

邵阳市中医医院合同能源管理项目和特殊科室设备采购项目和 10KV 配电增容项目全过程跟踪审计服务

政
府
采
购
合
同

采购合同编号：邵财采计[2025]000023

采购人（全称）：邵阳市中医医院（甲方）

供应商（全称）：龙武国际工程咨询有限公司（乙方）



邵阳市中医医院合同能源管理项目和特殊科室设备采购项目和 10KV 配电增容项目全过程跟踪审计服务 政府采购合同协议书

采购合同编号：邵财采计[2025]000023

采购人（全称）：邵阳市中医医院（甲方）

供应商（全称）：龙武国际工程咨询有限公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1、项目信息

（1）采购项目名称：邵阳市中医医院合同能源管理项目和特殊科室设备采购项目和 10KV 配电增容项目全过程跟踪审计服务。

（2）采购计划编号：邵财采计[2025]000023

（3）项目内容：本项目的工作内容主要包括邵阳市中医医院合同能源管理项目和特殊科室设备采购项目和 10KV 配电增容项目自开工准备至竣工财务决算阶段的全过程跟踪审计服务。

（4）分包内容：竣工财务决算报告。

（5）项目负责人：周德。

（6）联系电话：13975109815。

（7）驻场人员：谢征透、黄志文。

（8）联系电话：15673554419、13327292629。

2、全过程跟踪审计服务内容

（1）准备阶段：对接邵阳市中医医院合同能源管理项目和特殊科室设备采购项目和 10KV 配电增容项目的设计单位等项目前期相关咨询



单位、相关承包单位，收集整理项目相关前期建设资料并开展项目前期建设审计工作。

(2) 施工阶段：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；②提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制或比选；③工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；④施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理；⑤协助建设单位进行投资分析、风险控制，提出融资方案的建议。

(3) 竣工阶段：①各类工程的竣工结算审核；②竣工决算的编制或审核；③财务决算及建设项目后评价。④不管项目是否移交，随时接受国家相关部门审计或检查，跟踪审计服务单位和响应人员应予以配合，且所有费用均已包含在合同价中。

3、全过程跟踪审计服务要求

(1) 乙方应成立项目管理机构即跟踪审计项目部，未经甲方同意，乙方不得更换项目组负责人和主要审计人员；因不可抗力原因确实需要更换项目负责人时，必须征得甲方同意并不得降低造价咨询资格标准。

(2) 施工阶段全过程工程造价控制服务期内，保证有两名造价人员（其中：注册造价师 1 人、造价员 1 人）常驻现场，指定现场负责人（姓名、电话），根据工程实际施工进度和审计需要，及时到现场提供造价控制服务和审计取证。

(3) 在工程施工期间，相关专业的审计人员必须参加图纸会审、技术交底、工程例会及技术经济协调会等工程会议；对施工过程中发生的现场签证、隐蔽工程验收及甲方的其他临时通知（一般提前一天通知），相关专业的审计人员必须及时赶到现场进行处理，参加会签；



即使无上述事件发生，也必须保证现场审计人员每月出勤不得少于二十个工作日。

(4) 对变更金额在 30 万元及以上联系单，乙方应在收到资料起 5 天内提出书面造价咨询意见；对变更金额在 30 万元以下的联系单和进度款支付，乙方应在收到资料起 3 天内提出书面造价咨询意见；对于复杂情况的造价咨询，乙方可申请适当延长造价咨询时间，具体由甲方和乙方协商确定。

(5) 审计人员应做好工作日志，反映审计全貌。审计人员应当对审计工作中的重要事项以及审计人员的专业判断进行记录，并获取充分、相关、可靠的审计证据，编制审计工作底稿；审计组组长应对审计工作底稿进行复核，并签署复核意见。审计组如遇重要事项，应及时向甲方提交书面报告。

(6) 建设工程项目的各个重要阶段基本结束时，审计组应出具中期审计报告。对于跨年度的审计项目，年度终了，审计组应出具年度审计工作报告。建设工程项目竣工后 2 个月内，乙方应出具审计综合报告。

(7) 中期审计报告、年度审计工作报告和审计综合报告应对建设工程项目的总体情况和审计工作的实施情况做出总结，对相关审计内容作出客观评价，指出建设工程管理中存在的问题并提出改进建议。

