

政府采购合同协议书

采购合同编号：_____

采购人（全称）： 祁东县中医医院 （甲方）

供应商（全称）： 湖南蓝天物业管理有限公司 （乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称： 祁东县中医医院物业管理服务政府采购项目

(2) 政府采购编号： 祁财采计[2025]C003

(3) 项目内容： 物业管理服务

2. 合同金额

(1) 合同金额小写： ¥881262.91

大写： 人民币捌拾捌万壹仟贰佰陆拾贰元玖角壹分

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式： / 。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期： 2025 年 6 月 1 日，完成日期： 2026 年 5 月 30 日。总日

历天数： 365 天。

地点： 祁东县中医医院

方式： /

4. 付款：

1、 按月支付物业服务费用，乙方根据甲方月度考核情况并开具上月物业服务费发票给甲方、甲方7个工作日内支付上月的物业服务。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☒ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自 2025 年 6 月 1 日起 生效。

8. 合同份数

本合同一式 贰 份，采购人执 壹 份，供应商执 壹 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 2025 年 06 月 01 日

合同订立地点： 祁东县中医医院

甲方：（公章）

法定代表人（单位负责人）：

授权委托人：

电 话：

传 真：

乙方：（公章）

法定代表人（单位负责人）：

授权委托人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：湖南蓝天物业管理有限公司祁

东县分公司

帐 号： 1905000109100092938

