

政府采购

竞争性磋商文件

采购项目名称：安仁县职工服务中心装饰装修二期工程

政府采购编号：安财采计【2024】025 号

招标代理编号：CZCFAR-2024-64

采 购 单 位：安仁县总工会

招标代理机构：郴州诚方项目管理有限公司

2024 年 4 月

目 录

第一章 磋商通知

第二章 磋商须知

磋商须知前附表

磋商须知正文

一、说明

二、磋商文件

三、响应文件

四、响应文件的递交

五、响应文件的评审与磋商

六、成交结果信息公布与授予合同

七、其他规定

第三章 评审方法及标准

第四章 政府采购合同格式

第五章 采购需求

第六章 响应文件组成

第一章 磋商邀请

安仁县总工会的 安仁县职工服务中心装饰装修二期工程（采购计划编号:安财采计【2024】025，委托代理编号：CZCFAR-2024-64）进行竞争性磋商采购，现采用公告邀请方式，邀请符合资格条件的供应商参与竞争性磋商采购活动。

一、采购项目基本概况

- 1、项目名称： 安仁县职工服务中心装饰装修二期工程
- 2、采购计划编号:安财采计【2024】025
- 3、委托代理编号:CZCFAR-2024-64
- 4、采购方式：竞争性磋商
 - “ 支持预付款，预付比例： /
- 5、本项目对应的中小企业划分标准所属行业：其他未列明行业
- 6、评标方法： “ 最低价法 t 综合评分法
- 7、合同定价方式： t 固定总价 “ 固定单价 “ 成本补偿 “ 绩效激励
- 8、合同履行期限：详见招标文件采购需求
- 9、本项目分阶段要求供应商提供以下保证：
 - t 投标保证金：不超过采购项目预算的 2 %；
 - “ 履约保证金：中标金额的 %；
 - “ 预付款保证金：预付款的 - %；
 - “ 质量保证金：合同金额的 %。

二、采购人的采购需求

序号	包名/包名称	数量	简要技术要求	采购预算	最高限价
1	安仁县职工服务中心 装饰装修二期工程	1 项	详见磋商文件第四章采购需求	¥ 1888302.42 元	¥ 1888302.42 元

采购项目需要落实的政府采购政策：

- (1) 预留采购份额：本项目为专门面向中小企业或者小型、微型企业采购。
- (2) 价格评审优惠：政府采购促进中小企业发展（包括政府采购支持监狱企业发展、政府采购促进残疾人就业）。
- (3) 采购进口产品，本项目 拒绝（接受或拒绝）进口产品参加磋商采购。

三、供应商的资格要求

1、投标人基本资格条件：

1、供应商的基本资格条件：供应商必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人，且应当符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

并提供以下证明材料：

1.1 要求直接参与投标活动的投标人具有独立法人资格，提供有效的统一社会信用代码的《营业执照》副本；

1.2 法定代表人直接参与投标的，提供法定代表人的身份证明（如非法定代表人直接参与投标的，提供法定代表授权委托书原件和法定代表人和委托代理人的身份证复印件）；

1.3 要求投标人提供《湖南省政府采购供应商资格承诺函》；

1.4 根据郴州市财政局文件郴财采[2019]11号要求，采购人、采购代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用湖南”网站（www.credithunan.gov.cn）、湖南省政府采购网（www.ccgp-hunan.gov.cn）和“信用郴州”网站（xycz.czs.gov.cn）等渠道查询相关主体信用记录，并采取必要方式做好信用信息查询记录和证据留存，信用信息查询记录及相关证据应当与其他采购文件一并保存；对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。

2、投标人特定资格条件：

2.1 要求供应商具备住房和城乡建设主管部门颁发的房屋建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，且《安全生产许可证》处于有效期；

2.2 拟任项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，并具备有效的B类安全生产考核合格证书；施工项目部关键岗位其他人员最低配备标准须满足（项目负责人1人、施工员1人、安全员1人），安全员具备有效的C类安全生产考核合格证书；提供施工项目部关键岗位人员无在建工程承诺函。（需提供本单位近3个月（指2024年1月-2024年3月）缴纳社保的证明材料）。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同

项下的政府采购活动。

4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

5、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

6、联合体投标：本次招标不接受联合体投标。

四、获取磋商文件的时间、地点、方式

凡有意参加投标者，请你单位于 2024 年 4 月 15 日至 2024 年 4 月 19 日，每日上午 9:00~12:00，下午 14:30~17:30，节假日除外，持本人身份证、法定代表人身份证明(或者授权委托书并附法定代表人身份证明)和磋商公告中供应商资格条件中要求的所有资质证件加盖公司公章的复印件(两套)到郴州诚方项目管理有限公司（安仁县五一北路 294 号）领取磋商文件。

五、你单位收到本采购邀请后，请于 2024 年 4 月 24 日 17 时前，以书面形式确认是否参加竞争性磋商采购(详见附件 2 确认通知)。

六、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点

1、响应文件提交的截止时间：**2024 年 4 月 25 日(周四)下午 15 时 00 分**(北京时间)停止提交响应文件，超过截止时间的投标将被拒绝。

2、响应文件的开启时间：**2024 年 4 月 25 日下午 15 时 00 分**(北京时间)。

3、开标地点：郴州诚方项目管理有限公司（安仁县五一北路 294 号）

4、法人代表或授权代表须准时到会，出示身份证原件并签名以示出席。

4.1 法人代表参加的，出示本人身份证原件，法定代表人身份证明原件（加盖单位公章）。开标现场要检验投标代表身份证，否则，其投标将被拒绝。

4.2 如果是委托代理人参加的，出示代理人身份证原件、授权委托书原件（加盖单位公章）、法定代表人身份证明原件（加盖单位公章）。开标现场要检验投标代表身份证，否则，其投标将被拒绝。

5、逾期送达或者不按磋商文件要求密封的响应文件，采购代理机构将拒绝接收。

七、公告期限、发布媒介

1、本磋商邀请公告在湖南省政府采购网（<http://www.ccgp-hunan.gov.cn/>）发布。公告期限从本磋商邀请公告发布之日起 5 个工作日。

2、在其他媒体发布的磋商邀请公告，公告内容以本磋商邀请公告指定媒体发布的公告为准；公告期限自本磋商邀请公告指定媒体最先发布公告之日起算。

八、询问及质疑

1. 供应商对政府采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

2. 供应商认为磋商文件使自己的合法权益受到损害的，可以在领取磋商文件之日起 7 个工作日内，按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2019〕20 号）规定，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

九、采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址和联系方式

1、采购人信息

名 称：安仁县总工会

地 址：安仁县五一南路

联系人：赖先生

电 话：13875562848

2、采购代理机构信息

名 称：郴州诚方项目管理有限公司

地 址：安仁县五一北路 294 号

联 系 人：张琨琨

电 话：18711565120

附件 1： 供应商资格声明(格式)

供应商资格声明(格式)

致(采购人、采购代理机构)：

按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和(项目名称)邀请公告的规定，我单位郑重声明如下：

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的，注册地点为，全称为，统一社会信用代码为，法定代表人（单位负责人）为，具有独立承担民事责任的能力。

二、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

三、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

四、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力，并具有履行合同的良好记录。

五、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内，在经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款是指：达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”金额标准的；法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”金额标准另有规定的，从其规定。

供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

六、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

七、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他单位信息如下（如无，填写“无”）：

1、与我单位的法定代表人（单位负责人）为同一人的其他单位如下：

2、我单位直接控股的其他单位如下：

3、与我单位存在管理关系的其他单位如下：

八、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

九、我单位无以下不良信用记录情形：

1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；

2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

注：第三条“良好的商业信誉”是指供应商经营状况良好，无本承诺函第九条情形。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或委托代理人：（签字或印章）

日期：年月日

附件 2:

竞争性磋商邀请通知回复确认函

致_____:

贵代理公司的磋商邀请通知已收悉，经研究，我公司决定参加_____（政府采购编号：_____，采购代理机构编号：_____），现就本项目竞争性磋商邀请通知的全部内容进行确认，同意按贵公司竞争性磋商邀请通知的内容及要求参与本项目的竞争性磋商采购活动，且无任何异议。

至此。

敬礼！

被通知公司名称（签章）

年 月 日

说明：不回复本函的视为放弃参加！

第二章 磋商须知

磋商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容规定
第二章 磋商须知（前附表）		
一、说明		
1	采购项目	安仁县职工服务中心装饰装修二期工程
2	采购人	名 称：安仁县总工会 地 址：安仁县五一南路 联系人：赖先生 电 话：13875562848
3	采购代理机构	名称： 郴州诚方项目管理有限公司 地址：安仁县五一北路 294 号 联 系 人：张女士 电 话：18711565120
4	供应商资格条件	<p>1、投标人基本资格条件：</p> <p>投标人需具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的资格条件，并提供以下资格证明文件：</p> <p>1.1 要求直接参与投标活动的投标人具有独立法人资格，提供有效的统一社会信用代码的《营业执照》副本；</p> <p>1.2 法定代表人直接参与投标的，提供法定代表人的身份证明（如非法定代表人直接参与投标的，提供法定代表授权委托书原件和法定代表人和委托代理人的身份证复印件）；</p> <p>1.3 要求投标人提供《湖南省政府采购供应商资格承诺函》；</p> <p>1.4 根据郴州市财政局文件郴财采[2019]11 号要求，采购人、采购代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用湖南”网站（www.credithunan.gov.cn）、湖南省政府采购网（www.ccgp-hunan.gov.cn）和“信用郴州”网站（xycz.czs.gov.cn）等渠道查询相关主体信用记录，并采取必要方式做好信用信息查询记录和证据留存，信用信息查询记录及相关证据应当与其他采购文件一并保存；对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重</p>

