委托代理人签字；任何加行、涂改、增删，应有法定代表人或其委托代理人在旁边签字。否则，将导致响应文件无效。

21.3 在磋商过程中，供应商按磋商文件规定和磋商小组要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，一式两份，可打印或用不退色墨水书写，但需经法定代表人或其委托代理人签字，或者加盖供应商单位章。否则，将导致响应文件无效。

四、响应文件的递交

22. 响应文件的密封和标记

22.1 响应文件应密封包装，加贴封条，并在封套的封口处盖供应商单位章或者由法定代表人或其委托代理人签字。

22.2 响应文件封套上应写明的内容见磋商须知前附表。

22.3 响应文件如果未按上述规定密封和加写标记，采购人或采购代理机构将拒绝接收。

23. 响应文件的补充、修改或者撤回

23.1 供应商在提交首次响应文件截止时间前，可以对所提交的首次响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。该通知应有供应商法定代表人或其委托代理人签字。

23.2 补充、修改的内容与响应文件不一致时，以补充、修改的内容为准。

24. 响应文件的递交与接收

24.1 供应商应在提交首次响应文件截止时间前，将响应文件送达磋商须知前附表中指定的地点。在截止时间后送达的响应文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

24.2 在提交首次响应文件截止时间后，由供应商代表当场查验响应文件的密封状况，采购人或采购代理机构不当场拆封响应文件。

五、响应文件的磋商与评审

25. 磋商程序

25.1 磋商程序：响应文件审查、磋商（包括澄清）、响应文件评审、提出成交供应商。其中，磋商按本章第 30.1 款或者第 30.2 款情形进行。

26. 响应文件审查

26.1 资格性审查：根据本章第 3.1 项规定的供应商资格条件要求，对响应文件的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格条件。

26.2 符合性审查：对响应文件（包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件）的有效性、完整性和响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

26.3 响应文件审查结束后，磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。供应商应派其法定代表人或委托代理人参加磋商。

27. 实质性响应

27.1 实质性响应是指响应文件（包括首次响应文件、重新提交的响应文件）与磋商文件要求的所有条款、条件和规格相符，没有偏离。偏离指不满足、或不响应磋商文件的要求。

27.2 响应文件是否实质性响应磋商文件要求由磋商小组依据磋商文件规定认定。磋商小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。

28. 无效响应

28.1 磋商小组在对资格性和符合性进行审查时，有下列情况之一的，属无效响应，磋商小组应当告知有关供应商：

- （1）供应商不具备本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求，或存在本章第 3.3 款情形的；
- （2）联合体不符合本章第 3.2 款规定的；
- （3）响应文件未按照磋商文件要求签署、盖章的；
- （4）响应文件不满足本章第 27.1 款规定的实质性要求的；
- （5）报价超过采购项目预算的；
- （6）响应文件有效期不足的；
- （7）响应文件不符合法律、规章、规范性文件和磋商文件规定及要求的。

29. 澄清

29.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。该要求应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其委托代理人签字或者加盖公章。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

29.2 最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改分项报价。

30. 磋商

30.1 本章第 10.2 项未明确磋商文件实质性变动内容的，或者磋商文件明确了可能发生实质性变动内容，但在磋商过程中，磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组应当直接与响应文件审查合格的供应商就价格组织多轮磋商。

(1) 磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在磋商小组规定时间内提交最后报价。

(2) 磋商文件明确可能发生实质性变动，但在磋商过程中磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组不另行通知。

30.2 本章第 10.2 款明确磋商文件实质性变动内容的，磋商小组可以组织多轮磋商。在每一轮磋商中，磋商小组可以根据磋商文件规定和磋商情况，对磋商文件的采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款作实质性变动(磋商文件的实质性变动内容为磋商文件的组成部分)，并以书面形式要求响应文件审查合格的供应商，在规定的截止时间前重新提交响应文件。磋商小组应当根据本章第 26.2 款规定对供应商重新提交的响应文件进行审查。供应商重新提交的响应文件审查不合格的，不得进入下一轮磋商，也不得要求提交最后报价。

(1) 磋商文件能够详细列明采购需求的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价。

(2) 磋商文件不能详细列明采购需求的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

30.3 重新提交的响应文件或者最后报价应按本章第 21.3 款规定，由其法定代表人或其委托代理人签字或者加盖供应商单位章，在规定时间内密封递交给磋商小组。

30.4 供应商的最后报价及政府采购政策规定的价格扣除情况，磋商小组应召集所有参加最后报价的供应商当场开封公布，并由供应商代表签字确认。

30.5 提交首次响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，并书面通知采购代理机构或者磋商小组。该通知由供应商法定代表人或其委托代理人签字。

30.6 提交首次响应文件的供应商，未按磋商文件规定及磋商小组要求提交最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，且又未按本章第 30.5 款规定退出磋商的，供应商的磋商保证金不予退还。

30.7 磋商文件在磋商过程中未发生实质性变动的，参加磋商供应商的次轮报价不得高于上轮报价，否则视为无效响应。

31. 响应文件评审

31.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评价。

31.2 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。本采购项目的评审因素和标准见**磋商须知前附表**。

31.3 最后报价调整。磋商小组以各供应商最后报价为基础，按照符合政府采购支持小微企业、福利和监狱企业发展的相应条件，对供应商的最后报价进行价格扣除，用扣除后的最后报价计算价格得分，具体价格扣除比例见**磋商须知前附表**。

31.4 综合评分法中的价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且经调整后的最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分按照下列公式计算：

磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

31.5 涉及政府采购政策优惠对供应商分值进行调整的，按**磋商须知前附表**规定调整供应商的技术、商务、价格得分或总得分。

31.6 涉及多处或部分获得政府采购政策优惠的，其多处或部分享受政府采购优惠政策的计算方法见**磋商须知前附表**相关规定。

31.7 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个供应商的响应文件进行评价、评分，并按照政府采购优惠政策对最后报价进行价格扣除和技术、商务、价格加分后，汇总各供应商的总得分。

32. 提出成交供应商

32.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124 号）所列“政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目”情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。

33. 确定成交供应商

33.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

33.2 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

34. 磋商终止

34.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，在本章第 37.1 款指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124 号）所列“政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目”情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的；

（4）因重大变故，采购任务取消的。

35. 重新评审

35.1 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动。

36. 保密及串通行为

36.1 磋商小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

36.2 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假资料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。

36.3 有下列情形之一的，属于恶意串通，对供应商依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：

（一）供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

（二）供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

（三）供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

（四）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

（五）供应商之间事先约定由某一特定供应商成交；

（六）供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；

（七）供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

六、成交结果信息公布与授予合同

37. 成交信息的公布

37.1 成交供应商确定后 2 个工作日内，成交结果信息将在磋商须知前附表指定的媒体上公布。

38. 询问及质疑

38.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问。

38.2 供应商若认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害，可以按法律、行政法规及湖南省财政厅规范性文件规定向采购人或采购代理机构提出质疑。

39. 成交通知

39.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

39.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

40. 签订合同

40.1 成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内与采购人签订政府采购合同。

40.2 磋商文件、成交供应商的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

40.3 成交供应商应当按照合同约定履行义务。成交供应商不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目分包后分别向他人转让。

40.4 成交供应商有下列情形之一的，责令限期改正，情节严重的，列入不良行为记录名单，在 1 至 3 年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

