

# 政府采购合同协议书

政府采购编号：中财采计 202530047

采购人（全称）：中方县城市管理和综合执法局（以下简称甲方）

供应商（全称）：中方县中城宜居物业管理有限公司（以下简称乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

## 1. 项目管理信息

(1) 采购组织形式：集中采购

(2) 采购方式：磋商

(3) 项目名称：中方县建成区 2025 年新移交公共绿地养护

## 2. 合同标的及金额

序号	标的名称	服务期限	总价/年	备注
1	中方县建成区 2025 年新移交 公共绿地养护	三年	240938.46 元/年	第一年

合同金额小写：240938.46

大写：贰拾肆万零玖佰叁拾捌元肆角陆分

### 2.1、承包期限

承包期限从：2025 年 7 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日，合同每年一签。

### 2.2、承包内容

中方县建成区 2025 年新移交公共绿地的养护、绿地内园林建筑、景观灯、园林附属设施的维护、维修、更换和公共绿地、硬质铺装、公厕、所属水面的保洁和各种垃圾的处置。（见附件 1）

### 2.3、中方县县城园林绿化养护工作质量标准



根据《湖南省城市园林绿化养护管理定额标准》中的要求进行养护。根据定额标准中的园林绿化分级标准的规定：将枫香西路、茶花中路、银杏北路延伸段、香樟西路、南湖南路、迎松东路按一级养护管理标准进行养护；将翠竹枫杨月桂路、芙蓉东路茶花北路、石榴路按二级养护管理标准进行养护。（见附件1）及时清除绿化苗木上的乱牵乱挂和绿地中园林建筑物、园林配套设施等上面的“牛皮癣”现象；按照业主要求无条件做好养护职责范围内的各种迎检工作和重大节会的准备工作；非自然灾害造成的苗木死亡自行负责进行补；草皮每年修剪四次以上；对所有绿化苗木施肥时做到薄肥勤施，每年4次以上；对园林小品和设施及时进行刷漆和维护、损坏的及时维修或更换，对公园内的树木刷白工作在每年小雪节以前完成；对公园内的硬质铺装用高压水枪设备每年进行肆次以上清洗；发现白蚁时，自行自费负责联系白蚁防治所积极进行有效防治，并做好其它病虫害的防治工作；存在的问题必须及时整改到位，同一地点同一问题，第二次下达书面通知未整改落实的，加倍处罚；第三次下达书面通知未整改落实的，则三倍处罚且甲方有权单方终止合同。

#### 2.4、甲方的权利和义务

（一）甲方有权监督乙方实施合同规定任务的完成情况，每天对乙方养护情况进行考核并按工作质量考核规定对乙方实施奖惩，且每月25号-30号对乙方进行一次综合检查，经过考核后如：1、综合评分低于70分，为不合格。2、综合评分70分-90分(含70分)，为合格。3、综合评分90分-100分(含90分)，为优秀。每年度末，根据一年的综合评分情况，对所有养护期间出现的扣分项进行处罚，如连续出现三次综合检查不合格的情况，甲方有权单方终止合同。（见附件3）。

（二）甲方有权监督乙方对国家有关园林养护质量规定的执行情况。

（三）甲方负责协助乙方与周边环境发生纠纷时的调处。

（四）如乙方有严重违反本合同规定或国家相关法律法规的行为，甲方有权解除合同。

#### 2.5、乙方的权利和义务

（一）根据自己的养护管理范围编制可行性养护管理实施方案（养护工人名单、投入的机械等），报主管部门批准实施，并作为合同附件。



(二) 乙方有权制定管理模式和对聘用人员的自主安排。

(三) 乙方有权管理和支配费用。

(四) 乙方必须为其职工办理工伤相关保险。

(五) 乙方负责养护过程中的安全事故的处理和费用支出, 甲方不承担任何责任。

(六) 乙方负责聘用人员的政治学习、安全教育、业务培训。

(七) 乙方就日常养护情况每月以书面的形式向甲方汇报一次(一式两份), 每月 20 号前递交上月养护报表到园林绿化管理部门, 逾期不报扣 1 分。

(八) 乙方在园林绿化养护职责内服从甲方统一安排。

(九) 乙方必须全面接受甲方管理人员督查、考核, 发现问题及时整改。

(十) 因乙方管理不到位导致苗木死亡和园林小品及设施损坏, 由乙方自行补植、维修、更换或赔偿, 因自然灾害及其它事故发生的苗木死亡和园林小品或其它设施毁坏的除外, 但应及时拍摄好影像资料并上报。

