

## 宜章县五岭敬老院精神障碍特困人员托管服务项目询价采购更正公告

### 一、采购项目基本情况

原公告的政府采购计划编号：宜财采计[2025]00078

原公告的采购项目名称：宜章县五岭敬老院精神障碍特困人员托管服务项目

首次公告日期：2025 年 6 月 13 日

### 二、更正内容：

更正事项：采购文件

更正内容：

1.原招标文件采购需求：“三、服务内容★2、中标单位对宜章县五岭敬老院精神障碍特困人员托管服务项目，须严格按照《养老机构等级划分与评定》国家标准实施指南（2023 版）的标准，对机构的服务管理必须达到二级及以上标准，并承诺在 2 年内评为二级或二级以上养老机构。如中标公司运营后未达到以上标准，无条件同意宜章县五岭镇人民政府对中标单位作出解除运营合同处理。（提供承诺函，格式自拟）”更正为：“三、服务内容★2、中标单位对宜章县五岭敬老院精神障碍特困人员托管服务项目，须严格按照《养老机构等级划分与评定》国家标准实施指南（2023 版）的标准和《精神卫生福利机构管理办法》对机构的服务管理必须达到二级及以上标准，并承诺在 2 年内评为二级或二级以上养老机构。如中标公司运营后未达到以上标准，无条件同意宜章县五岭镇人民政府对中标单位作出解除运营合同处理。（提供承诺函，格式自拟）”

2.原招标文件采购需求：“六、其他：1、中标单位需另外交纳租金，租金标准按照宜章县发展和改革局《关于核定我县公共租赁住房租金标准的通知》（宜发改发【2021】96 号）文件标准收取。”更正为：“六、其他：1、中标单位需另外交纳租金，租金标准按照宜章县发展和改革局《关于核定我县公共租赁住房租金标准的通知》（宜发改发【2021】96 号）文件标准收取。2、合同期内本项目所涉及的服务标准文件如遇修改，则按国家新文件标准施行。”

### 三、疑问及质疑

本更正公告为招标文件的组成部分，招标文件如涉及上述内容的应作相应调整和修改，若本更正公告与原招标文件内容有不一致之处，应以本更正公告为准。

投标单位认为本更正内容存在歧视性的，应在更正公告发布之日起七个工作日内以书面形式向采购人、代理机构提出。

#### 四、采购项目联系人姓名和电话

##### 1、采购人信息

(1) 名称：宜章县五岭镇人民政府

(2) 地址：宜章县五岭镇

(3) 联系人：李永勤

(4) 电话：13873574156

##### 2、采购代理机构信息

(1) 名称：汇誉国际工程咨询有限公司

(2) 地址：宜章县玉溪镇幸福城曹排五组安置房四栋三单元三楼

(3) 联系人：文超、龚超、肖秋利

(4) 电话：0735-3998229

##### 3、电子交易平台服务机构信息

(1) 名称：郴州市公共资源交易中心

(2) 地址：郴州市市民服务中心4楼市公共资源交易中心

(3) 联系人：政府采购科

(4) 电话：0735-2299020