

最后报价一览表

项目名称	靖州县鹤山书苑（老文化局）整体提质改造工程	政府采购编号	靖财采计 20252013
		采购代理编号	HNFC-2025-CG(JZ)-16
品目代码	B01021400		
工程总报价	大写：柒拾玖万零肆元伍角贰分 人民币整 小写：790004.52 元人民币整		
工期（日历天）	90 日历天		
质量标准	符合《工程施工质量验收规范》，达到合格标准		
项目负责人	姓名：单宝库 级别：一级注册建造师 注册证号：贵 1372007200702528 安全生产考核合格证号：鄂建安 B(2022)0007566 身份证号：220204197807300012		
备注			

说明：“品目代码”栏按《政府采购品目分类目录》规定填写，如 C050301 车辆维修和保养服务；

供应商名称（盖单位章）：贵州庆工建筑工程有限公司

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：_____

日期：2025 年 07 月 14 日



报价文件编制说明

- 1、本工程量清单为靖州县鹤山书苑（老文化局）整体提质改造工程项目。
- 2、消耗量标准采用《湖南 2020 市政工程消耗量标准》、《湖南 2020 市政排水设施维护工程消耗量标准》。
- 3、各项费用计取标准按湘建价[2020]56 号文《湖南省建设工程工程计价办法》、《关于调整建设工程销项税额税率和材料价综合税率计费标准的通知》（湘建价[2019]47 号文），及相关规定执行。
- 4、材料价格按靖州县 2025 年 01-03 月靖州县地材价进行调整，地材价中没有的参考怀化市 2025 年 02 月信息价，信息价中没有参考市场价及询价。





投标总价

招标人: 靖州苗族侗族自治县文化旅游广电体育局

工程名称: 靖州县鹤山书苑（老文化局）整体提质改造工程

投标总价(小写): 790004.52

(大写): 柒拾玖万零肆元伍角贰分

投标人: 

法定代表人或其授权人:  (单位盖章)

编制人:  (签字或盖章)
A11214400005207
广东张全宏项目管理
有效期至: 2025年04月06日
(造价人员签字盖专用章)

2025年07月10日

E.11: 工程计价总说明

总说明

工程名称: 靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程

第1页 共1页

- 一、本工程投标报价采用的定额、费用标准,人工、材料、机械台班单价的依据:
- (一)湖南省住房和城乡建设厅湘建价(2020)56号关于印发2020《湖南省建设工程计价办法》及《湖南省建设工程消耗量标准》的通知;《湖南省建设工程计价依据动态调整汇编》(湘建价(2022)146号);《湖南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程销项税额税率和材料价格综合税率计费标准的通知》(湘建价(2019)47号)。
- (二)相应的标准图集和设计、施工规范;
- (三)工程名称:靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程;
- (四)材料价格:《关于发布靖州县2025年1-3月份建设工程材料预算价格的通知》材料预算价格:



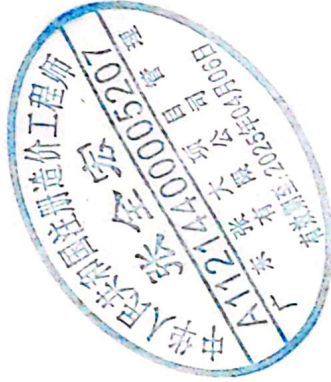
E.12: 建设项目投标报价汇总表

第1页 共1页

工程名称: 靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			绿色施工安全防护措施项目费	暂估价
1	建筑工程	790004.52	28297.17	
1.1	靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程-靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程-旧办公楼改造	254218.55	6765.32	
1.2	靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程-靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程-老文化局改造	304270.16	15232.09	
1.3	靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程-靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程-一楼、二楼装修	231515.81	6299.76	
合 计		790004.52	28297.17	

注: 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。



E.14: 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程-靖州县鹤山书苑(老文化局)整体提质改造工程-旧办公楼改造 标段:

第1页 共1页

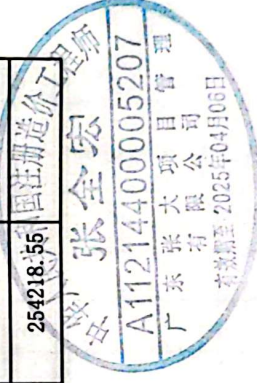
序号	工程内容	计费基础说明	费率 %	金额	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费	分部分项费用合计		218692.30	
1	直接费			195251.30	
1.1	人工费			86492.82	
1.2	材料费			102643.61	2300.00
1.2.1	其中:工程设备费/其他	(详见附录C说明第2条规定计算)			
1.3	机械费			6114.87	
2	管理费		6.8	12452.85	
3	其他管理费	(按附录C说明第2条规定计算)	2		
4	利润		6	10987.77	
二	措施项目费	1+2+3		13144.71	
1	单价措施项目费	单价措施项目费合计		6019.85	
1.1	直接费			5338.77	
1.1.1	人工费			3053.37	
1.1.2	材料费			2035.30	
1.1.3	机械费			250.10	
1.2	管理费		6.8	361.76	
1.3	利润		6	319.21	
2	总价措施项目费	(按E.20总价措施项目计价表计算)		359.54	
3	绿色施工安全防护措施项目费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	3.59	6765.32	
3.1	其中安全生产费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	3.29	6199.97	
三	其他项目费	(按E.23其他项目计价汇总表计算)		1391.02	
四	税前造价	一+二+三		233228.03	
五	销项税额	四	9	20990.52	
单位工程建安造价		四+五		254218.55	



扫描全能王 创建

全国统一热线:4006-258-995

智多星工程项目造价管理软件



E.14: 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 靖州县鹤山书苑 (老文化局) 整体提质改造工程-靖州县鹤山书苑 (老文化局) 整体提质改造工程-老文化局改造 标段: 第1页 共1页

序号	工程内容	计费基础说明	费率 %	金额	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费	分部分项费用合计		261831.03	
1	直接费			223692.36	
1.1	人工费			81950.99	
1.2	材料费			113119.41	
1.2.1	其中:工程设备费/其他	(详见附录C说明第2条规定计算)			
1.3	机械费			28621.96	
2	管理费		9.65	23518.30	
3	其他管理费	(按附录C说明第2条规定计算)	2		
4	利润		6	14622.66	
二	措施项目费	1+2+3		15651.02	
1	单价措施项目费	单价措施项目费合计			
1.1	直接费				
1.1.1	人工费				
1.1.2	材料费				
1.1.3	机械费				
1.2	管理费		9.65		
1.3	利润		6		
2	总价措施项目费	(按E.20总价措施项目计价表计算)		418.93	
3	绿色施工安全防护措施项目费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	6.25	15232.09	
3.1	其中安全生产费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	3.29	8018.17	
三	其他项目费	(按E.23其他项目计价汇总表计算)		1664.89	
四	税前造价	一+二+三		279146.94	
五	销项税额	四	9	25123.22	
单位工程建安造价				304270.16	



E.14: 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 靖州县鹤山书苑 (老文化局) 整体提质改造工程-靖州县鹤山书苑 (老文化局) 整体提质改造
工程-一楼、二楼装修 标段:

第1页 共1页

序号	工程内容	计费基础说明	费率 %	金额	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费	分部分项费用合计		203482.82	
1	直接费			181135.82	
1.1	人工费			73477.43	
1.2	材料费			102718.87	2020.00
1.2.1	其中:工程设备费/其他	(详见附录C说明第2条规定计算)			
1.3	机械费			4939.52	
2	管理费		6.8	11871.14	
3	其他管理费	(按附录C说明第2条规定计算)	2		
4	利润		6	10474.31	
二	措施项目费	1+2+3		7650.21	
1	单价措施项目费	单价措施项目费合计		1023.24	
1.1	直接费			906.51	
1.1.1	人工费			354.92	
1.1.2	材料费			204.09	
1.1.3	机械费			347.50	
1.2	管理费		6.8	61.64	
1.3	利润		6	54.39	
2	总价措施项目费	(按E.20总价措施项目计价表计算)		327.21	
3	绿色施工安全防护措施项目费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	3.59	6299.76	
3.1	其中安全生产费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	3.29	5773.32	
三	其他项目费	(按E.23其他项目计价汇总表计算)		1266.80	
四	税前造价	一+二+三		212399.83	
五	销项税额	四	9	19115.98	
单位工程建安造价		四+五		231515.81	



扫描全能王 创建