		<p>违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。</p> <p>2、投标人特定资格条件：</p> <p>2.1 要求供应商具备住房和城乡建设主管部门颁发的房屋建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，且《安全生产许可证》处于有效期；</p> <p>2.2 拟任项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，并具备有效的 B 类安全生产考核合格证书；施工项目部关键岗位其他人员最低配备标准须满足（项目负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人），安全员具备有效的 C 类安全生产考核合格证书；提供施工项目部关键岗位人员无在建工程承诺函。（需提供本单位近 3 个月（指 2024 年 1 月-2024 年 3 月）缴纳社保的证明材料）。</p> <p>3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。</p> <p>5、列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。</p> <p>6、供应商为联合体形式的。本次谈判采购 <u>不接受</u> 供应商为联合体形式。</p> <p>注：以上资格证明材料需在开标时提供复印件加盖公章，并要求真实、有效，如有提供虚假证件及材料的，一经查实，将提交相关监督部门予以处理。</p>
5	供应商的邀请方式	公告邀请
	领取或购买磋商文件时应提供的资料	详见招标公告
6	联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
7	对联合体各方的要求	/

8	现场勘察	本项目不统一组织现场勘察，为了报价的合理性，供应商在投标前可自行踏勘现场，有关费用自理，踏勘期间发生的意外自负。
9	采购进口产品	<input checked="" type="checkbox"/> 本项目拒绝采购进口产品 <input type="checkbox"/> 本项目已经财政部门审核同意购买进口产品
10	政府采购强制采购： 1、强制采购的节能产品； 2、其他。	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，采购《节能产品政府采购清单》（第期）内标记★符号的节能产品。
11	政府采购优先采购： 1、非强制采购的节能产品； 2、环境标志产品；3、两型产品； 4、支持中小企业发展； 5、其他。	1、采购产品为《节能产品政府采购清单》（第 期）内非标记★符号的，分别给予技术和价格项标准总分值 4%-8%的加分。本项目具体加分比例分别为：技术 <u> </u> %、价格 <u> </u> %。 2、采购产品为《环境标志产品政府采购清单》（第 期）内的，分别给予技术和价格项标准总分值 4%-8%的加分。本项目具体加分比例分别为：技术 <u> </u> %、价格 <u> </u> %。 3、采购产品为《湖南省政府采购两型产品目录》内的： （1）分别给予技术和价格项标准总分值 4%-8%的加分，本项目具体加分比例分别为：技术 <u> </u> %、价格 <u> </u> %。 （2）对在本地设有生产基地和备品备件库、有售后服务机构和网点的两型产品，给予商务评标总分值 4%-8%的加分，本项目具体加分比例为 <u> </u> %。 4、 <input checked="" type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购（应同时在招标公告中注明）。 <input checked="" type="checkbox"/> 非专门面向中小企业采购，且符合政府采购促进中小企业发展相关规定的： （1）给予小型和微型企业产品的价格给予 6%-10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目具体扣除比例为 <u>6</u> %。 （2）给予联合体 2%-3%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目具体扣除比例为 <u> </u> %。 （3）给予中型企业产品的价格给予 3%-5%的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目具体扣除比例为 <u> </u> %。 （4）政府采购支持残疾人福利性单位发展：视同小型、微型企业，投标报价扣除比例为 <u>6</u> %。政府采购支持监狱企业发展：视同小型、微型企业，投标报价扣除比例为 <u>6</u> %。 5、监狱企业、残疾人福利性单位同时属于小型、微型企业的，不重复享受价格评审优惠政策。
12	政府采购支持中小企业融资	有融资需求的，可向本附表附页 1 所列银行咨询或登陆中国湖南政府采购网查询。
13	政府采购信用担保	有履约担保或融资担保需求的，可向本附表附页 2 所列担保

		机构咨询或登陆中国湖南政府采购网查询，格式见附页 3。
二、磋商文件		
1	磋商文件的可能实质性变动内容	无
2	提交首次响应文件的截止时间	2024 年 4 月 25 日 15 时 00 分（北京时间）
3	一般条款允许偏离的最高项数	一般商务和技术条款偏离项数之和 ≥ 5 项将导致无效响应文件。
4	条款数（最高项数）的统计方法	按编号的商务和技术条款进行统计
三、响应文件的编写		
1	项目招标控制价	人民币壹佰捌拾捌万捌仟叁佰零贰元肆角贰份（¥ 1888302.42）
	项目投标最高限制价	人民币壹佰捌拾捌万捌仟叁佰零贰元肆角贰份（¥ 1888302.42）
2	投标保证金	<input type="checkbox"/> 不要求提供 <input checked="" type="checkbox"/> 要求提供 1. 投标保证金数额：人民币贰万元整（¥20000.00 元） 2. 缴纳方式：保证金要求以银行电汇、转帐等非现金方式提交，要求在开标前从各投标单位基本账户转帐并到帐以下账户 开户名称：郴州诚方项目管理有限公司保证金专户 开户银行：湖南安仁农村商业银行股份有限公司 银行帐号：8201 3450 0027 8863 9 3. 未按时足额缴纳投标保证金的，其投标将被拒绝。要求在备注或用途栏注明“安仁县职工服务中心装饰装修二期工程 投标保证金”。 3、缴纳时间：请于投标截止时间前转入投标保证金托管账户管理，以到账为准。 4、未按时足额并以转帐方式交纳投标保证金的，将被视为无效投标。
3	响应文件有效期	<u>90</u> 日（日历日）
4	响应文件份数	正本壹份； 副本贰份； 电子版投标文件（U 盘）壹份。
5	履行合同的时间、地点及方式	工期： 90 日 。 实施地点：安仁县五一南路。
6	质量标准	符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。
7	合同价款支付方式和	签订合同时双方约定。

	条件	
四、投标文件的递交		
1	封套上应载明的信息	项目名称： 招标代理编号： 在 年月日时分之前不得启封 投标人名称：
	投标文件密封与标记	投标文件按正本和副本分别密封包装(电子文件装入投标文件正本密封袋中)，注明“正本”或“副本”，在封套两端折叠封口处加贴封条，并同时加盖投标人单位行政公章或由法定代表人或其授权的代理人签字。
	其它要求	法人代表或授权代表须准时到会，出示身份证原件并签名以示出席。 1. 法人代表参加的，出示本人身份证原件，法定代表人身份证明复印件（加盖公章）、投标保证金转账凭证复印件（保证金转账凭证中需注明项目名称或编号）（加盖公章）及招标文件要求提供的材料。 2. 如果是委托代理人参加的，出示代理人身份证原件、授权委托书（加盖公章）、法定代表人身份证明复印件（加盖单位公章）、投标保证金转账凭证复印件（保证金转账凭证中需注明项目名称或编号）（加盖公章）及招标文件要求提供的材料。 3. 逾期送达、不按招标文件要求密封的投标文件及没有提供招标文件要求提供的材料，采购代理机构将拒绝接收。
2	响应文件的递交地点	地点：安仁县五一北路 294 号（郴州诚方项目管理有限公司）
五、其他规定		
1	招标代理服务费	根据招标代理服务收费管理暂行办法计价格[2002]1980 号及发改价格[2011]534 号文件规定，收取代理费不超过¥19450 元。
2	其他规定	1、合同备案 1.1 中标人（成交供应商）须在发出中标通知书（成交通知书）之日起 30 日历天内与采购人签订合同。 1.2 中标人（成交供应商）与采购人签订合同后，2 日历天内至电通知并将合同原件扫描件电子版发给郴州诚方项目管理有限公司（邮箱 877724787@qq.com）。 2、免责声明 2.1 投标人(供应商)自行承担投标过程中产生的费用。无论何种因素导致招标项目延期开标、废标（流标）、投标人(供应商)未中标、项目终止招标的，采购人与代理机构均不承担投标人(供应商)投标费用。 3、如果某个投标人的最后报价明显低于其他投标人的最后报价，磋商小组认为有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商小组有权要求其在评审现场在

