

合同登记编号:

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

项目名称: 炎陵县第一中学男生宿舍建设项目设计服务

甲方: 炎陵县第一中学

乙方: 湖南智谋规划工程设计咨询有限责任公司

日期: 2025 年 4 月 18 日



甲方：炎陵县第一中学

统一社会信用代码：124302254453125252

法定代表人：王忠诚 联系方式：0731-26222516

地址：株洲市炎陵县霞阳镇一中巷 01 号

乙方：湖南智谋规划工程设计咨询有限责任公司

统一社会信用代码：91430200MA4LB1HL6Q

法定代表人：陈纲要 联系方式：0731-22872439

地址：株洲市天元区联谊路 132 号

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规的规定，炎陵县第一中学（以下称“甲方”）与湖南智谋规划工程设计咨询有限责任公司（以下称“乙方”），双方经过平等自愿、友好协商，本着诚信务实的原则，就炎陵县第一中学男生宿舍建设项目设计服务签订本合同。

一、服务内容与要求

1、本项目建设地块位于炎陵县一中校园内部，设计内容为拆旧建新一栋六层男生宿舍及附属工程，总建筑面积为 3867.44 平方米。设计主要工作任务：完成施工图设计（含方案图、完成图审的施工图），技术交底和设计后续服务。

2、乙方应尽一切努力，高效而又经济地履行本合同中的服务和义务。乙方提供服务应遵守适用法律法规及技术性规范文件的要求，并尽一切可行的方法确保其人员遵守这些法律法规和规范性文件。

3、根据国家法律、法规和相关规范，结合国土空间总体规划、控制性详细规划等上位规划要求，乙方提供主要包括建筑专业、结构专业、电气专业、给排水专业、防雷消防专业、通风专业等达到本项目施工图审查所需的各项专业施工图设计。设计内容不包括：人防设计；环保设计；弱电智能化设计（消防部分除外）；燃气设计；竣工图编制；夜景

照明设计；工程预算编制；水节能系统及中水系统；5米以上边坡及挡土墙设计；各类材质幕墙和金属构筑物施工图设计及其他需由专业部门进行的专项设计。

4、甲方应按照安全生产的要求为乙方的服务提供方便，提供必要的资料、现场踏勘等，甲方须保证提供资料的有效性、完整性、真实性、合法性、准确性及时限，否则应承担因此产生的一切不利后果。

5、甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

6、乙方应按照国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，并对提交的设计文件的质量负责，对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，项目设计合理使用年限为伍拾年。

7、乙方交付设计文件必须是按规定参加有关上级的图纸设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加项目分项验收、项目竣工验收等。

8、乙方根据招标文件的要求在30个工作日内交付本工程设计内容的施工图设计（需图纸审查方盖章）陆套蓝图及PDF电子版（盖电子章）、CAD解密电子版图纸。

二、服务费用

1、本项目设计服务费按竞争性谈判中标价¥165000.00元（大写：人民币壹拾陆万伍仟元整）。本项目设计费用包括乙方在本合同服务范围内发生的全部费用，乙方自行处理本合同费用的纳税事宜。

2、合同价格形式：固定总价包干。

3、支付方式：年终一次性付清。

甲方将设计费转入乙方指定的下列银行帐户：

帐户名称：湖南智谋规划工程设计咨询有限责任公司

银行名称：建设银行株洲城西支行

帐户号码：43050162653600000136

三、违约责任

甲乙双方应积极履行本合同约定的义务，任何一方违约的，守约方有权要求违约方承担本合同标的额 20% 的违约责任，不足以弥补损失的，违约方应补足差额。

四、争议解决

本合同履行过程中产生的任何争议，甲乙双方应友好协商解决。协商不成的，任何一方有权向合同签署当地人民法院提起诉讼。

五、其他

本合同双方签字并盖章即生效，一式陆份，甲乙双方各执叁份，各份均具有同等法律效力。

甲方：(公章)

法定代表人：

分管领导：

项目负责人：

乙方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

甲方主管单位(公章)

法定代表人：

分管领导：

股室负责人：

项目负责人：

在场人：

2025 年 4 月 18 日