

施工承包合同

发包方（甲方）：矮寨镇人民政府

承包方（乙方）：贵州凌宇建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和有关法律法规的规定，本着平等、自愿的原则，结合工程具体情况和双方友好协商签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：矮寨镇排兄村至幸福村森林防火道通道

2、工程内容：主线、支线两条道路，土石方开挖回填、简单路基碎石等。

3、工程地点：矮寨镇排兄村、幸福村

二、承包方式

包工、包料、包工期、包安全、包质量、包文明施工、包税金。

三、工程价款及计价依据

1、本合同采用固定单价形式，根据中标结果，合同金额为 ¥1863598 元（大写：壹佰捌拾陆万叁仟伍佰玖拾捌元整 含税）。2、本项目所有施工内容需甲方认可后方能实施，工程量以最终工程结算价以审计结论为准。

3、本项目竣工验收合格后，根据验收报告和结算资料及审计结论后付工程款 97%，余下的 3% 作为工程质量保修金，待一年质保期满后无息付清余款。付款前乙方需为甲方开具正式发票。

4、计价依据：

（1）与委托单位签订的工程造价咨询合同；

（2）2025 年 2 月中水华创国际工程设计顾问有限公司设计的施工图纸及预算书编制。

（3）交通部发 JTG3830-2018《公路工程基本建设项目概算预算编制办法》。

- (4) 交通部发 JTG/T3832-2018《公路工程预算定额》。
- (5) 交通部发 JTG/T3833-2018《公路工程机械台班费用定额》。
- (6) 湖南省交通运输厅关于发布《公路基本建设项目投资估算编制办法》、《公路工程项目概算预算编制办法》补充规定的通知（湘交基建〔2019〕74号）。
- (7) 中华人民共和国交通运输部第26号交通运输部关于调整《公路基本建设项目投资估算编制办法》(JTG3820-2018)和《公路工程项目概算预算编制办法》(JTG3830-2018)中“税金”有关规定的公告等。
- (8) 财政部税务总局海关总署《关于深化增值税改革有关政策的公告》〔2019〕39号。
- (9) 湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省降低社会保险费率实施方案》的通知湘政办发〔2019〕19号。
- (10)《关于调整湖南省公路工程基本建设项目人工工日单价及税金的通知》(湘交造价〔2022〕9号)。
- (11) 材料价格执行《湘西自治州工程造价》总第158期(州建价字第〔2025〕1号)中2月份的材料信息价，无信息价部分参照市场询价。
- (12) 其他相关资料及法律法规文件。

四、工期

计划施工工期为 2025年5月31日至2025年7月1
日。

五、甲方权利和义务

- 1、开工前向乙方进行现场情况交底、技术交底、合同交底
- 2、按国家规定规范对工程的质量、安全进行检查和监督。

3、负责对施工进度的监控和管理。

4、根据合同支付相应工程款。

六、乙方的权利和义务

1、具备承包工程所需资质和技术能力。

2、按甲方现场情况交底、技术交底和合同交底相关要求，认真组织施工，保质保量按时完成施工任务。

3、施工必须严格执行国家法律法规政策规范要求施工，确保工程质量及安全文明施工，完善工程相关资料。

4、负责施工范围内的临时设施、水电管线的铺设管理使用。

5、施工过程中负责矛盾问题的协调和解决，因协调不力造成的停工或损失由乙方负责。

6、工程完工后 12 个月内有质量问题，乙方负责修复完善，费用自理。

七、工程质量和安全要求

1、按国家现行有关技术标准，质量检验评定标准执行，其质量等级为合格。

2、乙方在施工过程中要严格执行国家法律和安全规范，一切安全事故责任和经济损失由乙方自行负责。

八、安全生产与文明施工

1、施工现场安全由乙方负责，乙方应按有关规定，采用严格的安全防护措施，承担由于自身安全管理不力造成的事故的责任和由此发生的费用。发生伤亡事故，应立即上报有关部门和通知有关各方，按主管部门要求处理，甲方为抢险抢救采取必要措施所发生的费用由乙方承担。

2、乙方在施工期间，严禁打架斗殴，搞好防火、防盗及现场综合管理工作，严防治安案件发生，一旦发生应承担一切责任。

3、乙方要制定文明施工措施，搞好与附近单位和居民的关系。遵纪守法，杜绝纠纷。甲方应积极协助乙方协调处理好施工过程中发生的社会治安、安全等有关问题。

九、违约责任

合同有约定的按合同约定执行,合同没有约定的按国家法律法规和规定执行。若发现有无故停工达1个月以上等违约行为应赔偿守约方经济损失。

十、其他约定

1、乙方必须按月支付农民工工资,不得以任何理由拖欠农民工工资,否则,甲方有权利从支付的工程款中扣除。每发生一次因农民工工资支付问题造成群体性上访事件,甲方有权从乙方工程款中扣除5000元作为处罚。

2、甲乙双方在施工期间发生争议可协商解决,协商不成的由甲方所在地人民法院管辖。

十一、附则

1、本合同自双方代表(或委托人)签字、加盖公章(印鉴)或合同专用章之日起生效;工程竣工验收符合要求,结算付清工程款,完成各项条款规定后终止。

2、本合同签订后的未尽事宜,甲、乙双方协商一致后,可签订补充协议,作为本合同的补充。

3、本合同一式肆份,甲方执叁份、乙方执壹份。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):



(签订日期: 2025年 5月 30日)