		合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其最后报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。	
第三章 评审方法及标准（前附表）			
1	评审因素和标准	(提示：评审标因素“技术”项涉及政府采购政策优惠，为便于计算，应与其他评审因素分列)	
2	评审内容 (总分 100 分)	评审因素	分值
		价格	25 分
		技术	50 分
		商务	25 分
3	推荐的成交候选人数量	1-3 家为中标候选人，确定 1 家为中标人；	
4	无效投标的规定	<p>投标文件属下列情况之一的，应在资格性、符合性检查时按照无效投标处理：</p> <p>（1）应交未交投标保证金或金额不足、投标保证金缴纳形式不符合招标文件要求的；</p> <p>（2）未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的；</p> <p>（3）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中有重大违法记录的；</p> <p>（4）不具备第二章“磋商须知”供应商资格条件规定资格要求的；</p> <p>（5）不满足招标文件规定的实质性要求的；</p> <p>（6）投标报价超过采购项目预算的；</p> <p>（7）同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价的，但第一章“投标须知”允许提交备选方案的除外；</p> <p>（8）投标文件载明的投标范围小于招标文件规定的招标范围的(缺漏招标文件所要求的内容)；</p> <p>（9）投标有效期不足的；</p> <p>（10）磋商小组认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p> <p>（11）后一轮报价超过前一轮报价的，报价无效。</p> <p>（12）不符合法律、法规和招标文件规定的。</p>	
5	废标的规定	<p>有下列情形之一的，评标委员会应予废标：</p> <p>（1）符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质性响应的投标人不足三家的；</p> <p>（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；</p>	

		(3) 投标人的报价均超过了采购预算的; (4) 因重大变故, 采购任务取消的。
六、成交结果信息公布与供应商质疑		
1	财政部门指定的媒体	中国·湖南政府采购网(www.ccgp-hunan.gov.cn)
2	解决争议的方式	<input checked="" type="checkbox"/> 诉讼。双方均应到合同签订地人民法院起诉。 <input type="checkbox"/> 仲裁
3	合同未尽事项	/
4	合同份数	本合同一式肆份, 甲方、乙方各壹份, 政府采购管理部门壹份, 采购代理机构壹份。

湖南省政府采购支持中小企业融资合作银行及联系人名单

银行名称	联系人	职 务	联系电话
交通银行湖南省分行	刘 波	名城支行客户经理	13874998873
交通银行湖南省分行	肖勇光	分行高级经理	13755192647
中国民生银行长沙分行	黄飞燕	营业部总经理	13308463468
中国民生银行长沙分行	蒋寒奇	营业部中小企业客户经理	13548982975
兴业银行长沙分行	刘栅延	支行行长	13337316405
兴业银行长沙分行	蒋修远	支行客户经理	18607310422
中国光大银行长沙分行	邓永胜	岳麓支行副行长	13617319650
中信银行长沙分行	蔡学军	公司银行部负责人	13055167195
中信银行长沙分行	宋学农	银行部综合管理部副总经理	0731-845822141

附页 2

湖南省政府采购信用担保试点工作的信用担保机构名单

信用担保机构	联系人	联系电话
中国投资担保公司	何 嘉	010-88822659/13718642233
湖南省中小企业信用担保有限责任公司	蔡建雄	0731-84172390-201/15573193555
湖南农业信用担保有限公司	彭 球	0731-89761702/13875980906
	邓霞英	0731-89761706/13574125851

政府采购履约担保函

编号：

（采购人）：

鉴于你方与（以下简称供应商）于年月日签定编号为的《政府采购合同》（以下简称主合同），且依据该合同的约定，供应商应在年月日前向你方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下履约保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；

2. 主合同约定的应当缴纳履约保证金的情形：

（1）未按主合同约定的质量、数量和期限供应货物/提供服务/完成工程的；

（2）。

（二）我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的%数额为元（大写），币种为。（即主合同履约保证金金额）

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至供应商按照主合同约定的供货/完工期限届满后日内。

如果供应商未按主合同约定向贵方供应货物/提供服务/完成工程的，由我方在保证金额内向你方支付上述款项。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的帐号。并附有证明供应商违约事实的证明材料。

如果你方与供应商因货物质量问题产生争议，你方还需同时提供部门出具的质量检测报告，或经诉讼（仲裁）程序裁决后的裁决书、调解书，本保证人即按

照检测结果或裁决书、调解书决定是否承担保证责任。

2. 我方收到你方的书面索赔通知及相应证明材料，在工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。保证期间届满前，主合同约定的货物\工程\服务全部验收合格的，自验收合格日起，我方

保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即终止。

3. 按照法律法规的规定或出现应终止我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

4. 你方与供应商修改主合同，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该等修改事先经我方书面同意的除外；你方与供应商修改主合同履行期限，我方保证期间仍依修改前的履行期限计算，但该等修改事先经我方书面同意的除外。

五、免责条款

1. 因你方违反主合同约定致使供应商不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与供应商的另行约定，全部或者部分免除供应商应缴纳的保证金义务的，我方亦免除相应的保证责任。

3. 因不可抗力造成供应商不能履行供货义务的，我方不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

磋商须知正文

一、说明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于磋商须知前附表(以下简称**磋商须知前附表**)中所叙述的采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府采购的采购人名称、地址、电话、联系人见**磋商须知前附表**。

2.2 “采购代理机构”是指接受采购人委托，代理采购项目的集中采购机构和其他采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、电话、联系人见**磋商须知前附表**。

2.3 “供应商”是指响应磋商文件要求、参加竞争性磋商采购的法人、其他组织或者自然人。本次政府采购项目邀请的供应商通过**磋商须知前附表**所述方式，经磋商小组确定。据此，采购人或采购代理机构已向其发出磋商通知，供应商应持**磋商须知前附表**规定的资料领取或购买磋商文件。

2.4 “磋商小组”是指依据《中华人民共和国政府采购法》和财政部《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》有关规定组建，依法依规履行其职责和义务的机构。

2.5 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，详见《政府采购品目分类目录》(财库[2013]189号)。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商应当符合**磋商须知前附表**中规定的下列资格条件要求：

- (1) 《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基本资格条件；
- (2) 磋商文件规定的供应商特定资格条件。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 与采购人、采购代理机构存在隶属关系或者其他利害关系。
- (2) 与其他供应商的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他供应商存在控股、关联关系。
- (3) 受到刑事处罚，或者受到三万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

4. 参与磋商的费用

4.1 无论磋商的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性磋商采购活动有关的全部费用。

5. 授权委托

5.1 供应商代表为供应商法定代表人的，应持有法定代表人身份证明。供应商代表不是供应商法定代表人的，应持有法定代表人授权书，并附法定代表人身份证明。

6. 联合体形式

6.1 除磋商须知前附表中另有规定，本次磋商采购不接受为联合体形式的供应商。

6.2 供应商为联合体形式的，除应符合本章第3条规定外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的义务、工作、合同工作量比例；

(2) 联合体各方均应当符合本章第3.1款规定的供应商基本资格条件；

(3) 除磋商须知前附表中另有规定，联合体各方中至少有一方应当符合本章第3.1款规定的供应商特定资格条件；

(4) 联合体各方不得再单独或与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

7. 现场勘察

7.1 供应商应按磋商须知前附表中规定对采购项目现场和周围环境的现场考察。

7.2 勘察现场的费用由供应商自己承担，勘察期间所发生的人身伤害及财产损失由供应商自己负责。

7.3 采购人不对供应商据此而做出的推论、理解和结论负责。一旦成交，供应商不得以任何借口，提出额外补偿，或延长合同期限的要求。

二、磋商文件

8. 磋商文件的组成

8.1 磋商文件由下列文件组成：

第一章 磋商通知

第二章 磋商须知

第三章 评审方法及标准

第四章 政府采购合同格式条款

第五章 采购需求

第六章 响应文件组成

8.2 本章第11.1款规定的提交首次响应文件截止时间前对磋商文件澄清或者修改内容，为磋商文件的组成部分。

8.3 磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同条款，在磋商须知前附表中明确。

8.4 供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件要求编制响应文件。任何对磋商文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

9. 提交首次响应文件的截止时间

9.1 供应商提交首次响应文件截止时间见**磋商须知前附表**。

10. 磋商文件的澄清或者修改

10.1 在本章第 9.1 款规定的提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。

10.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当在本章第 9.1 款规定的提交首次响应文件截止之日 5 日前，以书面形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足 5 日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

三、响应文件

11. 一般要求

11.1 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对磋商文件做出实质性的响应。

11.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、磋商小组就有关磋商的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其它语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

11.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

11.4 响应文件应采用书面形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件概不接受。

11.5 供应商应按磋商文件中提供的响应文件格式填写。

12. 响应文件的组成

12.1 响应文件包括下列内容：

- (1) 磋商响应声明
- (2) 保证金
- (3) 供应商的资格证明文件
- (4) 货物说明或者施工组织设计或者服务方案(根据项目属性编制)
- (5) 技术/商务响应与偏离表
- (6) 提供政府采购政策产品清单及有关证明材料
- (7) 报价一览表及报价文件，以及规定格式的首次报价的报价一览表及报价文件的电子文件
- (8) 供应商认为需提供的其他资料

12.2 除**磋商文件前附表**另有规定外，供应商提供的货物及服务不是供应商制造或拥有的，则应

当提供经销、或代理磋商货物、或为磋商货物提供售后服务的证明文件。否则，在磋商时将其视为无效响应文件。

12.3 **磋商文件前附表**规定供应商在磋商时提供样品的，供应商有以下情形之一的，在磋商时将其视为无效响应文件。

- (1) 未在**磋商文件前附表**规定的提交时间、地点提交的；
- (2) 供应商提供的样品与响应文件中型号、规格不一致的。

12.4 在磋商过程中，供应商根据磋商小组书面形式要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)是响应文件的有效组成部分。

