

施工合同

甲方(发包方): 古丈县断龙山镇人民政府

乙方(承包方): 湖南文达建设工程有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就断龙山镇白溪关电站乡村旅游路提质改造项目 (项目名称)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

1. 项目信息

(1) 项目名称: 断龙山镇白溪关电站乡村旅游路提质改造项目

(2) 政府采购编号: 古财采计-2025-000014

(3) 项目内容: 建设范围: 本项目路线起于古丈县断龙山镇白溪关与 S318 平交处, 路线呈 北向南走向, 止于白溪关电站, 路线全长 1.043km; 建设内容: 拆除旧波形护栏、标志牌、土石方开挖、回填, 新建混凝土排水沟、浆砌片石挡土墙、片石混凝土挡土墙, 铺设沥青砼路面, 新建涵洞、标志牌、现浇钢筋混凝土防撞护栏、钢护栏等。

2. 合同金额(1) 合同金额小写: 3906714.18 元,

大写: 叁佰玖拾万零陆仟柒佰壹拾肆元壹角捌分

(2) 项目立项依据及资金来源: 中共古丈县委农村工作领导小组办公室《关于下达古丈县 2025 年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金项目计划的通知》(古农组办发〔2025〕1 号) 文件

(3) 具体标的见附件。

(4) 合同价格形式: ☐ 固定总价 ☒ 固定单价 ☐ 成本补偿 ☐ 绩效激励。

(5) 付款方式:

☒ 该项目采用总价承包方式, 根据工程完成进度, 按照不超过完成进度的 70% 拨付进度款, 待工程完工验收合格后, 须经审计部门审计, 根据审定金额, 甲方再一次性结清工程尾款。若审计金额超过合同金额, 超出部分由乙方自己承担。缴纳质保金说明: 在甲方支付工程款之前, 乙方需缴纳审定金额的 3%, 作为质保金, 用于质量不合格而进行返工翻修, 一年后若无质量问题, 质保金继续支付给工程队。乙方要优先保障结付农民工工资。

3. 质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》及国家现行施工验收规范合格标准。

4. 双方权利和义务

(1) 甲方:

1) 甲方指派项目负责人李华驻工地代表, 负责协调甲乙双方相关事宜。在工程履行过程中指派代表的签名视为甲方行为。

2) 有权对施工进度、质量、安全保护、综合管理进行监督, 在施工期间如工程质量及安全等未达到要求, 甲方有权要求乙方停工, 乙方应积极配合整改, 达到甲方要求方可复工, 停工损失由乙方自负, 工期不作顺延。

3) 负责对图纸、方案的审核确认。

4) 负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况监督检查。

5) 负责对设计图纸变更、工程中验收和其他必要的签字确认。

6) 负责竣工验收工作，在收到乙方提交齐全的、符合要求的竣工资料后 5 日内组织组织镇乡村振兴分管领导、镇联村领导、镇驻村干部、村支两委、驻村工作队及相关部门验收。

(2) 乙方：

1) 需进行现场变更时，承包人应向发包人提交书面材料，内容涵盖工程变更要求、变更说明、费用估算、工期影响分析及必要附件（如变更图纸、技术方案等）。业主代表应在收到材料后完成审核并报送发包人，所有项目必须经发包人书面同意后，方可组织实施。未经书面审批擅自施工的变更，所产生的费用不予结算，工期不顺延。

2) 施工过程中，乙方应同步整理工程资料，包括但不限于施工记录、检验报告、变更文件等，并按约定节点向甲方提交完整的工程资料。若因资料缺失或不符合要求导致验收延误，由乙方承担相应责任。

3) 工程竣工未移交甲方前，乙方负责已完工程的成品保护工作，承担保护期间发生损坏的修复费用。因第三方原因造成损坏的，乙方应及时修复，相关费用由责任方承担；无法确定责任方的，由双方协商解决。

4) 严格按照合同约定的质量标准、施工规范及经甲方确认的施工组织方案组织施工。若工程质量未达到合同要求，乙方应无条件返工整改至合格，并承担因此产生的全部费用。若因返工导致工期延误，乙方需按合同约定承担逾期违约责任。

5) 遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，确保施工安全。若发生安全事故，乙

方应立即采取措施减少损失，并承担事故的全部责任及相应费用。

6) 做好施工现场环境保护工作，采取有效措施控制施工过程中的粉尘、废水、噪声等污染，遵守当地有关主管部门对施工现场交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，并承担因违反规定而产生的全部责任和费用。

5. 工程期限

(1) 工程计划日期 ²⁰¹⁵ 年 5 月 26 日，完成日期: ²⁰¹⁵ 年 8 月 10 日: 总日历天数: 76 天。如遇特殊情况需延期，需经甲、乙双方协商，乙方不得无故拖延工程。

6. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷:

☐ 提请仲裁: ☒ 由甲方所在地具有管辖权的人民法院依法进行诉讼。

7. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释:

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议;

(2) 成交通知书;

(3) 响应文件;

(4) 政府采购合同格式条款及其附件;

(5) 专用合同条款;

(6) 通用合同条款(如果有);

(7)标准、规范及有关技术文件, 图纸, 已标价工程量清单或预算书(如果有);

(8)其他合同文件。

8. 合同生效

本合同自签订生效

本合同一式四份, 甲方执一份, 乙方执一份, 监督管理部门执一份, 代理机构执一份, 均具有同等法律效力。

合同订立地点: 古丈县断龙山镇人民政府

甲方: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

乙方: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

2015年5月26日

2015年5月26日