

辰溪县 2024 年度国土变更调查技术服务 项目合同书

项目名称：辰溪县 2024 年度国土变更调查技术服务

甲方：辰溪县自然资源局

乙方：湖南省国土资源规划院

甲方：辰溪县自然资源局

乙方：湖南省国土资源规划院

依据《中华人民共和国土地管理法》、《土地调查条例》、《土地调查条例实施办法》和《自然资源部办公厅关于开展 2024 年度全国国土变更调查工作的通知》（自然资办发〔2024〕44 号）以及《关于开展 2024 年度国土变更调查工作的通知》（湘自资办发〔2024〕84 号）文件要求，甲方通过招标方式确定由乙方开展辰溪县 2024 年度国土变更调查工作。甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就开展此项目工作及有关事项协商一致，签订本合同。

第一条：项目工作内容

在 2023 年度国土变更调查成果基础上，通过国家下发的 2024 年度遥感监测图斑，统筹利用现有资料，结合自然资源监测等各项监测监管森林草原湿地荒漠化普查及地类对接及自然资源管理等成果，利用“互联网+”开展实地调查举证，全面掌握本年度地类、面积、属性及相关单独图层信息的变化情况，形成增量成果包，更新县级国土利用数据库，生成 2024 年度国土变更调查数据成果包，编制文字报告等，并负责完成 2024 年日常变更相关工作（专项工作的日常变更除外），在本年度变更成果的基础上，并做好耕地资源分区分类评价年度更新工作。

第二条：甲方的权利与义务

1. 负责项目实施过程中的组织与协调，督促检查乙方项目实施进

展，审核乙方提供的过程及最终成果。

2.甲方有权纠正和制止乙方在项目实施过程中出现的不符合有关技术规程规范的情形，情节严重的，有权取消乙方承担项目的资格。

3.按照双方商定的方式和时间向乙方及时足额支付项目经费，以便乙方顺利开展项目工作。

第三条：乙方的权利与义务

1.根据省厅下发的遥感监测图斑列表和国土变更调查基本库，组织开展内业核实、外业调查、内业上图和数据库更新等工作。

2.按照国家有关技术规程规范，按时提交合格的变更调查数据库成果。提交的成果，经核查不符合相关规程规范要求的部分，应负责及时返工修改、补充和完善，并承担由此产生的所有费用。

3.因自身原因不能按时提交合格的成果，应承担相应责任。

4.配合各级自然资源部门完成县、市、省、国家四级检查。

5.未经甲方同意，不得以任何理由和任何形式向其他单位和个人提供项目成果，包括国家下发的遥感监测成果、中间成果及最终成果。

第四条：合同金额与支付方式

1、合同金额：本项目经费为玖拾叁万伍仟元整(¥935000.00 元)。

2、支付方式：乙方完成区域内 2024 年度国土变更调查任务（包括对下发数据核实判读、外业实地调查举证、内业上图和数据库更新及日常变更等），向省厅提交合格成果后 15 个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票以银行转账的方式向乙方支付总合同款的 70%，计陆拾伍万肆仟伍佰元整(¥654500.00 元)；2024 年度国土变

更调查成果通过国家核查确认后支付总合同款的 30%，计贰拾捌万零伍佰元整（¥280500.00 元）。

第五条：成果质量和时间要求

- 1.成果质量要求：项目成果应符合国家和省相关技术规范要求。
- 2.时间要求：遵照自然资源部和省厅工作安排和时间要求。

第六条：保密

1.在本合同的履行期内，乙方获得与本项目相关的信息（包括获得的资料及成果等），应当采取适当有效的方式保护，未经授权不得使用、传播或公开。

2.乙方在项目实施过程中接触或产生涉密数据的，应严格按《中华人民共和国保守国家秘密法》及其他相关法律法规和制度执行。如由于乙方的原因而导致泄密的，乙方应承担相应法律责任。

第七条：违约责任

1.甲乙双方应严格履行本合同约定，任何一方不履行合同的约定，另一方有权解除合同，并保留索赔的权利。

2.除非双方书面同意延迟，若乙方未能按本合同的约定提供服务、交付合格的项目成果，甲方有权要求乙方支付违约金。每延迟一日，乙方应按合同总金额的 1%向甲方支付违约金。如果乙方未能按本合同的约定提供服务，且延迟期限超过 30 日，甲方有权单方解除本合同，并有权要求乙方支付本合同总额 10%的违约金。

3.甲方无正当理由迟延付款，每逾期一天应向乙方支付合同总额 1%的违约金。逾期超过 30 日，乙方有权解除合同。

第八条：不可抗力

1.如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2.不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。

第九条：争议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十条：其它

1.本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

2.本合同和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规执行。

3.本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，均具同等法律效力。

4.本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

此页以下无正文。

甲方：辰溪县自然资源局 (盖章)

法定代表人/委托代理人： (签字)

签字日期： 年 月 日

乙方：湖南省国土资源规划院 (盖章)

开户银行：中国银行长沙市芙蓉南路支行

帐号：6054 7211 5301

法定代表人/委托代理人： (签字)

签字日期：2015 年 5 月 28 日