(8) 乙方未能按合同约定时间提交审核文件或审计报告且无正当理由的，视为违约，违约按 1000 元/次予以罚款。

4、全过程跟踪审计其他要求

(1) 若政府抽审乙方承担的审计项目，乙方应积极配合政府审计，如政府在项目中发现是乙方造成的问题，乙方承担应有法律责任。



(2) 经乙方审核出具结算审核成果报告，建设单位可自行报政府审计部门审计。

(3) 乙方承诺下列事项在如下规定时间内完成：

①收到中标通知书 3 日内组织人员进场，并开始工程跟踪审计工作。

②每月 25 日由甲方、乙方、监理工程师及施工单位共同进行现场核验工程量，于月底前向甲方报送工程量进度台帐。

③工程结算审核时间 60 天。

(4) 因乙方失职等原因给甲方造成实际发生经济损失，在责任范围内由乙方向甲方予以赔偿。

(5) 协助甲方将投资控制在批复的概算或招标控制价以内。

5、合同金额

(1) 合同金额小写：528000.00 元

大写：伍拾贰万捌仟元整

(2) 合同定价方式：固定总价，在采购项目范围内包干，除非新增项目，否则不予调整。

(3) 付款方式：合同签订后 15 日内支付合同金额 30%的预付款，3 个项目完工后支付合同金额的 50%，全部跟踪审计任务完成并提交了全部资料且经审查合格后 7 日内支付结算金额余款。

(4) 乙方须开具本地增值税发票进行结算（市外企业可由本地分支机构开具收款发票）。

(5) 服务费指定接受账户：

开户名：龙武国际工程咨询有限公司邵阳分公司

银行账号：1831 1901 0400 12935



开户银行：中国农业银行股份有限公司邵阳大祥区支行

6、合同履行

(1) 服务期：3 年（自邵阳市中医医院合同能源管理项目和特殊科室设备采购项目和 10KV 配电增容项目全过程跟踪审计服务合同双方签字、盖章生效日起至竣工财务决算完成止）。

(2) 地点：邵阳市中医医院内

(3) 方式：现场服务

7、合同验收

(1) 验收主体：采购人。

(2) 验收方式：向采购人提交符合要求的阶段性和竣工审计报告。

8、甲方权利与义务：

(1) 甲方有权对乙方工作进行指导、监督。乙方须配合甲方的工作，提出合理意见和建议。

(2) 向乙方提供开展服务所需的各类资料，并对资料真实性、完整性负责。

(3) 协调项目各参与方配合乙方工作，及时处理乙方反馈的问题。

9、乙方权利与义务

(1) 乙方可要求甲方或相关单位提供与项目相关的资料，确保审计工作顺利开展，并有权要求对资料的补充或说明。

(2) 在合同约定范围内，按照法律法规、行业规范和审计标准独立开展工作，不受甲方或其他第三方的不当干预。根据需要可对项目现场进行实施勘察、询问相关人员。

(3) 按合同约定收取服务费用，甲方未按约定支付费用，有权减少服务或追究违约责任。

(4) 发现项目存在重大风险时，有权向甲方提出警示或建议。



(5) 对审计过程中知悉的甲方商业秘密、技术信息严格保密，未经允许不得向第三方披露。

(6) 负责为乙方常驻项目现场人员办理人身意外伤害保险、工伤保险和第三者责任险。乙方在履行合同期间，乙方自行负责自身人员的人身及财产安全，承担相关的一切法律责任，并对因乙方履行本合同造成的其他人身及财产损失负责。

10、违约责任

(1) 若甲方未按合同约定支付费用，乙方有权暂停服务，由此造成的损失由甲方承担。

(2) 若乙方未按时完成服务任务或服务质量不符合要求，应负责无偿返工直至达到合格标准，若乙方在合同期限内累计三次不能达到要求的标准，甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿因此造成的损失。

11、免责条款

(1) 双方同意由于不可抗力的原因，而不能履行协议书或延迟履行协议书的一方可视不可抗力的实际影响免除部分或全部违约责任。因不可抗力导致协议书无法继续履行的，双方可以解除本协议书，互不承担责任，或者部分免除履行协议书的责任，或者延期履行协议书。

(2) 发生不可抗力原因后，受不可抗力影响的一方，应立即通知对方。

12、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书



- (3) 成交通知书
- (4) 响应文件
- (5) 政府采购合同
- (6) 竞争性磋商文件
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。
- (8) 其他合同文件。

13、合同争议的解决方法

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

14.合同生效

本合同自 双方签字、盖章 生效。

15.合同份数

本合同一式 捌 份，采购人执 伍 份，供应商执 叁 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 2025 年 4 月 15 日

合同订立地点： 邵阳市中医医院

甲 方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

乙 方：(公章)

法定代表人： 胡馨

委托代理人： 龚志新

电 话： 17773919555