12.5 磋商文件规定可能发生实质性变动的，供应商应当在《技术/商务响应与偏离表》中对应内容注明。

12.6 根据《政府采购法》第四十二条的规定，供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

13. 报价

13.1 供应商应当根据磋商文件要求和范围，以人民币报价，以元为单位，保留小数点后两位。

13.2 供应商应按第五章“采购需求”要求及第五章“响应文件组成”格式填写。供应商在本章第 9.1 款规定的提交首次响应文件截止之日前修改报价一览表中的报价，应同时修改其按第六章要求填写的相应表格中的报价。此修改须符合本章第 19.1 款的有关要求。

13.3 响应文件中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝。

13.4 供应商的报价不得超过采购项目预算，采购项目预算或其计算方法见**磋商须知前附表**。

14. 供应商符合磋商文件规定的证明文件

14.1 在磋商小组确定邀请供应商名单起至提交首次响应文件止，供应商资格条件发生重大变化，影响或者可能影响资格条件的，供应商应更新或者补充提供的资格证明材料，以证实其各项条件仍能继续满足本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求。

14.2 供应商为联合体形式的，则应提交联合体各方资格文件、联合体协议，否则将视为非实质响应而被拒绝。

15. 保证金

15.1 **磋商须知前附表**规定交纳保证金的，应按**磋商须知前附表**规定的保证金形式交纳，不得以现金方式交纳，在本章第 9.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前，向采购代理机构交纳不超过采购项目预算 2% 的保证金(数额采用四舍五入，计算至元)。保证金有效期应当与本章第 16.1 款规定的响应文件有效期一致。

15.2 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者共同交纳保证金，其交纳的保证金，对联合体各方均具有约束力。

15.3 未按磋商文件规定提交保证金的，采购人或采购代理机构应当拒绝接收供应商的响应文件。

15.4 采购代理机构在成交通知书发出后 5 个工作日内退还未成交供应商的保证金；在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商的保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

15.5 有下列情形之一的，保证金不予退还，并上缴本级财政国库：

- (1) 供应商在本章第 11.1 款规定的提交首次响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 磋商文件规定的其他情形。

16. 响应文件有效期

16.1 响应文件有效期见**磋商须知前附表**，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，从本章第 9.1 款规定的提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不足的将被视为无效响应。

17. 响应文件的签署及规定

17.1 响应文件的正本和副本应装订成册，正本一份，副本份数见**磋商须知前附表**。正本和副本的封面上应标记“正本”或“副本”的字样，当正本和副本有差异时，以正本为准。

17.2 响应文件正本和副本应按磋商文件要求签章处盖单位章和由法定代表人或其委托代理人签字；任何加行、涂改、增删，应有法定代表人或其委托代理人在旁边签字。否则，将导致响应文件无效。

17.3 在磋商过程中，供应商按磋商文件规定和磋商小组要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，一式两份，可打印或用不退色墨水书写，但需经法定代表人或其委托代理人签字，或者加盖供应商单位章。否则，将导致响应文件无效。

四、响应文件的递交

18. 响应文件的密封和标记

18.1 响应文件应密封包装，加贴封条，并在封套的封口处（封套两端折叠封口处）盖供应商单位章或者由法定代表人或其委托代理人签字。

18.2 响应文件封套上应写明的内容见**磋商须知前附表**。

18.3 响应文件如果未按上述规定密封和加写标记，采购人或采购代理机构将拒绝接收。

19. 响应文件的补充、修改或者撤回

19.1 供应商在本章第 11.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前，可以对所提交的首次响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。该通知应有供应商法定代表人或其委托代理人签字。

19.2 补充、修改的内容与响应文件不一致时，以补充、修改的内容为准。

20. 响应文件的递交与接收

20.1 供应商应在本章第 9.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前，将响应文件送达**磋商须知前附表**中指定的地点。在截止时间后送达的响应文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

20.2 在本章第 9.1 款规定的提交首次响应文件截止时间后，由供应商代表当场查验响应文件的密封状况，采购人或采购代理机构不当场拆封响应文件。

五、响应文件的评审与磋商

21. 供应商资格审查

21.1 供应商有本章第 16.1 款情形的，磋商小组将根据本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求，对更新或补充提供的资格证明材料进行审查。不满足资格条件的，视为无效响应。

21.2 供应商为联合体的，磋商小组将根据本章第 6.2 款的规定对联合体各方资格文件、联合体协议进行审查，不满足资格条件的，视为无效响应。

21.3 除本章第 14.1 款、第 14.2 款情形外，磋商小组不再对供应商进行资格审查。

22. 磋商程序

22.1 磋商程序：初步审查、磋商（包括澄清、符合性评审查）、提出成交供应商。其中，磋商按本章第 27.1 款或者第 27.2 款情形进行。

23. 初步审查

23.1 磋商小组应当对供应商提交的首次响应文件进行初步审查。响应文件有下列情况之一，其响应文件无效，磋商小组应当告知有关供应商。

（1）应交未交保证金或金额不足、保函有效期不足、保证金形式或保函出证机构不符合磋商文件要求的；

（2）未按照磋商文件规定要求签署、盖章的；

（3）响应文件有效期不足的；

（4）不符合法律、规章、规范性文件和磋商文件规定的。

24. 偏离

24.1 本条所称偏离为响应文件对磋商文件的偏离，即不满足、或不响应磋商文件的要求。偏离分为对磋商文件的实质性要求条款偏离和对磋商文件的一般商务和技术条款（参数）偏离。

24.2 除法律、法规和规章规定外，磋商文件中用“拒绝”、“不接受”、“无效”、“不得”等文字规定或标注“★”符号的条款为实质性要求条款（即重要条款），对其中任何一条的偏离，在磋商时将其视为无效响应文件。未用上述文字规定或符号标注的条款为非实质性要求条款（即一般条款）。

24.3 “磋商文件前附表”中和“技术规格、参数及要求”中的一般商务和技术条款（参数），在超出允许偏离的条款数（最高项数）时，在磋商时将其视为无效响应文件。前述章节中一般商务和技术条款允许偏离的最高项数见**磋商文件前附表**。

24.4 本章第 24.3 款所称条款数（最高项数）的统计方法见**磋商文件前附表**。

25. 澄清

25.1 磋商小组在对响应文件（包括首次响应文件、重新提交的响应文件）的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。该要求应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其委托代理人签字，供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

25.2 最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改分项报价。

26. 符合性审查

26.1 对响应文件（包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件）的符合性审查。磋商小组应当对响应文件进行符合性审查，供应商响应文件有下列情况之一，其响应文件无效（供应商不参加磋商），磋商小组应当告知有关供应商：

- （1）不满足本章第 24.1 款规定的实质性要求的；
- （2）不符合法律、规章、规范性文件和磋商文件规定的。

26.2 符合性审查结束后，磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。供应商应派其法定代表人或委托代理人参加磋商。

27. 磋商

27.1 对于本章第 8.3 项未明确磋商文件实质性变动内容，或者磋商文件明确了可能发生实质性变动内容，但在磋商过程中，磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商

小组应当根据本章第 26.1 款规定对供应商提交的首次响应文件进行符合性审查，直接与实质性响应磋商文件要求的供应商就价格组织多轮磋商。

(1) 磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在磋商小组规定时间内提交最后报价。

(2) 磋商文件明确可能发生实质性变动，但在磋商过程中磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组不另行通知。

27.2 对于本章第 8.3 款明确磋商文件实质性变动内容，且在磋商过程中磋商文件实质性内容发生变动的，磋商小组可以组织多轮磋商。在每一轮磋商中，磋商小组可以根据磋商文件规定和磋商情况，对磋商文件的采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款作实质性变动(磋商文件的实质性变动内容为磋商文件的组成部分)，并以书面形式要求符合性审查合格的供应商，在规定的截止时间前重新提交响应文件。磋商小组应当根据本章第 26.1 款规定对供应商重新提交的响应文件进行符合性审查。供应商重新提交的响应文件未通过符合性审查的，不得进入下一轮磋商，也不得要求提交最后报价。

(1) 磋商文件能够详细列明采购需求的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价。

(2) 磋商文件不能详细列明采购需求的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

27.3 重新提交的响应文件或者最后报价应按本章第 17.3 款规定，由其法定代表人或其委托代理人签字或者加盖供应商单位章，在规定时间内密封递交给磋商小组。

27.4 供应商的最后报价及政府采购政策规定的价格扣除情况，磋商小组应召集所有参加最后报价的供应商当场开封公布，并由供应商代表签字确认。

27.5 提交首次响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，并书面通知采购代理机构或者磋商小组。该通知由供应商法定代表人或其委托代理人签字。采购代理机构按本章第 17.4 款规定退还退出磋商的供应商的保证金。

27.6 提交首次响应文件的供应商，未按磋商文件规定及磋商小组要求提交最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，且又未按本章第 27.5 款规定退出磋商的，供应商的保证金不予退还。

28. 提出成交供应商

28.1 磋商小组应当按照综合评分由高到低的顺序提出 3 名以上成交候选人，并编写评审报告。

29. 确定成交供应商

29.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

29.2 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据综合评分得分最高的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

30. 磋商的特殊情形

30.1 公开招标的货物、服务采购项目，招标过程中提交投标文件或者经评审实质性响应招标文件要求的供应商只有两家时，采购人、采购代理机构按照省级以上财政部门相关规定，经本级财政部门批准后可以与该两家供应商进行竞争性磋商采购。符合本款情形的，本章第 27.1 款、第 27.2 款、第 28.1 款、第 31.1 款中规定的供应商最低数量可以为两家。