(十一) 该合同不得转包。若发现转包, 甲方有权解除合同, 甲方另行确定承包人, 一切损失由乙方承担。

(十二) 每天要保证足够的劳动力在绿地中进行日常养护, 确保按养护标准养护到位, 每发现一次扣 2 分。

(十三) 负责人必须 24 小时保持通讯畅通, 凡 10 分钟内打 3 次电话不通或不接电话的, 每发生一起扣 0.5 分, 严重影响工作的一起扣 2 分。

(十四) 在适当的时候对开花结果树木(樱桃、杨梅、红叶李、枇杷、柚子等)喷洒防止结果的相关药物, 及时制止乱爬树木摘果现象, 未按要求操作, 每次扣 0.5 分。

(十五) 对易发生生命危险的地方或需警示告知的地方自行自费制作警示



牌，园林养护车辆在作业时自觉遵守交通规则，否则每发现一处扣1分。

（十六）养护企业每天（包括节假日）对所有绿地不断地进行巡查，对发现的问题进行及时妥善的处置并上报园林管理部门。对白天（8：00—18：00）发生的事故在发生后3小时内未上报的，晚上（18：00—8：00）发生的事故在上午10：00以前未上报的，分别扣2分。

（十七）上班期间，养护企业管理人员须戴工号牌、养护工人须穿工作服、戴安全帽，否则每发现一人次扣0.5分。

（十八）要确保绿地内无杂草，每月的第25号-30号进行月考核检查（节假日顺延）。每发现一处扣1-20分（根据面积确定分值：100 m<sup>2</sup>以内扣1分，100 m<sup>2</sup>以上的每100 m<sup>2</sup>扣1分）。

（十九）乙方必须在规定时间内处理完毕中方县智慧城管派出的问题案件。每出现一次不及时处理案件扣2分，无故不能完成案件扣4分。（案件特殊需要经费的情况，乙方以报告的形式上报园林管理部门说明。）

## 2.6、结算与付款方式

养护费用共计人民币：240938.46元/年，业主单位向财政申请拨付该项目经费到达账户后，以实际中标金额扣除考核处罚金后分季度进行支付，一个季度付款一次，乙方凭财政要求的正规税务发票结算。

## 2.7、合同纠纷解决方式

1、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商结果以“补充合同”形式进行签订，与该合同具有同等的法律效力。

2、合同执行过程中发生争执，由双方协商解决，解决不成时，由中方县人民法院管辖。

## 2.8、其他事项



1. 在合同履行中,根据实际情况若甲方增加或减少绿地养护面积及养护范围,根据实际增减面积确定养护费用。

2. 本合同经甲乙双方签字后生效。合同一式肆份,甲方执叁份乙方执壹份。

3、履行本合同的时间、地点及方式:

合同订立时间: 2025年7月1日

合同订立地点: 中方县城市管理和综合执法局

- 附件:
1. 中方县建成区 2025 年新移交公共绿地养护明细表;
  2. 中方县建成区 2025 年新移交公共绿地养护范围及要求;
  3. 质量考核标准;
  4. 财政预算评审和中标通知书;
  5. 中标企业的服务承诺。

甲 方: (公章)  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电 话: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_

乙 方: (公章)  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电 话: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_  
开 户 银 行: \_\_\_\_\_  
帐 号: \_\_\_\_\_



附件 1:

中方县建成区 2025 年新移交公共绿地养护明细表

序号	项目名称	绿化面积 (m <sup>2</sup> )	绿道面积 (m <sup>2</sup> )	现有行道树 (株)	行道树死株 (株)	行道树缺株 (株)	树名	规格 cm	行道树合计 (株)	备注
1	枫香西路	148.3		98	5	0	枫香	Φ 12-14	103	
2	翠竹、月桂、枫杨路	269.2		187	0	0	桂花	Φ 6-10	187	
3	芙蓉东路	136		134	0	2	法国梧桐	Φ 14-16	136	树池安装树算子
4	茶花中路	768.3		630	5	0	法国梧桐、女贞	Φ 12-14	635	法国梧桐 335 棵；女贞 295 棵
5	银杏北路	56		41	14	1	银杏	Φ 12-14	56	
6	香樟西路	3150	2940	295	13	2	香樟	Φ 12-14	310	
7	茶花北路	215		144	14	36	法国梧桐	Φ 12-14	194	树池安装嵌草砖
8	南湖南路	999		77	23	0	广玉兰	Φ 14-16	100	
9	石榴路	98		98	0	0	法国梧桐	Φ12	98	
10	迎松东路	6300	5880	33	19	8	香樟	Φ 12-14	60	
	合 计	12139 .8	8820	1737	93	49			1879	



