

洪江市雪峰山国家森林公园旅游基础设施建设 项目初步设计

项目名称： 洪江市雪峰山国家森林公园旅游基础设施建设项目
初步设计

项目地点： 湖南省怀化市洪江市

合同编号：

发包人（甲方）： 湖南雪峰山国家森林公园管理处

设计人（乙方）： 湖南省建筑科学研究院有限责任公司

日期： 2025 年 6 月 12 日

发包人（以下简称甲方）： 湖南雪峰山国家森林公园管理处

法定代表人： 谢世旺

社会统一信用代码： 12431281070551473H

设计人（以下简称乙方）： 湖南省建筑科学研究院有限责任公司

法定代表人： 戴勇军

社会统一信用代码： 91430000444876302N

甲方委托乙方承担洪江市雪峰山国家森林公园旅游基础设施建设项目初步设计工程设计，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 委托项目内容及范围

2.1 本合同设计的内容、名称、规模、阶段及设计费等见下表：

序号	分 项 名 称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资(万元)	设计费(万元)
		新建面积(m ²)	改造面积(m ²)	方案设计	初步设计	施工图		
01	洪江市雪峰山国家森林公园旅游基础设施建设	/	/	✓	✓	/	8536.09	暂估 37.6
注 明	设计内容：建设游客集散中心 3960m（含新建及改造）；改造旅游厕所 4 处、景区内道路提质、改造游步道，改造生态停车位、新增充电桩；完成智能流量监测系统、智慧监控系统、智能导览系统等智慧管理设施建设；对景区内道路、环卫设施、标识标牌、供水设施、供配电、消防设施以及景区安防等配套基础设施进行完善（具体设							

	计内容以甲方设计任务书为准)。最终设计费按照《工程勘察设计收费标准》(2002修订本)的50%计取设计费用,工程设计收费计费额为经过批准的初步设计概算中的建筑安装工程费、设备及工器具购置费和联合试运转费之和。
--	--

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	用地范围现场测绘鉴定资料	1	合同签订后5日内	
2	需改造部分建筑原始建筑图纸	1	合同签订后5日内	

第四条 乙方应向甲方交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交周期	有关事宜
1	洪江市雪峰山国家森林公园旅游基础设施建设项目设计方案文本及电子文件	2	合同签订后10日内	
2	洪江市雪峰山国家森林公园旅游基础设施建设项目初步设计文本及电子文件	2	方案审批后10日内	

第五条 本合同总价款暂估 376000 元,为含税价(大写:叁拾柒万陆仟元整)。最终设计费按照《工程勘察设计收费标准》(2002修订本)的50%计取设计费用,工程设计收费计费额为经过批准的初步设计概算中的建筑安装工程费、设备及工器具购置费和联合试运转费之和。

第六条 设计费支付进度:取得规划评审意见书后7个工作日内支付暂估总设计费的25%,即9.4万元;余款在取得初步设计和概算批复

后 7 个工作日内支付。

第六条 项目负责人

项目设计负责人：周湘华；身份证号：43010497207062536；证书号：20064300386

第七条 双方责任

7.1 甲方责任：

7.1.1 甲方按本合第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

7.1.2 甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，乙方按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，乙方员有权重新确定提交设计文件的时间。

7.1.3 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或提交资料作较大修改，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)，重新明确有关条款外，甲方应按设计人因返工而增加的工作量向乙方增付设计费。

7.1.4 甲方就应委派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

7.1.5 甲方应保护乙方的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，甲方对乙方交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，甲方应负法律责任，乙方有权向发包人提出索赔。

7.2 乙方责任：

7.2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

7.2.2 乙方采用的主要技术标准是：国家规定和合同约定的技术规范标准进行设计。

7.2.3 乙方按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及文件。

7.2.4 乙方应保护甲方和知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生发上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔。

第八条 违约责任：

8.1 在合同履行其间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，应退还甲方已付的款项；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

8.2 甲方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额万分之三的逾期违约金。逾期超过30天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。

8.3 乙方应按本合同第四条规定的时间向甲方交付设计成果，每逾期交付一天，应承担甲方支付金额万分之三的逾期违约金。

第九条 其他

9.1 甲方要求乙方派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

9.2 乙方为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由甲方自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定乙方交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，乙方另收工本费。

9.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。甲方需要乙方的设计人员配合加工定货时，所需要费用由甲方承担。

9.4 甲方委托乙方承担合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

9.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

9.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成时，双方当事人可向甲方所在地的人民法院起诉。

9.7 本合同一式捌份，发包人肆份，设计人肆份。

9.8 本合同经双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章后生效。

9.9 本合同生效后，按规定到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时。到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。

9.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

林么



学



用

0200

甲方：湖南雪峰山国家森林公园管理处
(盖章)

法定代表人或授权委托人

签字或盖章：



住 所：

邮政编码：

电 话：

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2015年 6 月 12 日

乙方：湖南省建筑科学研究院
有限责任公司
合同专用章
(盖章)

法定代表人或授权委托人

签字或盖章：



住 所：湖南省长沙市开福区文

路 7 号马栏山创意中心 C 栋 101

邮政编码：410082

电 话：0731-88952286

开户银行：中国银行长沙市芙蓉支行

银行帐号：6015 7948 4865

签订日期：2015年 6 月 12 日