（一）成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

（二）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

（三）拒绝履行合同义务的；

（四）违反法律、规章、规范性文件规定的。

七、其他规定

41.1 采购代理服务 fee

41.1 采购代理机构应按磋商须知前附表规定收取采购代理服务费。

41.2 集中采购机构不得收取采购代理服务费。

42. 其他规定

42.1 磋商文件的其他规定见磋商须知前附表。

第三章政府采购合同格式

一、政府采购合同协议书

采购合同编号：

采购人（全称）：新邵县商务局（甲方）

供应商（全称）：_____（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）采购项目名称：新邵县农产品批发市场建设项目设计采购

（2）采购计划编号：新邵财采计【2025】000094

（3）项目内容：_____。

2. 合同金额

（1）合同金额小写：_____

大写：_____

（2）具体标的见附件。

（3）合同价格形式：固定总价合同。

3. 履行合同的期限、地点及方式

起始日期： 年 月 日，完成日期： 年 月 日。总日历天数：20 日内完成项目所有设计内容及批复，服务时间至交竣工验收合格止。

地点：采购人指定地点

方式：按文件规定及采购人要求。

4. 付款：

1、专项债券资金下来后付合同价的 30%，完成施工图设计审查付后再付合同价款的 40%，主体工程竣工验收后再付合同价款的 27%，剩余 3%作为质量保证金，在一年后无息退还。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☒ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- （1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- （2）成交通知书
- （3）响应文件

- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

8. 合同份数

本合同一式六份，采购人执二份，供应商执二份，政府采购行政监督部门执一份，采购代理机构执二份均具有同等法律效力。

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

帐号：

监管单位：（盖章）

年 月 日

二、政府采购合同通用条款

1. 定义

1.1 合同当事人

(1) 采购人（以下称甲方）是指使用财政性资金，通过政府采购方式向供应商购买货物、服务的国家机关、事业单位、团体组织。本次采购的甲方名称、地址见【**政府采购合同专用条款**】。

(2) 供应商（以下称乙方）是指参加政府采购活动而取得中标结果，并向采购人提供货物、服务的法人、其他组织或者自然人。1.2 本合同下列术语应解释为：

(1) “合同”系指甲乙双方签署的、政府采购合同协议书中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

(2) “合同价”系指根据本合同规定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。

(3) “货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的各种形态和种类的物品，包括原材料、设备、产品（包括软件）及相关的其备品备件、工具、手册及其它技术资料 and 材料。

(4) “服务”系指根据合同规定，乙方应提供的技术、管理和其它服务，包括但不限于：管理和质量保证、运输、保险、检验、现场准备、安装、集成、调试、培训、维修、技术支持等以及合同中规定乙方应承担的其它义务。

(5) “合同条款”系指本合同及其附件、补充文件约定的全部条款。

(6) “项目现场”系指本合同项下货物安装、运行的现场，其名称见【**政府采购合同专用条款**】。

2. 合同的适用范围

2.1 本合同条款适用于没有被本合同其他部分的条款所取代的范围。2.2 合同内容根据招标文件、投标文件而确定。

3. 合同标的及金额

3.1 合同标的及金额应与中标结果一致。

4. 合同价款

4.1 具体合同价款见本合同第 3.1 条。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中，甲方不再另行支付其它任何费用。

5. 履行合同的时间、地点和方式

5.1 乙方应当在甲方确定的时间、指定的地点履行合同，具体的交货时间、地点和方式见【**政府采购合同专用条款**】。

5.2 乙方提供服务的应当在甲方指定的时间和地点完成服务项目。

6. 货物的验收

6.1 甲方在收到乙方交付的货物后应当及时组织验收。

6.2 货物的表面瑕疵，甲方应在验收时当面提出；对质量问题有异议的应在安装调试后十个工作日内提出。6.3 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照甲方的要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。

6.4 甲方在乙方按合同规定交货或安装、调试后，无正当理由而拖延接收、验收或拒绝接收、

验收的，应承担因此给乙方造成的直接损失。

6.5 甲方对货物进行检查验收合格后，应当收取发票并在《交货验收单》上签署验收意见及加盖单位印章。6.6 大型或者复杂的货物采购项目，甲方可以邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作，并由其出具验收报告单。

6.7 乙方提供的进口产品，乙方应出示中华人民共和国进出口商品检验部门出具的检验证书（招标文件第五章采购需求另有约定的除外）。

7. 货物包装要求

7.1 乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。由于包装防护措施不妥而引起的损坏、丢失由乙方负责。

7.2 每一个包装箱内应附一份详细装箱单、质量证书和保修保养证书。

8. 运输和保险

8.1 乙方负责办理将货物运抵本合同第 5.1 条规定的交货地点的一切运输事项，相关费用应包括在合同总价中。

8.2 乙方应向保险公司投保以甲方为受益人的发运合同货物发票金额的 110% 运输一切险。

9. 质量标准和保证

9.1 质量标准

（1）本合同下交付的货物应符合招标文件第四章“技术规格、参数与要求”所述的标准。如果没有提及适用标准，则应符合中华人民共和国有关机构发布的最新版本的标准。

（2）采用中华人民共和国法定计量单位。

（3）乙方所出售的货物还应符合国家有关安全、环保、卫生之规定。

9.2 保证

（1）乙方应保证所供货物是全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内应具有满意的性能，或者没有因乙方的行为或疏忽而产生的缺陷。在货物最终交付验收后不少于【政府采购合同专用条款】规定或乙方承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。

（2）在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。

（3）乙方收到通知后应在【政府采购合同专用条款】规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

（4）在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第 15.1 条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

（5）乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定对乙方行使的其他权利不受影响。

10. 权利瑕疵担保

10.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

10.2 乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质

押权、留置权等。

10.3 如甲方使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

11. 知识产权保护

11.1 乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

11.2 甲方使用乙方提供的货物对第三人构成侵权的，应当由乙方承担全部法律责任，给甲方造成损害的，乙方应当承担赔偿责任。

11.3 甲方委托乙方开发的产品，甲方享有知识产权，未经甲方许可不得转让任何第三人。

12. 保密义务

12.1 甲、乙双方在采购和履行合同过程中所获悉的对方属于保密的内容，双方均有保密义务。

13. 合同价款支付

13.1 验收合格后，乙方出具正规发票给甲方，凭甲方开具的《政府采购合同验收报告单》办理合同价款结算手续。

13.2 合同价款构成中应当由财政支付的部分，甲方应当在货物验收合格后的十五个工作日内向国库管理部门申请支付，经国库管理部门审核后直接支付给乙方。

13.3 合同价款构成中应当由甲方自行支付的部分，甲方应当在货物验收合格后十五个工作日内支付。13.4 支付合同价款时，一律不向乙方以外的任何第三方办理付款手续。开户行和账号以签订的政府采购合同为准，如果乙方要求变更，则乙方必须提供加盖了财务专用章、法定代表人签字的证明文件，报经甲方审查同意。

13.5 合同价款支付方式和条件在【政府采购合同专用条款】中另有规定。

14. 乙方应提供的服务

14.1 乙方应向甲方提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南。这些文件应包装好随同货物一起发运。

14.2 乙方还应提供下列服务：

- 1) 货物的现场移动、安装、调试、启动监督及技术支持；
- 2) 提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；
- 3) 在合同各方商定的一定期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除乙方在质量保证期内所承担的义务；
- 4) 在制造商或项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对甲方操作人员进行培训；
- 5) 【政府采购合同专用条款】规定由乙方提供的其他服务。