附件 2:

中方县建成区 2025 年新移交公共绿地养护范围及要求

一、养护范围:

中方县建成区 2025 年新移交路段、景观配套工程等公共绿地的养护、绿地内园林建筑、景观灯、园林附属设施的维护、维修、更换和绿地、硬质铺装及公厕的清扫保洁。

二、管理标准和要求:

根据《湖南省城市园林绿化养护管理定额标准》中的“园林绿化养护管理标准”的规定进行养护。

园林绿化养护管理标准:

(一) 公园绿地养护管理标准

1. 一级公园管理标准:

(1) 树木群落结构合理, 林相完整, 植物层次丰富, 乔灌木配置合理, 无裸露黄土, 无水土流失。树木种间、株间生长空间与层次处理得当, 整体景观效果好。

(2) 植物生长茁壮, 树形完美, 枝叶茂盛, 季相分明, 针叶林有明显的顶端生长势, 花灌木开花结果, 整形树树形优美, 绿墙、绿篱不空脚、形杰什, 地被植物为四季常绿观花或观叶品种, 无野生植物攀绕树木, 树下林地无杂草。

(3) 新栽树木成活率 95% 以上, 树木保存率 98% 以上。

(4) 有一定规模的草坪, 无光秃现象, 覆盖率在 95% 以上。草种纯、生长旺、有一定厚度, 草根不裸露。生长季节不泛黄, 草高不超过 6cm, 无杂草, 草坪平整, 边缘线清晰。常年保持整洁, 不积水。

(5) 花坛图形美观、有特色, 月月有花, 花期整齐。花卉生长健壮、花形正、花色艳, 株行距适宜, 不露底土。无缺株、无倒伏、无枯枝残花, 无杂草垃圾, 无病虫害。

(6) 公园水体保持整洁, 无漂浮物和垃圾等杂物, 水质透明, 达到旅游观光 B 类标准要求。

(7) 园林建筑、构筑设施、游憩设施、卫生设施和导游设施完整无损。厕所设施完好、整洁无异味、无蚊蝇孳生地、安全和防护设施完好。

(8) 园内古树名木档案齐全, 标志牌和保护设施齐全完好, 养护周到。

(9) 病虫害防治采取“综合防治, 预防为主”的方针, 树木基本无病害危害迹象, 虫害危害率控制如下: 食叶性害虫 < 5%; 刺吸性害虫 < 10%; 蛀干性害虫 < 3%。

2. 二级公园管理标准:

(1) 树木群落结构合理, 有较完整的层次和不少于两层的林相结构, 无裸露黄土, 无明显水土流失现象。

(2) 植物生长良好, 空间分布合理, 树形符合自然生长特性。整形树保持其形态。地被植物为观花或观叶品种, 无野生植物攀绕树木, 树下林地基本无杂草。

(3) 新栽树木成活率 95% 以上, 树木保存率 98% 以上。

(4) 草坪覆盖率在 95% 以上, 基本无光秃现象。草种较纯、基本无杂草、生长整齐, 生长季节草高不超过 6cm。草坪保持整洁, 无积水, 无垃圾。



(5) 花坛布置整体效果好, 四季有花(保持有花期6个月)、花期整齐。花卉生长良好、花色艳丽, 株行距适宜, 不露底土。缺株不超过5处, 无倒伏现象, 基本无枯枝残花, 无杂草垃圾。

(6) 公园水体保持整洁, 水质透明, 基本无漂浮物和垃圾等杂物, 达到旅游观光B类标准要求。

(7) 园林建筑、构筑设施、游憩卫生设施和导游设施基本完好。厕所设施较好、较整洁、基本无蚊蝇孳生地、安全和防护设施完好。

(8) 园内古树名木档案齐全, 标志牌和保护设施基本完好, 养护较好。

(9) 病虫害防治采取“综合防治, 预防为主”的方针, 无明显病害危害现象, 虫害危害率控制如下: 食叶性害虫<8%; 刺吸性害虫<15%; 蛀干性害虫<5%。

## (二) 街道绿地养护管理标准

### 1. 一级街道绿地养护管理标准:

(1) 街道绿地树木群落结构合理, 林相完整, 层次丰富, 树木种间株间生长空间与层次处理得当, 整体观赏效果好, 无裸露黄土。

(2) 树木树形完美, 生长健壮, 树叶茂盛, 季相分明, 针叶林有明显的顶端生长势, 花灌木开花结果, 整形树有较好的形态, 地被植物为四季常绿观花或观叶品种。

