

# 岳阳市云溪区发展和改革局文件

岳云发改审〔2025〕28号

---

## 岳阳市云溪区发展和改革局 关于云溪区陆城镇中心幼儿园 (原陆城中心小学)园舍装饰装修项目 可行性研究报告的批复

岳阳市云溪区教育局体育局：

报来的《关于批准云溪区陆城镇中心幼儿园(原陆城中心小学)园舍装饰装修项目可行性研究报告的申请》及附件收悉。经研究，现批复如下：

一、为整合我区教育资源，推进教育均衡发展，消除安全隐患，改善办学条件，根据区政府中心工作安排，同意实施云溪区陆城镇中心幼儿园(原陆城中心小学)园舍装饰装修项目。

项目代码：2506-430603-04-01-307132

二、项目建设地点、主要建设内容及规模：项目位于岳阳市云溪区陆城中心小学校内，改造总建筑面积 1020 平方米（其

中改造一栋三层教学楼 900 平方米，厨房改造 120 平方米），主要建设内容为室内建筑、装饰装修、电气、给排水工程，及室外地坪、绿化等。

三、项目单位：岳阳市云溪区教育体育局，主要职责是负责项目的建设和管理。

四、项目投资估算及资金来源：本项目估算总投资 152.5 万元，其中：工程建设费用 137.5 万元，工程建设其他费用 12 万元，预备费 3 万元，建设资金来源为地方财政统筹安排。

五、本项目勘察、设计、施工、监理、重要设备及材料购置、安装等，达到招标限额以上的依法实行委托公开招标，请根据有关法律法规规定委托相应的招标代理机构办理招标事宜。

六、本项目建设工期 6 个月（含报建审批阶段），请切实加强项目工期管理，确保项目按期按质竣工投用。如不能按期按质竣工投用，须在工期届满后 30 个工作日内向我局作出书面说明，并提出整改措施。

七、根据国家和省有关规定，本项目不得搭车建设或变相建设办公用房等楼堂馆所，不得改变业务技术用房用途，不得搞任何形式集资或摊派，不得违法违规举借债务，不得由施工单位垫资建设，严禁挪用各类专项资金。

八、根据有关规定，请你单位通过“湖南省固定资产投资项目在线审批监管平台”，如实报送项目开工建设、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开工前按季报送进展情况；项目

开工后至竣工投用止,按月报送进展情况。我局将采取在线监测、现场核查等方式,加强对项目实施的事中、事后监管,依法处理有关违法违规行为。

九、本审批文件有效期为两年,自发布之日起计算,在审批文件有效期内未开工建设项目的,应在审批文件有效期届满30个工作日内向我局申请延期。项目在审批文件有效期内未开工建设也未申请延期,或虽提出延期申请但未获批准的,本审批文件自动失效。

请据此开展相关工作,严格控制建设规模 and 标准,进一步优化细化建设方案,切实加强工程质量和安全管理。

岳阳市云溪区发展和改革委员会

2025年6月18日

行政审批专用章