14.3 乙方提供的服务的费用应包含在合同价款中，甲方不再另行支付。

15. 违约责任

15.1 质量瑕疵的补救措施和索赔

1) 如果乙方提供的产品不符合质量标准或存在产品质量缺陷，而甲方在合同条款第9条或合同的其他条款规定的检验、安装、调试、验收和质量保证期内，根据法定质量检测部门出具的检验证书向乙方提出了索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或几种方式

结合起来解决索赔事宜：

- ①乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。
- ②根据货物的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。
- ③乙方应在接到甲方通知后七日内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和更换件的质量保证期。

(3) 如果在甲方发出索赔通知后十日内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十日内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付货款中扣除索赔金额或者没收质量保证金，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

15.2 迟延交货的违约责任

1) 乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意迟延交货时间或延期提供服务。

2) 除本合同第 20 条规定情况外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每周（一周按七天计算，不足七日按一周计算）赔偿迟交货物的交货价或延期服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可以终止合同。

3) 如果乙方迟延交货，甲方有权终止全部或部分合同，并依其认为适当的条件和方法购买与未交货物类似的货物，乙方应对购买类似货物所超出的那部分费用负责。但是，乙方应继续执行合同中未终止的部分。

16. 合同的变更

16.1 在合同履行过程中，甲、乙双方可就合同履行的时间、地点和方式等协商进行变更。协商一致后，双方应签订书面的补充协议。

16.2 在不改变合同其他条款的前提下，甲方有权在合同价款百分之十的范围内追加与合同标的的相同的货物或服务，并就此与乙方签订补充合同，乙方不得拒绝。

16.3 除双方签署书面协议，并成为合同不可分割的一部分外，本合同条件不得有任何变更。

17. 合同中止与终止

17.1 合同的中止

- 1) 合同在履行过程中，因采购计划调整，甲方可以要求中止履行，待计划确定后继续履行；
- 2) 合同履行过程中因供应商就采购过程或结果提起投诉的，甲方认为有必要或财政部门责令中止的，应当中止合同的履行。

17.2 合同的终止

- 1) 合同因有效期限届满而终止；
- 2) 乙方未能依照本合同约定条件履行合同，已构成根本性违约的，甲方有权终止本合同，并追究乙方的违约责任。
- 3) 如果乙方丧失履约能力或被宣告破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同

而不给乙方补偿。

4) 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为, 甲方有权解除合同, 并按《中华人民共和国反不正当竞争法》规定由有关部门追究其法律责任。

5) 如果合同的履行将损害国家利益或社会公共利益, 甲方有权终止合同的履行, 给乙方造成损失的予以相应补偿。

18. 合同转让和分包

18.1 乙方不得以任何形式将合同转包。

18.2 乙方未在投标文件中说明, 不得将合同的非主体、非关键性工作分包给他人。

19. 不可抗力

19.1 不可抗力是指合同双方不可预见、不可避免、不可克服的自然灾害和社会事件。

19.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的, 不能免除责任。

19.3 遇有不可抗力的一方, 应在三日内将事件的情况以书面形式通知另一方, 并在事件发生后十日内, 向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行理由的报告。

20. 解决争议的方法

20.1 合同各方应通过友好协商, 解决在执行合同过程中所发生的或与合同有关的一切争端。如从协商开始后十日内仍不能解决, 可以向财政部门提请调解。

20.2 调解不成可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

20.3 如仲裁或诉讼事项不影响合同其它部分的履行, 则在仲裁或诉讼期间, 除正在进行仲裁或诉讼的部分外, 合同的其它部分应继续执行。

21. 法律适用

21.1 本合同适用中华人民共和国现行法律、行政法规和规章, 如合同条款与法律、行政法规和规章不一致的, 按照法律、行政法规和规章修改本合同。

22. 通知

22.1 本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式, 传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续,

22.2 通知以送到之日或通知书中规定的生效之日起生效, 两者中以较迟之日为准。

23. 合同未尽事项

23.1 合同未尽事项见【政府采购合同专用条款】。

24. 合同生效

24.1 本合同在合同双方签字盖章后生效。

三、政府采购合同专用条款

政府采购合同专用条款（服务类）

条款号	条款名称	编列内容规定
第 1.2（4）款	项目现场	采购人：新邵县商务局 联系地址：新邵县酿溪镇大新街 70 号
第 5 条	服务期限	签订合同后 20 日内完成项目所有设计内容及批复，服务时间至交竣工验收合格止。
第四章	服务内容与要求	详见采购需求
第 11 条	合同价款支付方式和条件	付款人：新邵县商务局（通过国库集中支付）； 付款方式：专项债券资金下来后付合同价的 30%，完成施工图设计审查付后再付合同价款的 40%，主体工程竣工验收后再付合同价款的 27%，剩余 3%作为质量保证金，在一年后无息退还。
第 12 款	伴随服务	详见采购需求
第 19.2 条	解决争议的方式	向人民法院提起诉讼
第 19.1 条	合同未尽事项	协商解决

第四章采购需求

一、采购项目名称及预算等情况

- 1、采购项目名称：新邵县农产品批发市场建设项目设计采购
- 2、政府采购编号：新邵财采计【2025】000094
- 3、委托代理编号：HNZL-XS20250013
- 4、采购项目预算：992800.00 元
- 5、设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计
- 6、服务期限：20 日内完成项目所有设计内容及批复，服务时间至竣工验收合格止。

二、设计内容和规模

第一阶段方案设计、初步设计：新邵县农贸市场及乡镇集贸市场建设项目，主要为新建 1 处农产品批发市场、47 个农贸市场及乡镇集贸市场进行新建和改造。新建内容主要包括建设 50000 平方米农产品批发市场和各农贸市场及乡镇集贸市场主体、公共设施和基础配套设施建设。改造内容主要包括各农贸市场及乡镇集贸市场场内整治、完善公共设施和基础配套设施治理。

第二阶段施工图设计：主要为新建 1 处农产品批发市场、农贸市场及乡镇集贸市场进行 2 处新建和 1 处改造，改造内容主要包括各农贸市场及乡镇集贸市场场内整治、完善公共设施和基础配套设施治理。

第三阶段：44 个农贸市场及乡镇集贸市场进行新建和改造方案设计、初步设计、施工图设计。

注：（本次招标只限于第一阶段及第二阶段设计采购）。

三、服务要求

1) 适用范围

本规范适用于乡镇标准化农贸市场新建、改造。

2) 场地环境

1、选址要求

农贸市场选址应符合当地规划要求。

农贸市场设置应坚持以人为本的原则，符合交通、环保、消防等有关规定。

2、建筑

市场交易大棚应采用钢筋混凝土结构或砖混结构或大跨度、大空间的钢架结构，层高应不低于 4.0m，有条件的宜建成封闭的室内市场。

3、面积

农贸市场的面积根据规划区域的居住人口、服务半径、消费需求等因素确定。原则 1.5 万人以上乡镇市场建设用地面积不小于 1000 平方米，建筑面积不小于 800 平方米，经济欠发达地区可适当降低标准。

4、装修及场内布局

市场地面应硬化、防滑，并向排水槽（沟）倾斜。有条件的敞开式棚架建筑市场周围应有围墙或相应建筑物围栏，围墙应牢固，高度不低于 1.8 米；室内市场的内墙宜贴墙砖，高度应不低于 1.5 米；