31. 磋商终止

31.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，在省级以上财政部门指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的，或者提交最后报价的供应商少于 3 家的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

32. 重新评审

32.1 除资格性审查认定错误和价格计算错误外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照采购文件规定的评定成交的标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

33. 保密及串通行为

33.1 磋商小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

33.2 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假材料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。

33.3 有下列情形之一的，属于恶意串通，成交无效，并依照《政府采购法》第七十七条的规定追究法律责任：

- (1) 供应商直接或者间接从采购人、采购代理机构获得其他供应商的响应情况，并修改其响应文件的；

- (2) 采购人、采购代理机构授意供应商撤换、修改响应文件的；
- (3) 供应商之间协商技术方案、合同条款以及报价等响应文件实质性内容的；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加竞争性磋商政府采购活动的；
- (5) 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交的；
- (6) 供应商之间商定部分供应商放弃提交响应文件或者退出磋商或者放弃成交的；
- (7) 供应商与采购人、采购代理机构以及磋商小组成员之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为的。
- (8) 法律、行政法规或规章规定的其他串通行为。

六、成交结果信息公布与授予合同

34. 成交信息的公布

34.1 成交供应商确定后 2 个工作日内，采购人或者采购代理机构应将成交结果信息在**磋商须知前附表**指定的媒体上公布。

35. 询问及质疑

35.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问。

35.2 供应商若认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害，可以按法律、规章及湖南省财政厅规范性文件规定向采购人或采购代理机构提出质疑。

36. 成交通知

36.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

36.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

36.3 成交供应商在收到采购代理机构的成交通知书后10日内，应按照**磋商须知前附表**的规定，向采购人提交履约担保。联合体成交的，履约担保由联合体各方或联合体中牵头人的名义提交。

36.4 成交供应商没有按照本章第 36.3 款规定提交履约担保的，视为放弃成交资格，其保证金不予退还。

37. 签订合同

37.1 磋商文件、成交供应商的响应文件及其补充的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

37.2 成交供应商应当在成交通知书发出之日起 15 日内与采购人签订政府采购合同。

37.3 成交供应商应当按照合同约定履行义务。成交供应商不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目分包后分别向他人转让。

37.4 成交供应商有下列情形之一的，责令限期改正，情节严重的，列入不良行为记录名单，在 1 至 3 年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

（一）成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

（二）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

（三）拒绝履行合同义务的；

（四）违反法律、规章、规范性文件规定的。

七、其他规定

38. 采购代理服务费

38.1 采购代理机构应按**磋商须知前附表**规定收取采购代理服务费。

38.2 集中采购机构不得收取采购代理服务费。

39. 其他规定

39.1 磋商文件的其他规定见**磋商须知前附表**。

第三章 评审办法及标准

1. 磋商小组

1.1 评审由依法组成的磋商小组负责。

2. 评审方法

2.1 评审方法：综合评分法，即响应文件能够最大限度的满足磋商文件规定的各项综合评价标准且经评审得分最高的供应商为成交供应商的评标方法。

2.2 本采购项目的评审因素和标准见**磋商文件前附表**，不得对响应文件优于磋商文件要求的评审因素给予加分。

2.3 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个供应商的响应文件进行评价、评分，然后汇总每个供应商项评分因素的得分。

2.4 评分细则

详见后附【评分计分表】

4. 推荐成交候选人名单

4.1 按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按最终报价由低到高顺序排列。得分且最终报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

4.2 中标候选人数量为 1-3 名，本次磋商采购推荐的成交候选人数量见**磋商文件前附表**。

综合评分表说明：

（1）评分计算保留 2 位小数，第三位小数四舍五入。评分按报价部分、商务部分及技术部分分别进行，计算出各合格供应商的综合得分；

（2）评标各项打分因素供应商须提供相关有效的证明资料并作为投标文件的附件（如果有的话），否则评委有权作出不利于该供应商的评审；

（3）评标委员会对投标文件的判定，只依据投标文件内容本身（原件查阅除外）；

（4）供应商以虚假资料意图牟取中标的，一经查实，投标无效且按招标文件及《政府采购法》有关规定处理

投标报价评分表 K1（所占分值 25 分）

基本分：25 分。

单位：元

1	经评审合格的投标人名称	投标人 A	投标人 B	投标人 C	投标人 D	投标人 E
	投标人最后综合单价					
2	政策功能折扣后评审价					
3	磋商基准价	磋商基准价的确定方法	采用综合评分法的价格分统一采用“低价优先法计算”，即在满足磋商文件要求且最后报价最低的投标人的价格为磋商基准价，其价格分为满分（如果某个投标人的最后报价明显低于其他投标人的最后报价，磋商小组认为有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商小组有权要求其在评审现场在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其最后报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理）。			
		被确定为磋商基准价的投标人				
		被确定为磋商基准价的价格				
		被确定为磋商基准价的得分	25 分			
4	低价优先法计算公式	除磋商基准价得满分的投标人外，其他合格投标人报价得分的计算公式为： 磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格分值				
5	最终得分					
磋商小组全体签字：						
时间：						

附表 2 技术标评审评分表 K2（所占分值 50 分）

该部分基本分为 50 分，磋商小组根据以下标准独立对每个有效投标人的方案进行评价、打分。

序号	项 目	评 分 标 准	投标人得分			
			1	2	3	
1	施工整体方案（20 分）	根据投标人提供的项目实地情况，主要施工顺序、作业方法、作业流程、操作要领阐述合理性、表述全面且方案完善有针对性进行综合评价且切实满足采购人要求的，满分计 20 分，缺漏项、实施性不强、未能达到采购人需求的每处扣 5 分，扣完为止。	0-20			
2	质量保证措施（10 分）	根据投标人提供的结合本项目实际情况，质量保证措施阐述完整合理性、可行性，保证措施得力有针对性进行综合评价且切实满足采购人要求的，满分计 10 分，缺漏项、实施性不强、未能达到采购人需求的每处扣 3 分，扣完为止。	0-10			
3	安全生产措施（10 分）	根据投标人提供的结合本项目实际情况，安全生产措施分析得当、针对可能出现的风险采取预防和应急处置措施得力、有操作性针对性综合进行综合评价且切实满足采购人要求的，满分计 10 分，缺漏项、实施性不强、未能达到采购人需求的每处扣 2 分，扣完为止。	0-10			
4	工程进度保证措施（10 分）	对项目特点、关键线路、控制性工程以及重难点工程的分析及提出的工程进度计划符合采购人工期要求，对控制性工程、重难点工程进行经济、科学、合理配置资源的工期保证措施得力、可行且有操作性进行综合评价且切实满足采购人要求的，满分计 10 分，缺漏项、实施性不强、未能达到采购人需求的每处扣 2 分，扣完为止。	0-10			
6	最终得分					
评委签字： <div>评审时间：</div>						

附表 2-1 技术部分评分汇总表

投标单位 评委姓名	投标供应商 1	投标供应商 2	投标供应商 3	...
平均得分				

评委签字：

评标时间：

附表3 商务标评审评分表 K3（所占分值 25 分）

该部分基本分为：25 分，评标委员会在综合评价所有投标人综合实力等内容的基础上，根据以下标准对每个有效投标人进行评价、打分。

序号	项目	评价内容	评分 标准	投标人得分		
				1	2	3
1	业绩评价 (20 分)	投标人近三年（指 2021 年 3 月至 2024 年 3 月）应具备类似工程业绩。以中标（成交）通知书或施工合同书原件的扫描件为准, 1 个计 10 分，最多计 20 分。	0-20			
2	文件编辑 (5 分)	投标文件是否按招标文件规定的格式、顺序编制，有目录、编页码，装订成册，书面整洁无涂改，没有缺漏项的，共计 5 分。不符合要求的，每处扣 1 分，扣完为止。	0-5			
最终得分						
评价意见： 磋商小组全体签字： <div></div> 评审时间：						

附表 4 经评标的投标人得分排序表

项目得分 投标供应商	投标报价的 评分 (K1)	技术的评分 (K2)	商务的评分 (K3)	总分	排名
...