(3) 花卉健壮, 株行距适宜, 花期整齐, 布置图案美观, 按月开花。

(4) 草地草种纯、生长旺, 无光秃现象。

(5) 绿地内无大的野草、无缠绕性和攀缘性杂草, 基本无其他杂草, 整洁、无垃圾。

(6) 树木栽植成活率95%以上, 树木保存率98%以上。

(7) 病虫害防治采取“综合防治、预防为主”的方针, 基本无病害危害迹象, 虫害危害率控制如下: 食叶性害虫<5%; 刺吸性虫害<10%; 蛀干害虫<3%。

(8) 绿地土壤疏松, 地表无积水, 充分利用有机肥增强土壤肥力, 改善土壤理化性状, PH值6.0~7.5, 有机质大于或等于30g/kg, 有效土层大于或等于100cm。

(9) 建筑小品、安全、防护等辅助设施完好、整洁。

### 2. 二级街道绿地养护管理标准

(1) 街道绿地树木林相结构合理。以乔木为主的树坛, 其下有灌木或草坪、地被植物, 无裸露黄土。

(2) 树木生长势良好, 适时修剪, 疏密得当, 有较好的观赏效果, 地被植物为观花或观叶品种。

(3) 重大节日、活动, 做到绿地有花且花期一致, 花色艳丽, 缺株不超过3~5处, 花卉布置整体效果好。

(4) 草地草种较纯, 基本无光秃现象。

(5) 绿地内无缠绕性、攀缘性杂草, 杂草高度控制在6cm以下, 不影响景观效果, 绿地较整洁。

(6) 树木栽植成活率95%以上, 树木保存率98%以上。

(7) 病虫害防治采取“综合防治、预防为主”的方针, 病害危害无明显迹象, 虫害危害率控制如下: 食叶性害虫<8%; 刺吸性虫害<15%; 蛀干害虫<5%。

(8) 绿地土壤疏松, 地表无积水, 充分利用有机肥增强土壤肥力, 改善土壤理化性状, pH值6.0~7.5, 有机质大于或等于25g/kg, 有效土层大于或等于80cm。