市场应设置 2 个以上的出入口，主要出入口宽度应不小于 4 米，市场主通道宽度应不小于 2 米，次通道宽度应不小于 1.5 米，有条件的市场可单设进出货出入口。

5、结构选型

地基基础的设计根据岩石工程勘察报告、场地的地震危险性作综合评价，正确确定地基承载力。基础埋置身度应根据地质情况、土的冻层深度以及地下水位等情况，综合考虑后确定。本项目拟采用装配式建筑构造，基础采用钢筋混凝土桩基础，房屋主体建筑采用钢筋混凝土框架结构，预制构件采用预制外墙板、预制楼梯，装配式率 50%。

3) 设施设备

1、给排水设施

1.1 供水设施

市场内应配备合理的供水系统，水产品供水应到档口，畜禽肉类供水应到畜禽肉经营区，宰杀间、现场食品加工间等应供水到专间。

1.2 排水设施

市场内部排污管道（沟）应单独设置，自成系统，不与连体建筑污水管道共用。排水管道（沟）应尽量采用直排式，减少弯道且应有合理坡度。当地有公共污水排放系统的，市场排污管道应与其联通。

市场柜台外侧或内侧则应设置排水槽或明沟，宰杀间、现场食品加工间内应设置下水管道。水产、畜禽肉类污水排水口应设隔离过滤设施。

2、供电设施

市场应配备满足用电负荷、安全的供电设施。室内市场应统一配备照明灯，并设置应急灯。交易厅内照度应不低于 100LX，专间内照度应不低于 200LX。

3、通风设施

室内市场应达到良好的通风条件，有条件的可配置低噪音抽送风机。

4、卫生设施

封闭式市场应设置垃圾池或一定数量的带盖垃圾桶等垃圾收集容器，有条件的可设置垃圾中转密闭间。

菜市场应按 GB/T17217 的要求建设卫生间，不得设在熟食经营区域附近。

5、消防安全设施

建筑消防设施应符合 GBJ16 和 GB50222 的要求；封闭式农贸市场应按照 GB/T17110 规定标准配置灭火器材。

不得在市场交易场地设置生活用电和液化气设施。

6、营业设施

摊位柜台应按不同品类经营，需要统一制作，柜台高度宜为 0.7 米-0.8 米，柜台立面应

贴墙面砖。

4、农贸市场工程方案

农贸市场是面向群众、服务周边、以销售果蔬生鲜等为主导的现代化菜市场，围绕群众不断增长的物质消费需求和购物环境提升的要求，新的农贸市场需要建设成为具有较强集散力、辐射力和竞争力的综合农产品交易市场。

4.1 总平面布置

1、场地概述

本场地尚未进行工程地质勘察，参照以往和周边附近工程地质资料，无影响场地稳定性及建筑安全的不良地质现象。

2、设计构思

结合周边环境与建筑风格，本项目拟采用传统古建筑形式，色彩搭配上，选用冷色调与暖色调相协调，遥相呼应。通过精心设计，既使该建筑能够突出公益宗旨，体现作为城乡生活配套这一最“接地气”的身份定位，让人感觉亲切、温馨、融洽，又能融入周边环境之中，与绿色景观浑然一体，成为沿江一道靓丽的风景线。同时完善室外配套道路等，满足环保、消防、节能等各方面要求。

3、绿化

景观设计将植物作为景观主体，充分利用周边环境的花草树木，以带来舒适的交易环境。建筑、自然景观互相交融，生态环境资源得到充分利用，力争营造一个优美的环境空间。

4.2 建筑方案

1、设计依据

《农贸市场建设标准》

《农贸市场建设项目验收规范》

《标准化菜市场设置和管理规范》

《湖南省乡镇农贸市场标准化改造项目建设规范》《建筑防火设计规范》

《民用建筑设计标准》

《无障碍设计规范》

2、平面设计

平面设计应注重功能的实用性和面积的紧凑性，平面布置力求紧凑合理，不浪费面积，对每个功能空间的尺度经过精心布局，使人的活动和设施的布置相适宜，并且在相同面积情况下尽可能多分隔出可用的功能空间。

本项目市场为单层建筑，亭廊式组合设计，开放性空间布局，根据用地地形，拟设七个区块，分别销售蔬菜果蔬、鲜肉、水产禽类等，各区联系紧密，商贩间的走道宽度满足交易空间要求。

鲜活畜禽与其他经营区域隔开，鸡鸭鱼档摊位满足农贸市场建设的卫生标准。尽可能在出入口设立经营区域导购图，设立公示栏、服务台。

3、立面设计

建筑高低错落，亭设在长廊的端部交汇处，屋顶由宝顶、戗脊、灰筒瓦、戗角组成，部

分檐下设挂落，造型根据总体布置、建筑规模、平面形式、使用功能，整体效果上满足不同方向上视觉均较融洽、完整的要求，同周边环境具有良好的视觉关系，共同组成统一和谐的沿江风景线。长廊立面屋顶以灰色为主，局部棕黄色建筑面砖的使用，使建筑颜色立即生动起来。

4、装饰标准

地面为水磨石地面，符合防滑、易清扫的要求，向通道两边倾斜；涂料柱子（梁、顶棚）；仿花岗岩面砖；市场内按照商品种类设置交易区。同类商品区域要相对集中；分区要标志清晰。

5、沿江道路和栈道等

为便于市场人流、物流通畅，在主体建筑外配套沿江道路、栈道等。

5、结构方案

5.1 设计依据

《建筑结构可靠度设计统一标准》GB50068-2001

《建筑结构荷载规范》GB50009-2012

《钢结构设计标准》gb50017-2020

《木结构设计标准》GB50005-20017

《混凝土结构设计规范》GB50010-2010（2015 年修订版）《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018 修订版）

《建筑抗震设计规范》GB50011-2010（2016 版）

《建筑工程抗震设防分类标准》GB50223-2008

《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011

5.2 设计指标

1、基本风压：0.4kN/m²。

2、基本雪压：0.4kN/m²。

3、地震基本烈度：6 度。

5.3 抗震设计及荷载说明

1、建筑安全等级：二级。

2、建筑抗震设防烈度：根据国家地震局《中国地震烈度区划图（1990）》和《中国地震动反应谱特征周期区划图》，邵阳县地震设防烈度为 6 度，地震作用对建筑物的损坏程度较小，可不予考虑抗震设防。

3、设计使用年限：50 年。

4、工程类别：二类。

5、耐火等级：二级。

6、办公室、卫生间、走廊、普通楼梯楼面均布荷载：2.5kN/m²。

7、消防疏散楼梯楼面均布荷载：3.5kN/m²。

8、不上人屋面活荷载：0.7kN/m²。

9、上人屋面活荷载：2.0KN/m²。

10、其余按活荷载规范采用。

5.3 给排水工程

设计依据

《建筑给水排水设计规范》GB50015-2003（2009 版）《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018 版）

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005

《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014 《民用建筑节水设计标准》GB50555-2010

《城镇给水排水技术规范》GB50788-2012

《室外给水设计规范》GB50013-2006

《室外排水设计规范》GB50014-2006（2016 版）

《生活饮用水卫生标准》GB5749-2006

5.4 给排水系统

1) 本项目为公共建筑，给水水源为市政给水管，市政给水压力不小于 0.28MPa。给水系统利用市政压力直接供水，给水管就近接入。市场内配备合理的供水系统，水产品供水到档口，畜禽肉类供水到畜禽肉经营区。市场内设置供消费者使用的自来水供水点。

2) 场内上下水道应确保畅通，采用排水沟渠。排水采用分流制，室内±0.000 以上污水重力自流至室外排水管，经化粪池处理后排入河流下游。屋面雨水采用外排水系统，由建筑屋面汇集沿外立管一起排至室外明沟。

