

施 工 合 同

工程名称：城步苗族自治县金紫乡三江村新建款溪河山口至阳
家沿岸河堤 1.7 公里项目

发包方（简称甲方）：城步苗族自治县金紫乡人民政府

承包方（简称乙方）：湖南省永诚建筑工程有限公司

合同签订时间：2018年7月4日

根据《中华人民共和国合同法》及相关行业法律法规，结合本项目工程具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称：城步苗族自治县金紫乡三江村新建款溪河山口至阳家沿岸河堤 1.7 公里项目

工程地点：金紫乡三江村

工程内容：1、挡土墙工程约 780.6 米；2、原有浆砌石挡土墙维修 601.1 米；3、生活码头 5 处；4 过水涵管 24m；5、新建施工便道 460 米；维修施工便道 450 米。具体工程量详见（城步苗族自治县金紫乡三江村新建款溪河山口至阳家沿岸河堤 1.7 公里项目）预算清单

质量等级：合格

合同价款：（大写）壹佰肆拾陆万贰仟捌佰元整

（小写）1462800.00 元

二、承包方式：包工包料

三、开工日期：2025 年 7 月 10 日竣工日期：2025 年 10 月 7 日

总日历工期：90 日日历天

第二条 双方一般责任

一、甲方责任

- 1、甲方对工程施工方案、进度、工程质量进行监督、检查、签证。
- 2、当地矛盾协调工作由甲方负责。
- 3、甲方有权对全部工程的所有部位及其任何一项工艺、材料和工程设备进行检查和检验。若发现不合格应通知乙方返工或停工，而造成的损失由乙方负责。

二、乙方责任

- 1、乙方与甲方签订合同后，乙方不得转包。如果承包单位擅自将工程转包出去，属承包者违约，承包者应承担违约责任。
- 2、项目现场负责人必须常驻工地，处理和解决有关工程事宜。
- 3、乙方必须安全施工，如乙方原因发生工伤事故和对周围的人、物造成伤害，由乙方自行承担，甲方不负任何责任。
- 4、乙方应按设计要求施工并确保工程质量。

第三条 工程质量

- 一、工程质量等级：必须保证工程合格，争创优良。
- 二、乙方应严格对工程使用的材料和工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺，进行全过程的质量检查，接受甲方的监督。
- 三、隐蔽工程和工程的隐蔽部位由乙方自检确认具备覆盖条件后，告知甲方认可签证后，乙方才能进行覆盖，进行下一道工序施工。
- 四、如乙方未按设计要求施工，导致工程质量不合格，其后果由乙方全权负责。

第四条 竣工与结算

- 一、工程竣工验收前，做好施工范围内的场地清理及工程的养护，当工程具备验收的条件下，乙方即可向甲方提交工程验收申请报告。工程具备验收条件，应在收到验收申请报告后的5个工作日内组织初步验收。
- 二、本合同造价结算方式：在认可的预算范围内，按实际发生工程量结算。

三、工程款结算方式：按工程进度支付工程款，1、完成合同工程量 60%支付至合同总价款 50%；完成工程 100%竣工验收合格后支付至合同价款 80%；3、待结算审定后扣除总价款 3%作为质保金一次性付清工程款。质保金从验收合格后一年无质量问题无息退还。

第五条 违约责任

一、按经济合同法的有关规定，如工程质量不符合设计要求，甲方有权要求乙方对工程限期处理或返工，费用乙方自理。不按甲方意见返工，甲方有权不支付费用。

二、如乙方不履行合同或在施工中未经甲、乙双方协商，自行撤出施工现场致使工程造成损失，一切责任由乙方承担。

第六条 纠纷处理

承包单位与发包单位发生合同纠纷时，双方协商解决，协商不成时，提请上级主管部门调解，调解无效时，可向当地人民法院起诉。

第七条 工程保修

工程竣工验收后，保修期一年。在保修期内属乙方的工程质量问题，则由乙方无条件及时进行返修。

一、本合同共肆份，甲乙双方各执贰份。

二、本合同经双方签字盖章后生效，工程竣工验收符合设计要求，保修期满终止。

三、合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，甲、乙双方达成协议作为本合同的一部份，具有同等法律效力。

发包方(章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:



承包方(章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