(9) 建筑小品、安全、防护等辅助设施较好,较整洁,基本无破损。

### (三) 行道树养护管理标准

#### 1. 一级行道树养护管理标准

(1) 行道树整齐、生长良好,青枝绿叶,长势茂盛(含地被植物)树冠丰满完整,具有一定的遮荫及观赏效果。

(2) 行道树栽植成活率达95%以上,保存率达98%以上,道路绿化普及率98%以上。

(3) 树木无徒长枝、病虫枝、过密枝、并生枝、交叉枝、下垂枝、枯枝、损伤枝,处理好与架空线的关系,修剪按技术规程操作。

(4) 树穴有平整漏空盖板或种植地被植物,树穴不积水,无裸露黄土。

(5) 行道树道路有群体特色效果,选用的品种应保持一定数量,不低于200株,规格统一,补植树品种规格与原植树木规格保持一致。

(6) 无缺株、死树,树木端正。

(7) 保护桩扎缚规范化,无断桩、坏桩。

(8) 基本无病害危害迹象,蛀干性虫害危害率不超过3%。

(9) 防倒伏,防雪压,有完善的防大风、大雪的措施。

(10) 保持水土肥力,pH值6.0~7.8,有机质含量大于或等于25g/kg,有效土层(长X宽X深)各大于或等于100cm。

#### 2. 二级行道树养护管理标准

(1) 行道树冠完整,长势良好,有较好的遮荫及观赏效果。

(2) 行道树栽植成活率达95%以上,保存率达98%以上,道路绿化普及率达98%以上。

(3) 树木基本无徒长枝、病虫枝、过密枝、并生枝、交叉枝、下垂枝、枯枝。能处理好与架空线的矛盾。修剪应按技术规程操作。

(4) 树穴有平整漏空盖板或种植地被植物,树穴不积水,无裸露黄土。

(5) 行道树品种规格统一,有良好的街道绿化景观。

(6) 无缺株,无死树,树木不倾斜。

(7) 有保护桩,基本无断桩、坏桩,桩位扎缚较有效。

(8) 病虫害危害不明显,蛀干虫害危害率不超过5%。

(9) 防倒伏,防雪压,有良好的防大风、防雪压的措施。

(10) 保持水土肥力,pH值6.0~7.8,有机质含量大于或等于25g/kg,有效土层(长X宽X深)各大于或等于100cm。



附件 3：质量考核标准：

绿化养护等级质量督查考核表

项目	考核内容	序号	考核方法	基本分	考核情况	备注
园 林 植 物	长势	1	长势好。	5		根 据 虫 害 情 况 每 年 打 药 2 次 以 上
	叶	2	无明显病虫害侵害。(1)叶色正常,叶大而肥硕,在正常的条件不黄叶、不焦叶、不卷叶、不落叶、叶上无虫屎虫网灰尘。(2)被啃咬的叶片最严重的每株在 5%以下(含 5%,下同)	10		
	枝、干	3	无明显病虫害。(1)无明显枯枝、死树、枝条粗壮,过冬前梢木质化。(2)无蛀干虫害的活卵活虫。(3)无介壳虫病害。(4)树冠完整,分支点合适,主侧枝分布匀称和数量适宜,内膛不乱,通风透光。	10		
	行道树	4	(1)无缺株、死株、树木端正。(2)树脚池内栽植的麦冬草和其它地被植物长势好,基本无杂草。(3)树池完好无破损。(4)树穴无积水,无裸露黄土。	10		
	施肥	5	(1)做到薄肥勤施,每年 4 次以上。(2)根据长势分别施氮肥、磷肥和钾肥和农家肥等。	10		
	草坪覆盖率	6	(1)基本达到 100%,草坪内杂草控制在 10%以内,及时补盖黄土、补植草皮。(2)生长茂盛,颜色正常,不枯黄。(3)每年修剪 4 次以上。(4)无病虫害。根据虫害情况每年打药 2 次以上。	10		
绿化 绿地		7	(1)无死树,树木修剪合理,树形美观,能及时很好地解决树木与电线、建筑物、交通等之间的矛盾。(2)在适当的时候对开花结果树木(樱桃、杨梅、红叶李、枇杷、柚子等)喷洒防止结果的相关药物,及时制止乱爬树木摘果现象,未按要求操作,每次扣 0.5 分。	10		
绿化 生产垃圾		8	重点地区路段能做到随产随清,其它地区和路段做到日产日清;绿地整洁,无砖石瓦块、筐和朔料袋等废弃物,并做到每日保洁。	10		
园林 设施		9	园林建筑、栏杆、园路、铺装广场、桌椅、井盖、照明和牌饰等园林设施及园林小品完整,做到及时维护、维修、更换和油饰。	5		
其他		10	(1)无明显人为损坏,绿地、草坪内无堆物堆料、搭棚或侵占等。(2)行道树树干无钉栓刻画的现象,树下距树干 2 米范围内无堆物堆料、搭棚设摊、围栏等影响树木养护管理和生长的现象,2 米以内如有,则应有保护措施。(3)水面无垃圾,水中无杂草。(4)及时清除绿化苗木上的乱牵乱挂和绿地中园林建	15		