3) 污水排放系统按环保要求设置过滤处理设施，符合相关的标准和规定。

3、消防

根据规范，本工程室内不设消火栓消防系统，在必要部分设置手提式灭火器具。

6、供电工程

6.1 设计依据

《建筑照明设计标准》GB50034-2013

《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010

《民用建筑电气设计规范》JGJ16-2008

《供配电系统设计规范》GB50052-2009

《低压配电设计规范》GB50054-2011

《建筑物电子信息系统防雷技术规程》GB50343-2012《民用建筑电线电缆防火设计规程》DBJ50-164-2013《综合布线系统工程设计规范》GB50311-2016

供电电源

本项目为三级负荷，用电拟从镇主街道变电箱接入，可满足项目用电需要。

供电系统

市场配备满足用电负荷、安全的供电设施。低压电线电缆拟采用穿管埋地暗敷引至用电点，统一合理布线，并配备漏电防护装置，符合安全和防火要求。

照明

照明系统采用三相五线制，工作电压为 220V。设照明配电箱，树干式配电，统一控制。用水较多的区域采用防水电源开关和防潮型照明灯具，灯具防护罩为防爆型制品。

室内供电线路均采用管穿线和阻燃 PVC 硬塑管穿墙敷设，供电采用短路和过载保护。

防雷接地

本项目中建筑应设置防雷接地装置，同时应采取防电击雷，侧击雷，感应雷及防雷电波侵入。工程为二类防雷。屋面采用接闪带网格保护，利用建筑物基础底板做接地极，基础梁纵筋（不少于二根）焊连做接地连线，柱主筋作为防雷引下线，电气与防雷共用接地装置，接地电阻 $\leq 1 \Omega$ 。

7、通风

1、设计依据

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736-2012 《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015

2、通风设施

本项目为开放式布局，自然通风效果良好，空气能够顺畅对流。

3、其他

统一配置保洁桶等卫生用具，垃圾入桶（箱），并集中设置规范的垃圾箱房。

建筑消防设施应符合相关要求；按照规定标准配置灭火器材。

8、农产品批发市场建筑方案

1、设计依据

- （1）主要设计依据中已列举的有关规范；
- （2）《建筑设计防火规范》GB50016-2006；
- （3）《城市道路和建筑物无障碍设计规范》JGJ50-2001；
- （4）《屋面工程技术规范》GB50345-2004
- （5）《建筑工程建筑面积计算规范》GB/50353-2005；
- （6）《民用建筑工程建筑初步设计深度图样》05J802；
- （7）与本工程有关的其它国家和地方现行规范、规定和标准。

2、平面设计

平面设计应注重功能的实用性和面积的紧凑性，平面布置力求紧凑合理，不浪费面积，对每个功能空间的尺度经过精心布局，使人的活动和家具布置相适宜，并且在相同面积情况下尽可能多分隔出可用的功能空间。

本项目重点关注建筑节能技术，如通风、采光的设计，建筑墙体保温、太阳能的有效利用等。



3、立面设计

建筑造型根据总体布置、建筑规模、平面形式、使用功能，整体效果上满足不同方向视觉均较丰富、完整的要求，同城市环境具有良好的视觉关系，与周边建筑体量共同组成统一和谐的城市空中轮廓线。立面以灰色，白色为主，局部棕黄色外墙面砖的使用，使建筑颜色立即生动起来。

4、装饰标准

①内墙面：卫生间、厨房为白色瓷砖到顶，其他为乳胶漆。

②外墙面：涂料墙面；

③天棚：乳胶漆；

④楼地面：户外水泥砂浆，户内水泥砂浆拉毛。

1、室外部分

外墙面仿石墙面涂料或浅色面砖装饰。

2、室内部分

门、窗为塑钢。内墙面：卫生间墙面瓷砖到顶，其余为水泥混合砂浆，面罩白色涂料。

楼地面：为水泥地面，卫生间铺防滑地砖，设备房间为水泥砂浆楼地面。

5、门窗工程

建筑外门窗的水密性等级：不应低于现行国家标准《建筑外窗水密性能分级及检测方法》GB/T7108-2002 规定的 2 级。玻璃幕墙气密性不应低于现行国家标准《建筑幕墙物理性能分级》GB/T15225

规定的 3 级，保温性能见节能设计。

6、给排水

1) 设计依据

- 1、《建筑给水排水设计规范》GB50015-2003；
- 2、《住宅建筑规范》GB50368—2005；
- 3、《室外给水设计规范》GB50013-2006；
- 4、《室外排水设计规范》GB50014-2006；
- 5、《节水型生活用水器具》CJ164—2002；
- 6、建设单位提出的设计要求和本工程周围的市政管道资料资料。

2) 设计范围

- 1、本工程室内给水排水和消防给水系统设计。
- 2、本工程红线以内室外给水排水和消防给水系统设计。
- 3) 给排水现状本工程周边道路已基本形成，给排水管网系统已至项目区。本工程可就近搭接。

4) 给水

1、水源

本工程水源为城市自来水。设进水管 2 条，管径为 DN200mm，分别由厂区西北和东南侧接入。要求水压不低于 0.35Mpa。

2、水质

一般按生活饮用水水质考虑。

3、给水系统

由市政给水管进水管 2 条，管径为 DN200mm-DN400mm。室外管网呈环状形敷设。采用生活和消防合一给水系统。环形供水主管为 DN250-DN400。具体以设计为准。

室内生活和消防各自独立的给水系统。室内生活用水由室外主管接入，采用分区供水系统。

4、管材

(1) 室外管道选用钢丝网骨架塑料复合管；采用电热熔连接。

(2) 室内管道 DN65 以上选用内筋嵌入式衬塑钢管；采用卡环连接；DN50 以下采用给水聚丙烯管（PP-R 管），热熔粘接。

5、卫生洁具：采用节水型生活用水器具。

5) 排水

设计重现期屋面雨排水采用 5 年，室外雨排水采用 2 年，屋面雨水及室外雨水经组织汇集后排入雨水管沟，经收集后排入市政排洪道。

6) 消防

(一) 设计依据

- 1、《建筑设计防火规范》GB50016-2006;
- 2、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95 (2001 年版);
- 3、《建筑灭火器配置设计规范》(97 局部修订) GBJ140-90;
- 4、《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-98;
- 5、《消防安全标志设计、施工及验收规范》DB50/202-2004;
- 6、《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2001 (2005 年版)。
- 7、《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-97

(二) 设计内容及原则

1、设计内容：本工程设计范围内，总图、建筑、结构、给排水、电气等各专业的消防设计。

2、设计原则：贯彻“以防为主，防消结合”的方针。根据每幢建筑物的消防特征，正确定性，分别采用不同的消防方式，以满足国家强制性防火规范的规定要求。

(三) 消防系统

1、总图消防

①防火间距：在总体布局方面，各建筑物之间相互间距均符合规范规定的防火间距。

②消防车道：沿建筑物的两个面设置消防车道。

③对消防车道和扑救场地的要求：该地块西北面及东北面有城市道路，可以形成便捷的消防环道。用于消防车通行的道路宽度单车道 $\geq 4\text{m}$ 。消防车道的最小转弯半径 $R \geq 9\text{m}$ 。消防车道路面、扑救作业场地及其下面的管道和暗沟等均能承受 36T 的大型消防车的压力。供消防车停留的空地，其坡度不大于 3%。

