

政府采购编号:通财采计 202510034 合同编号:

通道县饮食公司宿舍片区老旧小区配套基础设施改造项目设备采购合同

甲 方: 通道侗族自治县住房和城乡建设局

乙 方: 湖南民源建设工程有限公司

签订日期: 2025 年 6 月 23 日

签订地点: 怀化市通道侗族自治县双江镇

通道县饮食公司宿舍片区老旧小区配套基础设施改造项目设备采购合同

甲方（发包方）：通道侗族自治县住房和城乡建设局

乙方（承包方）：湖南民源建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》和其他相关法律、法规的有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实的原则，甲方将通道县饮食公司宿舍片区老旧小区配套基础设施改造项目配电建设工程承包给乙方施工。为明确双方的权利和义务，双方协商一致，达成以下协议条款：

一、工程概况

1、工程名称：通道县饮食公司宿舍片区老旧小区配套基础设施改造项目设备采购

2、工程地点：通道侗族自治县双江镇

二、施工范围

签订合同后，乙方负责协调设计施工图纸并向甲方申报审核，新上800kVA 欧式箱变四台，新装120kW 快充充电桩22台，设备安装、接地处理，设备试验及调试，确保甲方如期用电。甲方负责周边协调等。

三、施工进场条件和开、竣工日期

1、施工进场条件。

施工现场具备施工条件，双方达就施工方案达成一致，乙方须根据甲方交底要求开始施工。

2、合同工期

根据甲方使用需要，双方商定工程总工期为30个日历天，自甲方书面开工通知载明之日起算，或根据现场土建施工进度，以甲方开工通知为准。

2.1 计划开工日期：2025年6月18日

2.2 计划竣工日期：2025年7月27日

2.3 如遇下列情况之一，工期可相应顺延：

(1) 因甲方更改设计或其他原因而影响施工进度；

(2) 因不可抗力而延误施工的；

(3) 其他非乙方的过失造成的。

(4) 乙方应在延误发生后 7 日内书面通知甲方，否则丧失顺延权。

四、合同价款及付款方式：

1、本工程采取总价包干形式（包括但不限于：包申报、包规费、包工、包设备采购、包材料、包安全、包质量、包工期、包下火、包调试）；合同含税总价款为：人民币（大写）壹佰捌拾万零伍仟玖佰肆拾肆元整（小写）¥ 1805944 元。

2、付款方式：

2.1 合同签订后，甲方七日内向乙方支付 30%预付款，即人民币（大写）伍拾肆万壹仟柒佰捌拾叁元贰角元，（小写）¥ 541783.2 元；

2.2 根据甲方施工进度，待主要设备（4 台 800kVA 箱式变压器 4 台，120kW 快充充电桩 22 套，详见附件 1）到场经甲方验收合格，且完成安装调试并提交调试报告后。甲方七日内，向乙方支付合同总价 50%的进度款，即人民币（大写）玖拾万贰仟玖佰柒拾贰元，（小写）¥ 902972 元；

2.3 设备安装完毕，经以甲方组织的整体竣工验收通过，及电力管理部门验收合格，达到通电规范，送电并出具证明文件后甲方 7 日内一次性向乙方支付剩余工程款至合同总价的 97%（即本次支付合同总价的 17%），即人民币（大写）：叁拾万柒仟零壹拾元肆角捌分元，（小写）¥ 307010.48 元；

2.4 质保金为合同总金额的 3%，即人民币（大写）：伍万肆仟壹佰柒拾捌元叁角贰分，（小写）¥ 54178.32 元。在乙方提供无质量问题书面确认函，以甲方组织的整体竣工验收通过之日起满三年后 7 日内无息支付。