		筑物、园林配套设施等上面的“牛皮癣”现象。			
	11	每月洗尘冲洒植物2次。硬质铺装冲洗每季度1次。	5		
小计					
说明	未达到以上任何一条标准者，酌情扣除相应分值（基本分除以该项目的单项数的平均值为该单项的应扣分数），每扣1分罚款100元。占每月综合评分100分比重的60%				
内 务 制 度	1. 乙方就日常养护情况每月以书面的形式向甲方汇报一次（一式两份），每月20号前递交上月养护报表到园林绿化管理部门，逾期不报扣1分。	10			
	2. 企业相关负责人必须24小时保持通讯畅通，凡10分钟内打3次电话不通或不接电话的，每发生一起扣0.5分，严重影响工作的一起扣2分。	10			
	3. 对易发生生命危险的地方或需警示告知的地方自行自费制作警示牌，园林养护车辆在作业时自觉遵守交通规则，否则每发现一处扣1分。	10			
	4. 养护企业每天（包括节假日）对所有绿地不断地进行巡查，对发现的问题进行及时妥善的处置并上报园林管理部门。对白天（8:00—18:00）发生的事故在发生后3小时内未上报的，晚上（18:00—8:00）发生的事故在上午10:00以前未上报的，分别扣2分。	5			
	5. 每天要保证足够的劳动力在绿地中进行日常养护，确保按养护标准养护到位，每发现一次扣2分。	15			
	6. 上班期间，养护企业管理人员须戴工号牌、养护工人须穿工作服、戴安全帽，否则每发现一人次扣0.5分。	10			
	7. 要确保绿地内无杂草，每月的第25号-30号综合检查一次（节假日顺延）。每发现一处扣1-20分（根据面积确定分值：100m <sup>2</sup> 以内扣1分，100m <sup>2</sup> 以上的每100m <sup>2</sup> 加扣1分）。	20			
	8. 在规定时间内处理完毕中方县智慧城管派出的问题案件。每出现一次不及时处理案件扣2分，无故不能完成案件扣4分。（案件特殊需要经费的情况，乙方以报告的形式上报园林管理部门说明。）	20			
小计					
说明	未达到以上任何一条标准者，酌情扣除相应分值（基本分除以该项目的单项数的平均值为该单项的应扣分数），每扣1分罚款100元。占每月综合评分100分比重的40%。				
扣分 总计					
综合 评分					

巡查人员 签名: \_\_\_\_\_  
企业责任人员签名: \_\_\_\_\_

制表: 中方县城市管理和综合执法局  
时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



# E. 14: 单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 2024年建成区新移交公共绿地养护项目 标段:

第1页 共1页

序号	工程内容	计费基础说明	费率 %	金额	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费	分部分项费用合计		220631.30	
1	直接费			193166.29	
1.1	人工费			98991.74	
1.2	材料费			32285.56	
1.2.1	其中:工程设备费/其他	(详见附录C说明第2条规定计算)			
1.3	机械费			61888.99	
2	管理费		8	15733.06	
3	其他管理费	(按附录C说明第2条规定计算)	2		
4	利润		6	11799.66	
二	措施项目费	1+2+3		6115.49	
1	单价措施项目费	单价措施项目费合计			
1.1	直接费				
1.1.1	人工费				
1.1.2	材料费				
1.1.3	机械费				
1.2	管理费		8		
1.3	利润		6		
2	总价措施项目费	(按E. 20总价措施项目计价表计算)		353.01	
3	绿色施工安全防护措施项目费	(按E. 21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	2.93	5762.48	
3.1	其中安全生产费	(按E. 21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	2.63	5172.47	
三	其他项目费	(按E. 23其他项目计价汇总表计算)		1360.48	
四	税前造价	一+二+三		228107.27	
五	销项税额	四	9	20529.65	
单位工程建安造价		四+五		248636.92	

根据建设单位送审的资料, 本项目评审金额为248636.92元.



# 成 交 通 知 书

中方县中城宜居物业有限公司：

中方县建成区 2025 年新移交公共绿地养护项目（政府采购计划编号：中财采计 202530047）评标工作已经结束，经评标委员会认真评定并经采购人确定贵单位为本项目的成交供应商，有关情况如下：

采购项目	项目名称	中方县建成区 2025 年新移交公共绿地养护项目	采购方式	竞争性磋商
中标单位	中标金额 (大写)	柒拾贰万贰仟捌佰壹拾伍元叁角柒分圆整	(小写)	722815.37
	联系人	喻先生	联系电话	19947456678
	地址	湖南省怀化市中方县中方生态城舞水家园 41 栋商业 1218		
采购单位	联系人	周先生	联系电话	18569776680
	地址	中方县杜鹃路 31 号		

请贵单位收到本通知后 30 日内，速与采购人联系，签订合同。

特此通知！

采购人（盖章）：  
中方县城市管理和综合执法局

采购代理机构（盖章）：  
湖南中泰项目管理有限公司

2025 年 06 月 23 日



## 中标服务承诺书

中方县城市管理和综合执法局：

我公司中标中方县建成区 2025 年新移交公共绿地养护项目，  
现就服务事项承诺如下：

- 一、严格执行本项目招标文件各项要求；
  - 二、全面履行政府采购合同协议书中所有条款；
  - 三、服从中方县城市管理和综合执法局监督管理，接受绿化养护  
质量考核督查；
  - 四、组建专门团队，实施专业化绿化养护管理。
- 特此承诺。

中方县中城宜居物业管理有限公司