2、建筑消防

本工程设消防车道，使消防车能通达各幢建筑，建筑物耐火等级为二级。

建筑防火构造：本工程防火隔墙采用 240 厚烧结页岩实心砖砌块，耐火极限不低于 3.0 小时。楼梯间隔墙以及住宅单元及分户墙采用 240 厚烧结页岩实心砖砌块，耐火极限不低于 2.0 小时。

防火墙两侧门窗洞口水平距离 $\geq 2.00\text{m}$ ，“U”型“L”建筑转角处水平距离 $\geq 4.00\text{m}$ 。

建筑二次装修应采用不燃烧或难燃烧材料，并按《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95 执行。

3、结构防火

该工程设计所采用的建筑构件（承重墙、柱、梁、楼板和屋面板等）燃烧性能和耐火极限均达到规范规定的相应等级要求。结构柱、梁、板保护层厚度达到相应设计耐火等级要求。

4、消防给水

根据《建筑设计防火规范》，本工程所有建筑物应设置室内消火栓灭火系统。

(1) 消火栓系统用水量：室内消火栓系统用水量 20L/s，室外消火栓系统用水量 15L/s。地下车库室内消火栓系统用水量 10L/s，室外消火栓系统用水量 20L/s。

(2) 自动喷水灭火系统设置参数：地下车库(中危险级 II 级)喷水强度 $q=8L/(minm^2)$ ，作用面积 $A=160m^2$ ；商铺和物管用房(中危险级 I 级)喷水强度 $q=6L/(minm^2)$ ，作用面积 $A=160m^2$ 。喷水系统设计用水量 30L/s。

(3) 消防水池拟设地下室，室外设置消防取水口，消防水池容积 $V=360m^3$ 。消防水箱设于建筑屋面，其有效容积 $V=18m^3$ 。

(4) 室内外消火栓系统设置：统一设置室内外消防增压设施、消防给水系统，共用消防水箱、消防水池和消火栓增压泵，消火栓系统按小区内最不利建筑考虑。各建筑室内消火栓系统，在室内顶层和地下车库内成环状设置，保证双向供水。室内消火栓处，均设置可启动消火栓泵按钮，电梯前室设置专用消火栓，屋面设置试验消火栓。

(5) 自动喷水灭火系统设置：地下停车库、商铺和物管用房等场所，设置喷水系统，根据不同的水压要求和报警阀服务喷头数分区设置。

(6) 采用生活与消防合一的消防给水系统，管网呈环状形敷设，管径为 DN250mm。地上式消火栓均匀布置。间距不超过 100m。供城市消防车到火灾现场取水灭火使用。

(7) 柴油发电机房设置自动喷水灭火系统，变配电房设置 FM200 气体灭火系统。各建筑物室内按其危险等级，配置手提式磷酸铵盐灭火器。

(8) 消火栓系统和喷水系统于消防泵出口处设有稳压泄压阀，有效防止系统超压工作。

(9) 根据规范设有建筑灭火器。

7、景观及绿化

(一) 设计原则

1、本工程的环境景观与绿化设计将完全根据建筑总体布局进行统一设计。

2、绿化设计以绿色植物为主，植物配置适应气候特点和工作环境要求，形成良好的植物群落。沿道路两旁种植行道树，行道树选用冠大、浓荫、常绿、防尘、生长快的乔木。

3、景观设计主要以沿路设置的形式，其次在场地外围进行布置以期达到良好的防护隔离效果以及最佳的自然景观效果。

(二) 项目配套绿地的面积计算标准

1、配套绿地面积：距多层及以下建构筑物外墙 1 米起算。如建筑物底层架空的内外部绿化与外部绿地联为一体的自架空底层建筑物外墙基起算绿地面积。

2、建设用地内集中（公共）绿地中的游憩道路、园林景观构筑物用地、硬质铺装（含植草砖铺地）、小型儿童活动场地等计入配套绿地面积。绿化种植面积（含景观水体）面积不小于集中（公共）绿地面积

的 80%，小于 80%的按实际绿化种植面积计算。

3、硬质铺地，采用树阵方式集中种植的、单株胸径大于 10 厘米、株（行）距 3~4 米、绿化覆盖总面积大于 100 平方米的按树冠实际覆盖面积 70%计入绿地面积；其余的按 1.5 平方米/株计入绿地面积。

4、建设用地范围内项目内部道路的行道树按 1.5 平方米/株计入绿地面积。

8、卫生防疫

1、污废水汇集后排入城市污水干管。

2、生活垃圾袋装集中处理。

3、给水管采用塑料给水管，以保证水质卫生。

9、安全防护

1、选用电器及设备设施应符合质量标准。

2、在所有走道，人员密集的大厅等处设安全照明和疏散指示标志（部分兼作火灾事故照明）。

10、人行道地砖设计

人行道地砖建议采用当地石材或清石板铺地。

绿色建筑设计

1 设计依据

1)《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2019）

2)工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分）2013 年版；

3)国家及行业现行的主要法规、规范、标准。

4)《建筑气候区划标准》（GB50178-93）；

5)《建筑工程设计文件编制深度规定》DB62/T25-3012-20032016 年版）；

6)《城市居住区规划设计标准》（GB50180-2018）；

7)《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019；

8)《建筑设计防火规范》GB50016-2014[2018 年版]（GB50016-2014）（2018 年版）；

9)《住宅设计规范》GB50096-2011；

10)《住宅设计规范》（DB11/1740-2020）；

11)《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；

三、采购标的数量、采购项目交付或者实施的时间和地点

（1）采购标的的数量：1 项。

（2）采购项目的交付时间：签订合同后 20 日内完成方案设计、初步设计、施工图设计，服务时间至竣工验收合格止。

（3）采购项目的实施地点：新邵县商务局指定地点。

四、采购标的的验收标准

(1) 设计图纸及相关材料要求

设计总要求：设计文件应达到相关规定设计阶段的要求，并应通过采购人审核及上级主管部门的审查。

(2) 未尽事宜按有关规定执行。

五、采购标的需满足的服务标准、期限、效率等要求

(1) 合同签订 20 日历天内需出具最终设计成果；

(2) 设计应科学合理、切实可行；

(3) 设计成果应符合当地现实情况。

(4) 施工图纸纸质版文件 6 份、工程清单文件 2 份、电子文件 1 份。

(5) 施工图设计包括设计图纸等。

六、其他要求

供应商应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备、材料以及所有人工、管理、财务等所有费用，如供应商遗漏磋商文件所列工程量清单内容，均由成交供应商自负，采购人不再支付任何费用。

注：在磋商过程中，磋商文件中的技术、服务要求以及合同草案条款有可能发生实质性变动，磋商文件的实质性变动内容为谈磋商文件的组成部分，实质性变动内容与磋商文件不一致时，以实质性变动内容为准。

第五章磋商办法

一、磋商方法

本项目采取综合评分法，即响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按磋商因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评审方法。

磋商因素：价格、技术、商务等、对磋商文件的响应程度等，但不包括供应商资格条件。

磋商报价评审：磋商小组以经磋商确定最终采购需求，资格性、符合性检查合格的供应商提交的最后报价为基础，依次对磋商最终报价进行计算修正和政府采购政策优惠价格扣除计算。

价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商报价最低的磋商报价为磋商基准价，其价格分为满分，其他有效供应商的价格分按照下列公式计算：