附表 5 中标候选供应商排序表

排序	中标候选供应商	投标报价	投标报价下 浮率	得分
第一名				
第二名				
第三名				

评委签字：

评标时间：

附表 6 授标建议

安仁县职工服务中心装饰装修二期工程（招标代理编号：CZCFAR-2024-64），于 2024 年**月**日**午**：**（北京时间）在监督部门的监督下在郴州诚方项目管理有限公司开标室进行了开标和评标，评标委员会根据招标文件规定的评标办法和要求，对各投标单位的投标文件进行了认真地分析、对比、评议和打分，最后集体确定综合得分最高的以下供应商为本项目的预中标供应商：

中标供应商名称	
中标供应商地址	
中标总金额	大写：
人民币（元）	小写：
中标报价下浮率	
备 注	

评委签字：

用户代表签字：

监督部门代表签字：

年 月 日

第四章 政府采购合同格式

政府采购合同格式条款

一、政府采购合同协议书

政府采购合同协议书

采购合同编号：

采购人（全称）：（甲方）

供应商（全称）：（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）采购项目名称：

（2）采购计划编号：

（3）项目内容：

（工程项目）承包范围：项目经理： 。

2. 合同金额

（1）合同金额小写：

大写：

（2）具体标的见附件。

（3）合同价格形式：固定总价合同 。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：年月日，完成日期：年月日。总日历天数：天。

地点：

方式：

4. 付款：

1、 。

2、预付款根据采购文件的约定，在合同签订前提交不超过合同金额 10%的履约担保。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☒ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自生效。

8. 合同份数

本合同一式份，采购人执份，供应商执份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

甲 方：（公章）

乙 方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

二、政府采购合同通用条款

政府采购合同通用条款

1. 定义

1.1 合同当事人

(1) 采购人(以下称甲方)是指使用财政性资金,通过政府采购程序向供应商购买货物、服务的国家机关、事业单位、团体组织。

(2) 供应商(以下称乙方)是指参加政府采购活动而取得成交资格,并向采购人提供货物、服务的法人、其他组织或者自然人。

1.2 本合同下列术语应解释为:

(1) “合同”系指甲乙双方签署的、政府采购合同协议书中载明的甲乙双方所达成的协议,包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

(2) “合同价”系指根据本合同规定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。

(3) “货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的各种形态和种类的物品,包括原材料、设备、产品(包括软件)及相关的其备品备件、工具、手册及其它技术资料 and 材料。

(4) “伴随服务”系指根据本合同规定乙方承担与供货有关的辅助服务,如运输、保险以及其它的伴随服务,例如安装、调试、提供技术协助、培训和合同中规定乙方应承担的其它义务。

(5) “合同条款”系指本合同条款。

(6) “项目现场”系指本合同项下货物安装、运行的现场,其名称在**政府采购合同专用条款**指明。

2. 合同的适用范围

2.1 本合同条款适用于没有被本合同其他部分的条款所取代的范围。

2.2 合同内容根据谈判文件、响应文件而确定。

3. 合同标的及金额

3.1 合同标的及金额应与成交结果一致,具体的货物名称、规格、型号、数量和价格见**政府采购合同专用条款**。

4. 合同价款

4.1 具体合同价款见本合同第 3.1 项。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价

款中，甲方不再另行支付其它任何费用。

5. 履行合同的时间、地点和方式

5.1 乙方应当在甲方确定的时间、指定的地点履行合同，具体的交货时间、地点和方式见**政府采购合同专用条款**。

5.2 乙方提供服务的应当在甲方指定的地点完成服务项目。

6. 货物的验收

6.1 甲方在收到乙方交付的货物后应当及时组织验收。

6.2 货物的表面瑕疵，甲方应在验收时当面提出；对质量问题有异议的应在安装调试后十个工作日内提出。

6.3 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照甲方的要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。

6.4 甲方在乙方按合同规定交货或安装、调试后，无正当理由而拖延接收、验收或拒绝接收、验收的，应承担因此给乙方造成的直接损失。

6.5 甲方对货物进行检查验收合格后，应当收取发票并在《交货验收单》上签署验收意见及加盖单位印章。

6.6 大型或者复杂的货物采购项目，甲方可以邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作，并由其出具验收报告单。

6.7 乙方提供的进口产品，乙方应出示中华人民共和国进出口商品检验部门出具的检验证书（采购文件另有约定的除外）。

7. 货物包装要求

7.1 乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。由于包装防护措施不妥而引起的损坏、丢失由乙方负责。

7.2 每一个包装箱内应附一份详细装箱单、质量证书和保修保养证书。

8. 运输和保险

8.1 乙方负责办理将货物运抵本合同第五条规定的交货地点的一切运输事项，相关费用应包括在合同总价中。

8.2 乙方应向保险公司投保以甲方为受益人的发运合同货物发票金额的 110% 运输一切险。

9. 质量标准和保证

9.1 质量标准

（1）本合同下交付的货物应符合第七章采购需求所述的标准。如果没有提及适用标准，则应符

合中华人民共和国有关机构发布的最新版本的标准。

(2) 采用中华人民共和国法定计量单位。

(3) 乙方所出售的货物还应符合国家有关安全、环保、卫生之规定。

9.2 保证

(1) 乙方应保证所供货物是全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内应具有满意的性能，或者没有因乙方的行为或疏忽而产生的缺陷。在货物最终交付验收后不少于**政府采购合同专用条款**规定或乙方承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。

(2) 在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。

(3) 乙方收到通知后应在**政府采购合同专用条款**规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

(4) 在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第15.1项规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

(5) 乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定对乙方行使的其他权利不受影响。

10. 权利瑕疵担保

10.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

10.2 乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

10.3 如甲方使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

11. 知识产权保护

11.1 乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

11.2 甲方使用乙方提供的货物对第三人构成侵权的，应当由乙方承担全部法律责任，给甲方造成损害的，乙方应当承担赔偿责任。

11.3 甲方委托乙方开发的产品，甲方享有知识产权，未经甲方许可不得转让任何第三人。

12. 保密义务

12.1 甲、乙双方在采购和履行合同过程中所获悉的对方属于保密的内容，甲乙双方均有保密义务。

13. 合同价款支付

13.1 验收合格后，乙方出具正规发票给甲方，凭甲方开具的《政府采购合同验收报告单》办理合同价款结算手续。

13.2 合同价款构成中应当由财政支付的部分，甲方应当在货物验收合格后的十五个工作日内向国库管理部门申请支付，经国库管理部门审核后直接支付给乙方。

13.3 合同价款构成中应当由甲方自行支付的部分，甲方应当在货物验收合格后十五个工作日内支付。

13.4 支付合同价款时，一律不向乙方以外的任何第三方办理付款手续。开户行和帐号以签订的政府采购合同为准，如果乙方要求变更，则乙方必须提供加盖财务专用章、法人代表签字的证明文件，报经甲方审查核准，并报财政部门备案。

13.5 合同价款支付方式和条件在**政府采购合同专用条款**中另有规定。

14. 伴随服务

14.1 乙方应向甲方提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南。这些文件应包装好随同货物一起发运。

14.2 乙方还应提供下列服务：

- (1) 货物的现场移动、安装、调试、启动监督及技术支持；
- (2) 提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；
- (3) 在合同各方商定的一定期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除乙方在质量保证期内所承担的义务；
- (4) 在制造商或项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对甲方操作人员进行培训。
- (5) **政府采购合同专用条款**与第四章采购需求规定的其他伴随服务

14.3 乙方提供的伴随服务的费用应包含在合同价款中，甲方不再另行支付。

15. 违约责任

15.1 质量瑕疵的补救措施和索赔

(1) 如果乙方提供的产品不符合质量标准或存在产品质量缺陷，而甲方在合同条款第9条或合同的其他条款规定的检验、安装、调试、验收和质量保证期内，根据法定质量检测部门出具的检验证书向乙方提出了索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或几种方式结合起来解决索赔事宜：

- ①乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。
- ②根据货物的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。
- ③乙方应在接到甲方通知后七日内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和更换件的质量保证期。

(2) 如果在甲方发出索赔通知后十日内乙方未作答复, 上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十日内或甲方同意延长的期限内, 按照上述规定的任何一种方法采取补救措施, 甲方有权从应付货款中扣除索赔金额或者没收质量保证金, 如不足以弥补甲方损失的, 甲方有权进一步要求乙方赔偿。

15.2 迟延交货的违约责任

(1) 乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供服务。在履行合同过程中, 如果乙方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情形时, 应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后, 应尽快对情况进行评价, 并确定是否同意迟延交货时间或延期提供服务。

(2) 除本合同第19条规定情况外, 如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务, 甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法, 赔偿费按每周(一周按七日计算, 不足七日按一周计算)赔偿迟交货物的交货价或延期服务的服务费用的百分之零点五(0.5%)计收, 直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五(5%)。一旦达到误期赔偿的最高限额, 甲方可以终止合同。

(3) 如果乙方迟延交货, 甲方有权终止全部或部分合同, 并依其认为适当的条件和方法购买与未交货物类似的货物, 乙方应对购买类似货物所超出的那部分费用负责。但是, 乙方应继续执行合同中未终止的部分。

16. 合同的变更

16.1 在合同履行过程中, 甲、乙双方可就合同履行的时间、地点和方式等协商进行变更。协商一致后, 双方应签订书面的补充协议。

16.2 在不改变合同其他条款的前提下, 甲方有权在合同价款百分之十的范围内追加与合同标的相同的货物或服务, 并就此与乙方签订补充合同, 乙方不得拒绝。

16.3 除双方签署书面协议, 并成为合同不可分割的一部分外, 本合同条件不得有任何变更。

17. 合同中止与终止

17.1 合同的中止

(1) 合同在履行过程中, 因采购计划调整, 甲方可以要求中止履行, 待计划确定后继续履行;

(2) 合同履行过程中因供应商就采购过程或结果提起投诉的, 甲方认为有必要或财政部门责令中止的, 应当中止合同的履行。

17.2 合同的终止

(1) 合同因有效期限届满而终止;

(2) 乙方未能依照本合同约定条件履行合同, 已构成根本性违约的, 甲方有权终止本合同, 并

追究乙方的违约责任。

(3) 如果乙方丧失履约能力或被宣告破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。

(4) 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除合同，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》规定由有关部门追究其法律责任。

