

辰溪县特殊教育学校综合楼建设项目竞争性磋商邀请公告

公告日期: 2025-07-23

辰溪县教育局(采购人名称)的辰溪县特殊教育学校综合楼建设项目(项目名称)进行竞争性磋商采购,现采用发布公告的方式,邀请符合条件的供应商参与竞争性磋商采购活动。

一、项目概况

- 1、采购项目名称:辰溪县特殊教育学校综合楼建设项目
- 2、政府采购计划编号:辰财采计2025066
- 3、委托代理编号:HZY-ZC-25339
- 4、采购项目预算:223.986809万元
- “支持预付款,预付比例: / ”
- 5、本项目对应的中小企业划分标准所属行业:建筑业
- 6、合同定价方式:“固定总价”“固定单价”“成本补偿”“绩效激励
- 7、合同履行期限:见采购需求
- 8、本项目分阶段要求供应商提供以下保证:
“谈判保证金:采购项目预算的 / %;
“履约保证金:中标金额的 / %;
“预付款保证金:预付款的 / %;
“质量保证金:合同金额的 3 %。

二、采购需求

包号	包名称	标的名称	简要技术要求	数量	标的预算	最高限价	节能产品	进口产品
1	辰溪县特殊教育学校综合楼建设项目	辰溪县特殊教育学校综合楼建设项目	详见采购需求	1	223.986809万元	223.986809万元	/	/

说明:

1. 节能产品实行强制采购的,需提供国家认证机构出具的、处于有效期内的节能产品证书。
2. 同意购买进口产品的,不限制满足采购需求的国内产品参与谈判。

三、采购项目需落实的政府采购政策

- 1、优先采购:节能产品、环境标志产品、两型产品享受加分或价格折扣。
- 2、支持中小企业:中小企业享受预留采购份额或价格折扣。

四、供应商的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求:
“专门面向:“中小企业”“小微企业”“监狱企业”“福利性单位。”



已备

1改
各

“强制分包：大型企业应将采购份额的_____%分包给中小企业。

3、本项目的特定资格要求：

- (1) 供应商具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；
 - (2) 项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证书，具备有效的项目负责人安全生产考核合格证书且无在建工程；
 - (3) 项目其他关键岗位人员，可承诺（格式自拟）中标后施工项目部关键岗位人员按《湖南省建设工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》（湘建建〔2020〕208号）要求配备。
- 4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
 - 5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。
 - 6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。
 - 7、联合体响应。本次采购 不接受（接受或不接受）联合体响应。接受联合体响应的，联合体应当具备下列条件：____/____。
- 8、根据《湖南省财政厅关于政府采购促进中小企业发展有关措施的通知》，符合法定条件的供应商凭《湖南省政府采购供应商资格承诺函》，即可参加政府采购活动；也可通过在金融机构办理电子增信取得对应信用星级参与政府采购活动和电子卖场交易，无需提供财务状况、缴纳税收和社会保障资金等资格证明材料。提供虚假承诺的供应商将以虚假资料谋取中标（成交）的违法行为，被列入不良行为记录名单，承担相应的法律责任。

五、获取磋商文件的时间、地点及方式

- 1、获取磋商文件的截止时间：2025年07月 24 日起至2025年07 月 30 日，每天9：00—12：00,14：30—17：00（北京时间，节假日休息）；
- 2、获取磋商文件地点：湖南华中源工程项目管理有限公司（鹤城区怀北路华美立家1栋（张九子上三楼））；
- 3、获取磋商文件方式：现场报名领取磋商文件；
- 4、报名领取磋商文件时，请投标经办人携带：
 - ①法人或者其他组织的营业执照等主体资格证明文件；
 - ②法人提交法定代表人身份证明或者授权委托人提交法定代表人授权委托书并附法定代表人身份证明；
 - ③湖南省政府采购供应商资格承诺函（详见附件1）；
 - ④符合采购项目供应商资格要求的其他证明材料：中小企业声明函（详见附件2）；
 - ⑤特定资格要求证明材料；

注：供应商的报名资料应为有效文件并每页加盖供应商单位公章，留存复印件一套并装订成册。

5、只有上述资料齐全完整且符合本公告规定的潜在投标人才允许获取磋商文件。在获取文件时间内，未按要求委派人员、未提供以上资料或资料提供不全将不予受理。

六、响应文件提交的截止时间及地点

- 1、磋商响应文件的递交截止时间：详见磋商文件；
- 2、开标地点：详见磋商文件；

注：逾期送达或者不按磋商文件要求密封的投标文件采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

七、公告期限

- 1、本邀请公告在中国湖南政府采购网（www.ccgp-hunan.gov.cn）发布。公告期限从本邀请公告发布之日起5个工作日。
- 2、在其他媒体发布的邀请公告，公告内容以本邀请公告指定媒体发布的公告为准；公告期限自本邀请公告指定媒体最先发布公告之日起算。

八、疑问及质疑

- 1、供应商对政府采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内作出答复。
- 2、供应商认为邀请通知使自己的合法权益受到损害的，可以在收到本邀请函之日起7个工作日内，按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2022〕20号）规定，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

九、投标说明

- 1、本公告选项：□表示选择，□表示未选择。

十、联系方式

名称：辰溪县教育局

联系人：朱先生

电话：19219691771

地址：辰溪县

2、采购代理机构信息

名称：湖南华中源工程项目管理有限公司

联系人：杨先生

电话：13973072610

地址：鹤城区怀北路华美立家1栋（张九子上三楼）

附件一 湖南省政府采购供应商资格承诺函（格式）

湖南省政府采购供应商资格承诺函

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金，在前三年的经营活动中无重大违法记录，未列入严重失信行为名单，符合政府采购供应商的基本资格要求。

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），本公司企业规模为：大型□中型□小型□微型□

□本公司自愿入驻湖南省政府采购电子卖场，遵守《湖南省政府采购电子卖场管理办法》（湘财购〔2019〕27号），如违反承诺，同意金融机构将增信保证金缴国库（非电子卖场采购活动项目不需勾选）。

公司（单位）名称：_____（盖章）

年 月

日

组织机构代码_____、注册登记机构_____、日期_____、有效期_____、注册资本_____、地址_____、经济行业_____、经济性质_____

法定代表人（负责人）姓名（签字）_____、身份证号_____、手机号：_____

授权代表人姓名（签字）_____、身份证号_____、手机号：_____

附件二 中小企业声明函（工程）

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入与_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....
以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。
本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。