磋商报价得分=(磋商基准价 / 最后磋商报价) × 分值

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

磋商报价高于采购人控制价为无效响应。

本项所称磋商报价为按第二章第 31.4 款规定评价后的磋商报价。

涉及政府采购政策优惠的，按【磋商须知前附表】规定调整。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个供应商的响应文件进行评价、评分。

二、推荐成交候选供应商

1、得分相同的，按最后报价由低到高顺序排列。得分且最后报价相同的，按**技术部分得分由高到低**的顺序推荐。

2、除市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目可以推荐 2 家成候选供应商外，其他项目成交候选供应商数量为前 3 名。

三、确定成交供应商

1、采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

2、采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

附：评审表格

附表 1：资格性检查表

政府采购编号：

日期： 年 月 日

序号	资格检查内容	供应商名称					
1	供应商基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商条件						
2	特定资格条件						
3	根据《湖南省财政厅关于政府采购促进中小企业发展有关措施的通知》（湘财购〔2022〕17号）规定，供应商基本资格条件可提供《湖南省政府采购供应商资格承诺函》（见附件湖南省政府采购供应商资格承诺函）。						
4	中小企业声明函						
5	无重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单查询截图。						
结论							
磋商小组成员签字：							
年 月 日							

备注：具体以第二章磋商须知第二章第 3.1 款规定的审查。

说明：结论填写“合格”或“不合格”，不合格供应商不进入下一轮评审。

附表 2:

符合性检查表

政府采购编号: 日期: 年月日

序号	符合性检查内容	供应商名称					
		1	2	3	4	5	6
1	响应文件是否有效签署、盖章						
2	响应文件的组成及格式						
3	响应文件有效期						
4	报价是否符合磋商文件的要求						
5	电子文件档不符合磋商文件要求的						
6	不符合磋商文件★条款的						
7	不符合法律、法规或符合磋商文件规定其他无效响应条款规定的。						
8	...						
结论							
磋商小组成员签字:							
年 月 日							

说明: 结论填写“合格”或“不合格”, 不合格供应商不进入下一轮评审。

附表 3:

澄清、说明、补正事项纪要表

政府采购编号:

序号	供应商名称	响应文件中需要澄清的页次	对响应文件中含义不明确	对同类问题表述不一致	明显文字和计算错误的 内容
...					

磋商小组成员签字：

年 月 日

注:

1、磋商小组可以书面方式要求供应商对响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者纠正。澄清、说明或者补正应以书面方式进行并不得超出响应文件的范围或者改变磋商文件的实质性内容。

2、响应文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

附表 4：进入详细评审的合格供应商表

政府采购编号：

序号	合格的供应商名称
<p>磋商小组成员签字：</p> <p>年 月 日</p>	

磋商小组成员认定供应商资格性和符合性检查合格，确定可以进入最后报价。

附表 5:

不合格供应商名单

政府采购编号:

供应商名称	不合格情况说明
磋商小组成员签字:	
年 月 日	

说明：磋商小组认定供应商资格性和符合性检查不合格，确定其为不合格供应商。不合格供应商不能进入最后报价。

附表 6：评分办法

评分标准表

序号	评审因素	分值	评审标准
1	磋商报价 (10 分)	10 分	<p>1. 满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值</p> <p>2. 供应商符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定的，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>注：磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商报价时，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提供相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效磋商处理。供应商拟低价成交的，应当在磋商时准备好书面说明和证明材料（书面说明和证明材料须包含本身成本、人工费用、运输、安装、税收、较其他供应商且能支撑自己报更低价格的优势说明等成本构成），以证明其报价合理性。</p>
2	技术评分 (60 分)	<div>服务说明 和服务方案 案 (16 分)</div> <div>进度控制 措施及质 量保证措 施(16 分)</div>	<p>根据供应商提供的服务说明和服务方案（包括但不限于：①服务说明和服务方案；②工作技术路线及设计服务设备配备；③合理化建议；④后期技术服务措施）进行综合评分：</p> <p>内容完整、符合项目需求、可实施性强的计 16 分；有缺漏项的扣 4 分；方案不完整、不符合项目需求、操作性不强的扣 2 分；扣完为止。</p> <p>根据供应商提供的进度控制措施及质量保证措施（包括但不限于：①进度控制措施；②质量保证措施；③保密保证措施；④安全保证措施）进行综合评分：</p> <p>内容完整、符合项目需求、可实施性强的计 16 分；有缺漏项的扣 4 分；方案不完整、不符合项目需求、操作性不强的扣 2 分；扣完为止。</p>

		项目理解及分析（12分）	<p>根据供应商提供的项目理解及分析（包括但不限于：①对本项目的理解和总体思路；②重点难点分析及对策措施）进行综合评分：</p> <p>内容完整、符合项目需求、可实施性强的计 12 分；有缺漏项的扣 6 分；方案不完整、不符合项目需求、操作性不强的扣 3 分；扣完为止。</p>
		后续服务保障方案（16分）	<p>供应商提供拟投入本项目的人员配置方案（包括①服务内容与原则②服务保障措施、③后续服务响应时间、④服务承诺等）进行综合评分：</p> <p>内容完整、符合项目需求、可实施性强的计 16 分；有缺漏项的扣 4 分；方案不完整、不符合项目需求、操作性不强的扣 2 分；扣完为止。</p>
3	商务部分（30分）	团队成员（18分）	<p>1、供应商多投入一名项目组成员具有一级注册建筑师的计 10 分，具有二级注册建筑师的计 5 分。本项最高计 10 分。</p> <p>2、供应商多投入一名项目其他技术人员配置有高级职称 1 人计 4 分，有中级职称 1 人计 2 分，本项最高计 8 分。</p> <p>备注：（同一人不累计计分）提供职称资格证书复印件及近六个月（2024 年 11 月-2025 年 4 月）在本单位缴纳的社保证明资料并加盖公章，否则不计分）。</p>
		类似项目业绩(12分)	<p>供应商近三年(提交响应文件截止时间前，以合同签订日期为准。)具有设计类似项目业绩计 4 分，本项最高计 12 分。</p> <p>注：须提供中标通知书或合同复印件，否则不计分。</p>
合计		100	

注：1、评分标准中所有证书等证明材料提供复印件并加盖供应商公章装入响应文件中，未按要求提供的不计分。

2、供应商必须保证提供的所有业绩、证书等证明材料真实、有效。提供虚假材料谋取成交，成交无效，并上报监管部门记不良行为记录，禁止一至三年内参加政府采购活动。

第六章响应文件组成

供应商的响应文件应包含以下十一个部分：

一、磋商响应声明

附件 1：法定代表人身份证明

附件 2：法定代表人授权委托书

二、联合体协议(格式)

三、供应商的资格证明资料

附件 3：供应商基本情况表

附件 4：磋商文件规定的基本资格条件证明资料

附件 5：磋商文件规定的特定资格条件证明资料

附件 6：其他说明

四、货物或服务方案说明

附件 7-1：服务方案说明（服务类适用）

附件 7-2：主要人员简历表（服务类适用）

五、技术/商务响应与偏离表

六、提供享受政府采购政策的证明资料和清单表

附件 8-1：中小企业声明函

七、报价一览表及分项价格表

附件 9：报价一览表

附件 9-1：分项价格表

八、供应商认为需提供的其它资料

九、最后报价

一、磋商响应声明

致_____ (采购人或采购代理机构):

我方已仔细研究了_____ (项目名称) 的竞争性磋商文件 (政府采购编号: ; 采购代理编号:) 的全部内容, 知悉参加竞争性磋商的风险, 我方承诺接受磋商文件的全部条款且无任何异议。