2.5 甲方支付至累计合同总价 97%后，设备所有权转移至甲方或甲方指定的接收单位。剩余 3%质保金不影响所有权转移，其支付条件按合同约定执行。

2.6 每次支付工程款时，乙方提供符合国家现行税法规定的相应金额专用发票；

五、材料设备供应

1、本合同项下的设备材料必须符合国家规定，符合建设电力部门验收规范要求。高压电气产品应取得国家认定机构出具的型式试验报告；低压

电气产品应获得国家强制性产品认证证书（即 3C 证书），所用产品的合格证需提交甲方。

2、设备材料的采购由乙方负责（本合同采取包工包料形式、设备及材料清单作为本合同的附件）。

六、工程质量

1、保修期：箱变及充电桩因使用不当及人为破坏或不可抗力外的设备自身质量导致的问题，自验收合格之日起~~三年~~年内全免费保修。

2、工程质量必须达到国家标准《电气安装工程施工及验收规范》规定的质量标准。因乙方购进材料原因工程质量及品牌要求达不到约定的质量标准 and 建设单位要求时，乙方承担违约责任，甲方在使用中由于乙方安装材料原因造成安全事故，甲方有权追究乙方赔偿损失。

3、乙方必须认真审核、熟悉图纸。项目在竣工验收前需提供完整的竣工资料（设备合格证、验收报告、电力部门许可文件）及相关手续。

七、甲方权利和义务

1、委派甲方代表。甲方确定杨太海为现场对接人系甲方代表，履行本合同范围内的施工协调。甲方代表有权代表甲方对实施本合同进行监督，决定对双方工作进行协调的程序。及时审定乙方提交的外观设计方案。

2、协调履行本合同所需的有关单位之间的关系，以便乙方顺利完成施工。

3、按本合同约定的时间向乙方支付合同价款。

八、乙方权利和义务

1、委派乙方代表。乙方确定付金山为技术负责人作为乙方代表，履行本合同范围内的乙方责任。乙方代表应熟悉合同工程并有权代表乙方实施本合同。

2、按合同约定时间完成工程施工。

3、编制有关施工技术、作业计划、安全措施等方案。

4、负责协调以后接收管理单位转户手续的办理。

5、负责安装调试，送电前验收问题由乙方负责返工，达合格标准为止。

6、负责施工现场的安全保卫及文明施工，确保工程结束后场地清洁。

九、安全施工

1、执行包括但不限于电力建设安全施工管理的各项有关规定，认真采取安全防护措施严防事故。

2、施工期间一切安全概由乙方负责，甲方不承担任何责任及经济赔偿。

3、乙方在动力设备、高电压线路、地下管道等特殊环境施工前，应向甲方提出安全保护措施。

4、因乙方设备质量问题或施工工艺问题出现安全隐患，造成甲方或它方损失的，由乙方负全责，涉及损失的，由乙方全额支付。

5、乙方在施工过程中必须服从甲方的管理。

十、工程质量保证和售后服务

1、工程设备材料的保证期限按国家有关规定和设计要求进行保证。

2、产品主要元器件质量保证期根据国家质量规定为自验收合格之日起三年时间，期间元器件质量问题及保修服务由乙方负责。

3、竣工验收合格送电之日起三年内因使用不当导致的设备故障，由乙方提供免费保修人工服务，甲方负责元器件更换配件费用。

4、竣工验收合格送电之日起第四年开始，双方可协商由乙方提供有偿报修服务，维修服务费另行协商签订协议，所需更换配件由甲方自行采购或按市场价由乙方代购。

十一、违约责任

1、甲方未按合同约定时间及时支付工程款，每逾期一天承担合同应付金额的 0.03%/天的违约金。

2、因乙方原因造成工期延误的，逾期一天承担合同应付金额的 0.03%/天的违约金。

3、任何一方因违反本合同条款或导致本合同的全部或部分服务终止时，除本合同另有约定外，应向对方进行赔偿。

4、违约金总额不超过合同总价的 10%。

5、所有进场设备必须经甲方验收合格后方能使用。如，进场材料设备验收不合格的一切费用由乙方自行承担；如因此给甲方造成直接损失的，由乙方全额赔偿。

十二、争议的解决方式

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，可向怀化市通道侗族自治县人民法院起诉，双方同意不提出管辖权异议。