(5) 如果合同的履行将损害国家利益或社会公共利益，甲方有权终止合同的履行，给乙方造成损失的予以相应补偿。

18. 合同转让和分包

18.1 乙方不得以任何形式将合同转包。

18.2 乙方未在响应文件中说明，且未经甲方书面同意，乙方不得将合同的主体、关键性工作分包给他人。

18.3 根据政府采购支持中小企业发展政策规定，经甲方同意，获得政府采购合同的大型企业可依法向中小企业分包。

19. 不可抗力

19.1 不可抗力是指合同双方不可预见、不可避免、不可克服的自然灾害和社会事件。

19.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

19.3 遇有不可抗力的一方，应在三日内将事件的情况以书面形式通知另一方，并在事件发生后十日内，向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行理由的报告。

20. 解决争议的方法

20.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行合同过程中所发生的或与合同有关的一切争端。如从协商开始后十日内仍不能解决，可以向财政部门提请调解。

20.2 调解不成可以按**政府采购合同专用条款**中规定下列方式之一提起仲裁或诉讼：

(1) 向甲方所在地仲裁机构提起仲裁；

(2) 向甲方所在地人民法院提起诉讼。

20.3 如仲裁或诉讼事项不影响合同其它部分的履行，则在仲裁或诉讼期间，除正在进行仲裁或诉讼的部分外，合同的其它部分应继续执行。

21. 法律适用

21.1 本合同适用中华人民共和国现行法律、行政法规和规章，如合同条款与法律、行政法规和规章不一致的，按照法律、行政法规和规章修改本合同。

22. 通知

22.1 本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续，

22.2 通知以送到之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。

23. 合同生效

23.1 本合同在合同各方签字盖章后生效

24. 附则

24.1 本合同未尽事宜，见**政府采购合同专用条款**。

三、政府采购合同专用条款

政府采购合同专用条款

条款号	条款名称	编列内容规定
第 1.2 (6) 款	项目现场	
第 5.1 条	履行合同的时间、地点及方式	
第 9.2(1) 款	质量保证期	
第 9.2(3) 款	响应时间	
第 13.5 条	合同价款支付方式和条件	
第 14.2(6) 款	伴随服务	
第 20.2 条	解决争议的方式	
第 24.1 条	合同未尽事项	

第五章 采购需求

一、项目名称： 安仁县职工服务中心装饰装修二期工程

二、最高限价：¥ 1888302.42 元

三、工期要求：

工期要求：90 日。

四、工程量清单：具体详见附件。

五、项目实施要求

1. 建筑材料运输、保管及保险

1.1 供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。

1.2 供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。

1.3 供应商负责其派出的施工人员的安全监管和人身意外保险。

2. 施工要求

2.1 供应商施工现场的关键岗位人员须与投标的关键岗位人员保持一致，配备合同承诺的主要机械设备和试验检测设备，未经批准不允许更换。否则采购人有权取消中标资格或单方面终止合同。

2.2 供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。施工期间，应接受采购人或采购人委托的监理工程师的监督管理，严格履行义务，完成各项承包工作，确保工程项目优质、高效、安全。

2.4 在履行合同过程中，供应商应科学组织、精心施工，严格执行国家、行业、监理人及采购人有关项目管理的规定，严格执行国家、行业及设计文件采用的相关技术标准。

2.5 在项目实施过程中，供应商应严格遵守工程监理程序，按照相关施工技术规范、安全生产有关规定组织施工，不得发生合同约定的违约行为。

2.6 供应商应严格按照《安全生产合同》、《廉政合同》、《环境保护和水土保持合同》约定，履行相关职责，承担相关责任。

2.7 供应商在施工过程中，应采取有效措施，维护施工范围内的正常施工、安全运行秩序，遵守当地的公共秩序，确保安全、文明、有序施工。

2.8 供应商应按照工程实施进度，依据国家、行业、安仁县、监理人及采购人有关规定，及时编制中间交工、单位工程交（竣）工验收有关资料、文件，分阶段向监理人、采购人申请中间交工、单位工程交（竣）工验收。

2.9 供应商承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

3. 验收要求

3.1 验收过程中产生纠纷的，由质量技术监督部门认定的检测机构检测，如为供应商原因造成的，由供应商承担检测费用；否则，由采购人承担。

3.2 项目验收不合格，由供应商返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损

失等费用由供应商承担。连续两次项目验收不合格的，采购人可终止合同，由此带来的一切损失由供应商承担。

4. 工程质量标准及工程安全目标

4.1 质量要求：达到国家合格工程验收标准。

4.2 安全要求：项目安全生产管理应严格执行国家、行业、安仁县及采购人有关安全生产管理的相关规定。工程安全目标：按照安全生产合同执行。

4.3 施工期间，应接受采购人的监督管理，遵守有关规定。

4.4 保修要求：符合有关规定。

六、合同价款

1.1 签约合同价：以成交通知书确认的最后磋商报价签约。实际支付以安仁县财政局审定的工程结算价款为准。

1.2 合同价款均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理（含施工、质量、安全、进度、文明施工等）、保险、税费、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

2. 工程计量与工程款结算

2.1 工程计量：按照实际完成的合格工程量，由成交供应商按现行国家、行业计量规则规定的计量方法，以监理人、采购人认可的尺寸、断面计算计量。

2.2 工程款结算：与财评计价口径对应，按现行国家、行业计价规范计算工程结算款。最终结算价款以安仁县财政局审定的工程结算价款为准。

3. 工程款支付

工程款支付总额：最终以安仁县财政局审定的工程结算价款为准。

七、 争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时，向当地人民法院提起诉讼。

八、 其它需要说明的事项

1. 投标人在投标前，若自行踏勘现场，有关费用自理，踏勘期间发生的意外自负。

2. **投标报价：**投标文件报价（第一轮）响应招标文件预算清单，然后报下浮率，最后成交价需以磋商开标现场的最终报价为准，现场提供的最终报价为合同签约金额。

另附：《安仁县职工服务中心装饰装修二期工程清单》

注：具体需求以双方签订合同时约定为准。

磋商响应文件

采购项目名称： 安仁县职工服务中心装饰装修二期工程

采购计划编号： 安财采计【2024】025 号

采购代理机构编号： CZCFAR-2024-64

※响应单位名称： （盖公章）

※响应单位地址：

※投标人代表：

※联系电话：

※电子邮箱：

备注：要求投标人在响应文件封面上要有打“※”的内容。

目录

一、磋商响应声明

附件 1：法定代表人身份证明

附件 2：法定代表人授权书

附件 3：工程质量保修书

附件 4：不拖欠民工工资承诺书

二、保证金

附件 5：保证金退还申请书

三、投标人的资格证明材料

附件 6：投标人基本情况表

附件 7：磋商文件规定的基本资格条件证明资料

附件 8：磋商文件规定的特定资格条件证明资料

附件 9：其他证明资料或说明

四、施工组织设计

附件 10：施工组织设计

附件 11：项目管理机构

附件 12：施工项目部关键岗位人员无在建工程承诺函

附件 13：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

五、商务/技术响应与偏离表

六、提供享受政府采购政策的证明资料和清单表

附件 14-1：中小企业声明函

附件 14-2 残疾人福利性单位声明函

七、报价一览表及报价文件

附件 15-1：报价一览表

附件 15-2：报价一览表附件

八、投标人认为需要提供的其他资料

九、最后报价

一、磋商响应声明

致（采购人或采购代理机构）：

我方已仔细研究了(项目名称)的竞争性磋商文件（采购计划编号：、采购代理机构编号：）的全部内容，知悉参加竞争性磋商的风险，我方承诺接受磋商文件的全部条款且无任何异议。

一、我方同意在磋商文件中规定的提交首次响应文件截止时间起日内(响应文件有效期)遵守本响应文件中的承诺，且在此期限期满之前均具有法律约束力。

二、我方提交响应文件正本一份和副本一式份，并保证响应文件提供的数据和材料是真实、准确的。否则，愿承担《政府采购法》第七十七条规定的法律责任。

三、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

四、我方愿意按磋商文件规定和磋商小组要求重新提交响应文件和最后报价。

五、我方承诺保证，在获得成交资格后，按磋商文件规定交纳采购代理服务费等评审费。

六、我方承诺遵守《政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的通知（财库〔2014〕214号）的有关规定，保证在获得成交资格后，按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

八、我方承诺在参与竞争性磋商过程中，若出现《政府采购法》第七十七条、《政府采购法实施条例》第七十二条和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的通知（财库〔2014〕214号）有关规定之情形，我方同意接受条款规定作出的处罚。

六、我方在此声明：

（一）我方与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系。

（二）我方与参加本项目的其他供应商不存在控股、关联关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人。

（三）我方未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。

（四）我方承诺（承诺期：成立三年以上的，为提交首次响应文件截止时间前三年内；成立不足三年的，为实际时间）：

1、我方依法缴纳了各项税费及各项社会保障资金，没有偷税、漏税及欠缴行为。

2、我方在经营活动中没有存在下列重大违法记录：

（1）受到刑事处罚；

（2）受到三万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的行政处罚。

附件 1：法定代表人身份证明(法定代表人参加谈判)