一、我方同意在磋商文件中规定的提交首次响应文件截止时间起_____ 日内 (响应文件有效期) 遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有法律约束力。

二、我方提交响应文件正本一份和副本一式_____ 份, 并保证响应文件提供的数据和资料全部内容真实、合法、准确和完整, 我们对此负责, 并愿承担由此引起的法律责任。

三、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要, 我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明资料。

四、我方愿意按磋商文件规定和磋商小组要求重新提交响应文件和最后报价。

五、我方承诺遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定, 保证在获得成交资格后, 按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同, 履行双方所签订的合同, 并承担合同规定的责任和义务。

六、我方在此声明:

(一) 我方与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系。

(二) 我方与参加本项目的其他供应商不存在直接控股、管理关系, 或者与其他供应商法定代表人 (或者负责人) 为同一人。

(三) 我方未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。

(四) 我方承诺 (承诺期: 成立三年以上的, 为提交首次响应文件截止时间前三年内; 成立不足三年的, 为实际时间):

1、我方依法缴纳了各项税费及各项社会保障资金, 没有偷税、漏税及欠缴行为。

2、我方在经营活动中没有存在下列重大违法记录:

(1) 受到刑事处罚;

(2) 受到 2 万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的行政处罚。

附件 1: 法定代表人身份证明

附件 2: 法定代表人授权书

供应商名称 (盖单位章):

法定代表人或其委托代理人 (签字):

日期: 年 月 日

附件 1

法定代表人身份证明

供应商名称：

注册号：

注册地址：

成立时间：____年____月____日

经营期限：

经营范围：______ 主营：______ ； 兼营：______

姓名：____ 性别：____ 年龄：____ 系 _____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商名称（盖单位章）：

日期： 年 月 日

附件 2

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名、职务）_____系（供应商名称）的法定代表人，现授权_____（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：（1）签署、澄清、补正、修改、撤回、提交（项目名称、政府采购编号、采购代理机构编号）响应文件；（2）签署并重新提交响应文件及最后报价；（3）签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担；（4）询问、质疑、投诉等相关事项，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

本授权书于____年____月____日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明(附件 1，原件)。

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

二、联合体协议(格式, 本项目不适用)

致_____ (采购人或采购代理机构):

经研究, 我们决定自愿组成联合体共同申请参加 _____ (项目名称) 项目 (政府采购编号、采购代理编号) 的竞争性磋商。现就联合体事宜订立如下协议:

一、联合体基本信息: (各方公司名称、地址、营业执照、法定代表人姓名)。

二、(某成员单位名称) 为(联合体名称) 牵头人。

三、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目响应文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与磋商和成交有关的一切事务; 联合体成交后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

四、联合体将严格按照磋商文件的各项要求, 递交响应文件, 参加磋商, 履行成交义务和成交后的合同, 并向采购人承担连带责任。

五、联合体各成员单位内部的职责分工如下: _____。

按照本条上述分工, 联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下: _____。

六、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

七、本协议书一式份, 联合体成员和采购人各执一份。

牵头人名称 (盖单位章):

法定代表人或其委托代理人 (签字):

成员二名称 (盖单位章):

法定代表人或其委托代理人 (签字):

年 月 日

说明: 1、本协议书由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的授权委托书。

2、联合体符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300 号) 和《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》(财库[2011]181 号) 相关规定的, 应提交《附件 8-2: 中小企业声明函》。

三、供应商的资格证明资料

附件 3 供应商基本情况表

盖供应商单位章

供应商名称				法定代表人	
委托代理人				邮政编码	
				电子邮箱	
上年营业收入				员工总人数	
营业 执照	注册号码		注册地址		
	发证机关		发证日期		
	营业范围（主营）				
	营业范围（兼营）				
基本账户开户行及账号					
税务登记机关					
资质名称		等级	发证机关	有效期	
备注	附《营业执照》（副本）复印件				

附件 4 磋商文件规定的基本资格条件证明资料

注：具体以第二章磋商须知前附表第二章第 3.1 款规定的提供

附件 5 磋商文件规定的特定资格条件证明资料

注：具体以第二章磋商须知前附表第二章第 3.1 款规定的提供证明资料的复印件。

附件 6 其他证明资料或说明

提供磋商文件或评分标准需要提供的相关证明文件复印件

四、货物或服务方案说明

附件 7-1：

服务方案说明（服务类适用）

服务类项目供应商应根据文件规定编写服务方案或服务大纲。

供应商名称：

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日期： 年 月 日

附件 7-2：

主要人员简历表(服务类适用)

姓名		性别	
职务		职称	
毕业学校、专业			

身份证号		拟在本合同任职	
执业资格证		执业资格证书号	
近三年承担项目情况			
时间	类似项目名称	担任职务	项目单位名称及电话

说明：主要人员证书、类似项目证明资料等按第二章第 42.1 款或第四章要求提供。

供应商名称：

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日期： 年 月 日

五、技术/商务响应与偏离表

序号	磋商文件条目号	采购规格/商务条款	响应文件的规格/商务条款	响应与偏离	说明

--	--	--	--	--	--

说明：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

2、属磋商文件规定可能变动的内容在“说明”栏中注明。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日期： 年 月 日

六、提供享受政府采购政策的证明材料和清单表

附件 8-1

中小企业声明函(工程、服务)

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员人,营业收入为万元,资产总额为万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员人,营业收入为万元,资产总额为万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

说明:1、现行中小企业划分标准行业包括农、林、牧、渔业,工业,建筑业,批发业,零售业,交通运输业,仓储业,邮政业,住宿业,餐饮业,信息传输业,软件和信息技术服务业,房地产开发经营,物业管理,租赁和商业服务业和其他未列明行业等十六类。

2、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报资产总额。

残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

(不属于残疾人福利性单位的无需填写)

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

附件 8-3 监狱企业证明资料

监狱企业证明资料
(不属于监狱企业的无需提供)

备注：按《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）文件规定提供证明文件（复印件）。

七、报价一览表及报价文件

附件 9

报价一览表（服务类适用）

项目名称		政府采购编号	
		采购代理编号	
服务内容			
投标报价	大写：_____元人民币整 小写：_____元人民币整		
合同周期			
项目负责人			
备注			

供应商（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人签字：

日期： 年 月 日

附件 9-1

分项价格表(本项目不适用)

项目名称:

包号: 金额单位: 元

序号	服务名称	品目分类	计量单位	具体要求说明	单价	数量	小计	政策功能编码	备注
	合计								

报价金额合计: _____小写: _____大写:

说明:

- 1、本表包含磋商文件第四章《采购需求》或其他部分对该项目所有要求的详细报价。“合计”及“报价金额合计”应与附件 9-1《报价一览表》“报价”一致；栏目“单价”为综合单价，应包含所有隐含的管理费、税金和利润等其他费用，并在“具体要求说明”中注明分类项取费标准和其他费用的计费率和金额。
- 2、“服务名称”是指整包分项服务的内容，品目分类是指分项服务费用构成的明细分类项。
- 3、服务类含有货物的，供应商应填写提供的产品的中国环境标志认证证书编号、节能标志认证证书编号。

八、供应商认为需要提供的其它资料

九、最后报价

说明：

- 1、最后报价按第二章磋商须知第 30 条规定提供，格式按附件 9、附件 9-1 提供。
- 2、最后报价需填列报价一览表。
- 3、最后报价在磋商现场提交。（由供应商自行准备表格，填好密封后，在磋商现场提交。）