十三、特殊约定

- 1、由乙方购买的设备、材料所引发的质量问题由乙方负责。
- 2、工程未经甲方书面同意，不得分包。工程不得转包或以分包名义实质转包。
- 3、支付至合同总价 97% 时转移所有权，剩余 3% 质保金不影响所有权行使。

十四、其他

- 1、本合同正本一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等效力。
- 2、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。
- 3、双方认可的来往传真、电子扫描件、会议纪要、微信沟通记录等，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 4、本合同自双方签章后生效。

(以下无正文)

甲方（建设单位）：
通道侗族自治县住房和城乡建设局

法定代表人：
委托代理人：
手机：



乙方（承接单位）：（公章）
湖南民源建设工程有限公司

法定代表人：
委托代理人：
手机：



甲方开票资料

名称：通道侗族自治县住房和城乡建设局

税号：114312300066822924

开户行：

帐号：

乙方开票资料

户名：湖南民源建设工程有限公司

税号：91430600MA4L4NHA8T

开户行：工商银行岳阳奇家岭支行

帐号：1907 6026 0910 0028 272

附件 1 主要工程量清单

一、项目名称：通道县饮食公司宿舍片区老旧小区配套基础设施改造项目
设备采购

二、项目概况：通道县饮食公司宿舍片区老旧小区配套基础设施改造项目
设备采购。

序号	名称	技术参数规格型号	单位	数量
1	120kW快充充电桩	产品尺寸 700mm*500mm*1600mm (WDH) 结构形式一体式双枪 输出功率 120kwmax 输入电压 AC380V±15% 输出电压 DC200-1000V 恒功率范围 DC300-1000V 输出电流单枪 250A (最大输出 300A@30min) 双枪 500A (最大输出 600A@30min) 满载效率 >95% 防护等级 IP54	套	22
2	箱式变压器 800kVA	额定电压 12kV 额定电流 630A 动稳定电流 50kA/0.3s 热稳定电流 20kA /3s 1 分钟工频耐压 42kV 15 分钟直流耐压 52kV 雷电冲击耐压 105kV 箱体防护等级 IP54	套	4

湖南
1-2

附件 2 技术及商务要求

一、项目名称：通道县饮食公司宿舍片区老旧小区配套基础设施改造项目设备采购

二、项目概况：通道县饮食公司宿舍片区老旧小区配套基础设施改造项目设备采购。

三、供货时间：合同签订后 30 天内配送安装到位。

四、结算方法：具体以双方签订的合同约定为准。

五、供货要求：清单详见附件 1；交货方式：供应商免费运送至采购人指定地点安装调试，通过电力部门验收合格后确保设备正常使用。

六、售后服务：

1、技术支持

提供 7*24 小时响应服务，响应方式包括但不限于现场服务、座机咨询、移动电话咨询、网络线上、现场响应等。敏感时期、重大节假日提供技术人员值守服务。

2、故障响应

提供 7*24 小时的故障服务受理；对重大故障提供 2 小时内现场支援，一般故障提供 4 小时内现场支援；

3、备件服务：遇到重大故障，提供设备所需更换的任何备件。

4、质保期：自验收合格之日起，项目整体质保 3 年。

七、其他要求说明：

1、所投产品技术参数、配置、性能、各项指标符合招标文件要求。

2、充电桩及附属设施应外形美观，并融入采购人企业文化及标志，外形设计方案须经采购人审定。

3、产品运输、保险及保管。

3.1 中标人应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防霉、防震和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达招标人指定地点。

3.2 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3.3 中标人在货物发运手续办理完毕后 24 小时内通知招标人，以准备接货进行清点签收。

3.4 货物在交付招标人前发生的风险均由中标供应商负责。

3.5 货物在规定的交付期限内由中标人送达招标人指定的地点视为交付，中标人同时需通知招标人货物已送达。

3.6 中标人负责其派出人员的人身意外保险。

4、中标（成交）供应商应保证设备包装完整，到达采购人指定的交货地点前未拆封。