附件 2：法定代表人授权书(委托代理人参加谈判)

附件 3：工程质量保修书

附件 4：不拖欠民工工资承诺书

投标人名称(盖公章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：年月日

附件 1 法定代表人身份证明

投标人名称：

注册号：

注册地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

经营范围：主营： ；兼营：

姓名： 性别： 年龄： 系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

投标人名称（盖公章）：

日期：年月日

注：《法定代表人身份证明》需单独盖章准备多一份，开标现场身份验证使用。

附件 2 法定代表人授权书

本人（姓名、职务）系（投标人名称）的法定代表人，现授权（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：（1）签署、澄清、补正、修改、撤回、提交（项目名称、采购计划编号、采购代理机构编号）响应文件；（2）签署并重新提交响应文件及最后报价；（3）签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担；（4）询问、质疑、投诉等相关事项，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

本授权书于年月日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明(附件 1，原件)

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

日期：年月日

注：《法定代表人授权书》需单独盖章准备多一份，开标现场身份验证使用。

附件3 工程质量保修书

采购人（发包人）：（甲方）

供应商（承包人）：（乙方）

为保证（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律法规，经协商一致，签订工程质量保修书，承包人在质量保修期内应按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

承包人在质量保修期内，按有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。质量保修范围包括工程，以及双方约定的其他项目。具体有关保修事项，双方约定如下：

- 1、按照设计文件规定的合理使用年限，本工程绿化种植工程的保修年限为；年；
- 2、根据《建设工程质量管理条例》的规定，本工程自办理竣工验收手续后，在约定的保修范围和规定的保修期限内发生质量缺陷的，应由施工单位履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任；
- 3、本保修书所称的质量缺陷是指工程不符合国家或行业现行的有关强制性标准，施工验收规范、设计文件及合同中对工程质量的要求；
- 4、本工程的保修期，自竣工验收通过之日计算；
- 5、其他项目的保修期限由建设单位和施工单位约定；
- 6、本工程在保修期限内出现质量缺陷，建设单位或管理单位应向施工单位发出保修通知。施工单位接到保修通知后，应当到现场核查情况，并在规定的期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理；
- 7、下列情况不属于本工程规定的保修范围：
 - （1）因使用不当或者第三方造成的质量缺陷；
 - （2）不可抗力造成的质量缺陷。
- 8、双方约定的其他工程质量保修事项，本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）： 承包人（公章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年月日

年月日

附件 4 不拖欠民工工资承诺书

具体内容自行拟定。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：年月日

二、保证金

- 1、提供付款凭证复印件或金融机构、担保机构出具的保函原件。
- 2、根据投标人递交的《磋商保证金退还申请书》上的账户信息，以转账或电汇方式退还至投标人的原缴纳账户。

附件 5 保证金退还申请书

致（采购人或采购代理机构）：

我系参加（项目名称），采购计划编号：、采购代理机构编号：竞争性磋商的投标人，现申请按该项目磋商文件规定，退返保证金人民币(大写) ¥(小写)，保证金请退还到以下原缴纳账户：

户名：

账号：

开户行：

开户行地址：省市

如果提供的账户信息有误或因账户信息变更未及时通知，一切后果均由本单位自行负责。

投标人名称(盖公章)：

联系人：

移动电话：

固定电话：

日期：年月日

说明：《保证金退还申请书》及保证金转账凭证需再单独递交一份；可在办理保证金交割手续时提交，也可在提交首次响应文件截止时间后补交，未交《保证金退还申请书》的投标人，将影响其保证金的正常退还。

三、投标人的资格证明材料

附件 6 投标人基本情况表

投标人公章

投标人名称				法定代表人	
组织机构代码				邮政编码	
委托代理人				电子邮箱	
上年营业收入				员工总人数	
营业 执照	注册号码		注册地址		
	发证机关		发证日期		
	营业范围（主营）				
	营业范围（兼营）				
投标人帐户开户行及帐号					
税务登记机关					
资质名称		等级	发证机关	有效期	
备注	按第二章第 3.1 款或第四章要求提供。				

附件 7 磋商文件规定的基本资格条件证明资料

备注：提供第二章磋商须知投标人基本资格条件证明资料的复印件。

附件 8 磋商文件规定的特定资格条件证明资料

备注：提供第二章磋商须知投标人特定资格条件证明资料的复印件。

附件 9 其他证明资料或说明

备注：提供磋商文件或评分标准需要提供的相关证明文件复印件。

四、施工组织设计

附件 10 施工组织设计

投标人应递交完整的施工组织时间，说明各分部分项工程的施工方法和布置等资料

注：施工组织设计部分要求投标人授权代表在该部分最后一页右下角签字。

投标人名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：年月日

附件 11 项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	

投标人名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：年月日

（二）主要人员简历表

附 1：项目负责人简历表

项目负责人应附建造师注册证书、项目负责人安全生产考核合格证书、身份证、社保证明复印件。

姓 名			职 称		
职 务		年 龄		拟在本工程任职	项目负责人
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书证号					
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

投标人名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：年月日

附 2：主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员指施工员、安全员岗位人员。应附岗位资格证书、身份证、社保证明复印件，安全员还应附安全生产考核合格证书 C 证复印件。

岗位名称			
姓 名		年 龄	
性 别		毕业学校	
拥有的岗位资格		专业职称	
岗位资格证书编号		工作年限	
主 要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作			

投标人名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：年月日

附件 12 施工项目部关键岗位人员无在建工程承诺函

致(采购代理机构):

我公司承诺拟派往_____（项目名称）的项目负责人、施工员、安全员/目前均无在建工程，我公司保证投标文件提供信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切后果。

特此承诺!

投标人名称(盖单位章):

法定代表人或其委托代理人 (签字):

日期: 年月日

参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致郴州诚方项目管理有限公司：

我单位在参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有政府采购法第二十二条第一款第（五）项所称重大违法记录，包括：

受到刑事处罚、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

特此声明！

投标人名称（公章）：

法定代表人（签字）：

日期：年 月 日

五、商务/技术响应与偏离表

1、技术响应与偏离表

序号	文件条目号	采购规格	响应文件的规格	响应与偏离	说明
	第五章 采购需求				

说明：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

2、属磋商文件规定可能变动的内容在“说明”栏中注明。

投标人名称：

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日 期：年月日

2、商务响应与偏离表

序号	文件条目号	招标文件商务条款	投标文件商务条款	响应与偏离	说明
1	第二章 磋商须知 (前附表)	履行合同的时间、地点及方式	工期：90 日。 实施地点：采购人指定地点。		
2	第二章 磋商须知 (前附表)	质量标准	符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。		
3	第二章 磋商须知 (前附表)	合同价款支付方式和条件	签订合同时双方约定。		

说明：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

供应商名称：

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日期： 年 月 日

六、提供享受政府采购政策的证明材料和清单表

附件 14-1 中小企业声明函

中小企业声明函

(不满足依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业及以下条件的无需填写)

本公司郑重声明。根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位**全部**由符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）：承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元¹，属于（中型企业、小型企业，微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）：承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业，微型企业）；

• • • • •

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 14-2 残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

(不属于残疾人福利性单位的无需填写)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

备注：填写前请认真阅读《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141 号）相关规定。

附件 14-3：监狱企业证明资料

监狱企业证明资料

(不属于监狱企业的无需提供)

备注：按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）文件规定提供证明文件（复印件）。

七、投标报价一览表

附件 15-1

首次报价一览表

项目名称	安仁县职工服务中心装饰装修二期工程
采购计划编号	安财采计【2024】025 号
采购代理机构编号	招标代理编号： CZCFAR-2024-64
最高限价	人民币 万元整（¥）
最终总投标报价	下浮率： 大写： 小写：
工期（日历日）	90 日
项目负责人	
备注	1. 投标文件报价（第一轮）响应招标文件预算清单，然后报下浮率，最后成交价需以磋商开标现场的最终报价为准，现场提供的最终报价为合同签约金额。 2. 本投标报价中已含安全文明措施费、规费、税金和人工工资，要求安全文明措施费不低于规定标准，规费和税金按国家规定执行，人工工资单价不低于湖南省住房和城乡建设厅发布的最低人工工资单价。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或其委托代理人签字：

日期：年月日

附件 15-2 报价一览表附件

我公司同意按本项目采购文件进行投标，完全接受“经财政评审的工程量清单”中的所有工作内容，同时接受本项目工程变更的有关计价结算方法、工程量增减的计价原则及招标文件中有关合同条款，一旦我公司中标，将受上述条款的约束。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或其委托代理人签字：

日期：年月日

八、投标人认为需要提供的其它资料

九、最后报价表

项目名称	安仁县职工服务中心装饰装修二期工程
采购计划编号	安财采计【2024】025 号
采购代理机构编号	招标代理编号： CZCFAR-2024-64
最高限价	人民币： 188.830242 万元
最终总投标报价	大写： 小写：
工期（日历日）	90 日
项目负责人	
备注	

投标人名称(盖公章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

说明：最后报价不得超过上一轮报价。

“最后报价表”由各供应商先行加盖单位公章，不得装订入响应文件中，由各供应商参加磋商的法定代表人或其委托代理人带至磋商现场，磋商现场手工填写后递交给磋商小组。