

合同编号： 隆教基建[2025]5号

隆回县花门街道紫阳小学提质改造工程项目 施 工 合 同



工程名称：隆回县花门街道紫阳小学提质改造工程项目



工程地点：隆回县花门街道紫阳小学校园内

发 包 人：隆回县花门街道紫阳小学



承 包 人：邵阳市宏辉项目管理有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（采购人、甲方）：（全称）隆回县花门街道紫阳小学

承包人（成交供应商、乙方）：（全称）邵阳市宏辉项目管理有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，依据本项目建设工程招投标文件的相关要求，秉着遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就隆回县花门街道紫阳小学提质改造工程建设项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1、工程概况

工程名称：隆回县花门街道紫阳小学提质改造工程建设项目

工程地点：隆回县花门街道紫阳小学校园内

工程内容：隆回县花门街道紫阳小学提质改造工程建设项目 详见工程量清单及设计图。

工程立项批准号：隆发改审批（2025）5号

工程采购计划编号：隆回财采计（2025）0000462

资金来源：财政性资金

2、工程承包范围：隆回县花门街道紫阳小学提质改造工程建设项目

3、合同工期

开工日期：2025年6月20日 竣工日期：2025年8月19日

合同工期：60 日历天

4、工程质量标准：合格。

5、合同价款：

成交合同总价格：（大写）壹佰壹拾壹万伍仟叁佰壹拾肆元玖角叁分（小写）：¥1115314.93 元

其中：绿色安全文明施工措施费：人民币（大写）_____

6、组成合同文件

本合同与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：（1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议 （2）本合同及其附件 （3）成交通知书 （4）乙方响应文件 （5）本项目的竞争性磋商文件 （6）标准、规范及有关技术文件，图纸（如果有） （7）其他合同文件。

7、发包人承诺

（1）发包人向承包人承诺按照合同约定的方式和期限支付合同价款和其他应当支付的款项，履行本合同的全部义务。

(2) 发包人委托的监理人: 湖南诚信项目管理有限公司
监理人委派的总监理工程师: 钱萍 17397397282、监理员: 胡泽平 13975938389

8、承包人承诺

(1) 承包人向发包人承诺按照合同约定按期、保质完成施工任务, 缺陷责任期内的缺陷修复, 质量保修期内的保修。履行本合同的全部义务。主体工程保修期 50 年, 水电保修期 6 个月, 装饰装修工程保修期 2 年, 屋面、卫生间及厨房等有防水防渗要求的保修 5 年。

(2) 承包人派驻本工程的项目负责人: 羊柳枫, 项目负责人资质等级 二 级建造师, 施工员 陈西西, 安全员: 贺斌

9、质保金及退付: 按照国务院相关质量保证法律条款执行。质保金的退付不计利息。

10、合同订立

合同订立时间: 2025 年 6 月 10 日

合同订立地点: 隆回县教育局基建服务中心

本合同正本贰份, 发包人和承包人各执壹份; 副本捌份, 发包人贰份, 承包人贰份, 监理人壹份, 合同备案机关壹份, 主管部门贰份。合同正本和副本具有同等效力。

本合同自 合同签订之日 生效。

发包人: 隆回县花门街道紫阳小学

法定代表人: 刘萍

委托代理人: 刘萍

通讯地址及收件人:

邮政编码:

联系电话: 13975977342

开户名称: 隆回县财政局代管资金专户

开户银行: 湖南隆回农村商业银行股份有限公司

帐号: 84011750000000036

合同备案: 隆回县财政局政府采购股

(公章)

备案日期: 2025 年 6 月

农民工工资专用账户:

承包人: 邵阳市宏辉项目管理有限公司

法定代表人:

委托代理人:

通讯地址及收件人:

邮政编码:

联系电话: 邵阳市宏辉项目管理有限公司

开户名称: 邵阳市宏辉项目管理有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司隆回银河分理处

帐号: 43050165743600000586

隆回县政府采购
合同备案专用章

备案日期: 2025 年 6 月 10 日 编号 194