

政府采购 竞争性磋商文件

采购项目名称：泸溪县兴隆场镇中心完全小学维修改造项目
政府采购编号：泸财采计[2025]第32号
采购代理编号：HNMCXXCG2025-0627
采 购 人：泸溪县兴隆场镇中心完全小学
采购代理机构：湖南明诚项目管理有限公司

日 期：二〇二五 年 七 月

目 录

第一章	磋商邀请	3
第二章	磋商须知	7
第三章	合同草案条款	27
第四章	采购需求	32
第五章	响应文件组成	35

第一章 磋商邀请

项目概况：

泸溪县兴隆场镇中心完全小学维修改造项目的潜在供应商应在《中国湖南政府采购网》（<http://www.ccgp-hunan.gov.cn/>）或《湘西公共资源交易网》（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）获取电子招标文件，并于2025年7月22日09时00分（北京时间）前登录湘西公共资源交易网上传电子响应文件。

一、采购项目基本情况

- 1、采购项目名称： 泸溪县兴隆场镇中心完全小学维修改造项目
- 2、政府采购计划编号： 泸财采计[2025]第32号
- 3、采购代理编号： HNMCXXCG2025-0627
- 4、采购项目预算： 1928069.62元
最高限价： 1928069.62元
支持预付款，预付比例： /
- 5、本项目对应的中小企业划分标准所属行业： 建筑业
- 6、评标方法： ☒ 综合评分法 ☐ 最低评标价法
- 7、合同定价方式： ☐ 固定总价 ☒ 固定单价 ☐ 成本补偿 ☐ 绩效激励
- 8、合同履行期限： 于合同签订之日起40日历天内完成项目验收并交付使用
- 9、本项目分阶段要求投标人提供以下保证：
☐ 投标保证金：采购项目预算的 / %；
☒ 履约保证金：中标金额的 8 %；
☐ 预付款保证金：预付款的 / %；
☒ 质量保证金：合同金额的 3 %。

二、采购需求及项目可能实质性变动内容

序号	标的名称	数量	简要技术要求		
			技术	服务	合同条款
1	泸溪县兴隆场镇中心完全小学维修改造项目	1 项	详见第四章“采购需求”	详见第四章“采购需求”	详见第三章“合同草案条款”
竞争性磋商项目可能实质性变动内容			是（ ） 否（ <input checked="" type="checkbox"/> ）	是（ ） 否（ <input checked="" type="checkbox"/> ）	是（ ） 否（ <input checked="" type="checkbox"/> ）

三、采购项目需落实的政府采购政策

- 1、支持中小企业：中小企业享受预留采购份额或价格折扣。

四、申请人的资格要求

1、基本资格条件：满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

■专门面向： ■中小企业 ■小微企业 ■监狱企业 ■福利性单位。

□强制分包： 大型企业应将采购份额的____%分包给中小企业。

3、采购项目的特定资格要求：

- 3.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期。
- 3.2 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期内；并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力；
- 3.3 湖南省外入湘企业按照湖南省住房和城乡建设厅要求在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；
- 3.4 拟任项目经理必须是注册在本单位的建筑工程专业二级及以上建造师，具有行政主管部门颁发或核发的 B 类安全生产考核合格证书，且为供应商正式员工（提供在本单位近三个月（指2025年4月-2025年6月）任意一月养老保险证明），无在建项目（提供“湖南省建筑工程监管信息平台”查询无在建网页截图）；
- 4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。
- 6、被“信用中国”网站列入失信被执行人和税收违法黑名单、被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的）的，不得参与本项目的政府采购活动。
- 7、关于政府采购促进中小企业发展相关规定：
 - (1) 本项目为专门面向中小微企业采购项目（残疾人福利性单位和监狱企业视同小微企业），本项目对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。各供应商应按政府采购促进中小企业发展相关规定及采购文件的响应文件组成中的“《中小企业声明函》”格式填写并在响应文件中提供《中小企业声明函》，否则视为无效响应；
 - (2) 如供应商提供的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交，将依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。
- 8、本项目 不接受 联合体投标。

五、获取采购文件

有意参加投标者，于2025年7月9日9时00分至2025年7月16日17时00分（北京时间），在《中国湖南政府采购网》（<http://www.ccgp-hunan.gov.cn/>）或者《湘西公共资源交易网》（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）获取电子招标文件。

■本项目实行电子交易，有意参加投标者，在《中国湖南政府采购网》（<http://www.ccgp-hunan.gov.cn/>）→查看政府采购公告→附件→下载电子招标文件，或者登陆《湘西公共资源交易网》（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）→点击“一站式综合服务系统”→点击“用户登录”→点击：“会员端”（使用用户名登录或证书Key登录）→点击“采购业务-填写投标信息”菜单，进入页面→点击“操作”按钮，进入到投标信息完善详情页面：填写项目负责人，点击我要投标→点击“采购

业务-采购公告及文件下载”菜单，进入页面→点击“领取”下载按钮，进入详细页面→点击“下载招标文件”按钮，进入文件详细页面进行交易文件下载获取电子版招标文件。

备注：1、以上2种途径均可获取电子招标文件，但投标供应商须在获取电子招标文件截止时间以前登陆《湘西公共资源交易网》完成点击我要投标阶段的操作，否则将会影响其投标；

2、各投标供应商自行在以上网站下载或查阅招标相关文件和资料等，恕不另行通知，如有遗漏采购代理机构概不负责。

六、投标截止时间、开标时间及地点

1、电子响应文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间：2025年7月22日9时00分（北京时间）。请投标人登录《湘西公共资源交易网》（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）下载电子投标文件制作工具编制响应文件，投标人应在投标截止时间前通过湘西州公共资源交易中心电子交易平台（<http://app.ggzyjy.xx.gov.cn/TPBidder/memberLogin>）递交数据电文形式的响应文件一份。逾期送达的电子响应文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

2、电子响应文件的解密截止时间：解密指令发出后30分钟内。请投标人确保响应文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人携带CA数字证书并自备解密电脑和网络。

3、开标地点：在湘西自治州公共资源交易中心电子招标投标交易平台不见面开标室二举行，所有投标人应准时在线参加开标。

注：届时网上不见面开标大厅进行在线解密需使用对应制作响应文件的CA锁进行解密（不见面开标大厅登录地址：<http://app.ggzyjy.xx.gov.cn/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>）。

七、公告期限

1、本公告在《中国湖南政府采购网》（<http://ccgp-hunan.gov.cn>）及《湘西公共资源交易网》（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）发布，公告期限从本公告发布之日起5个工作日。

2、在其他媒体发布的磋商公告，公告内容以《中国湖南政府采购网》发布的公告为准；公告期限自本磋商公告在《中国湖南政府采购网》发布公告之日起算。

八、其他补充事宜

磋商邀请选项：■表示选择，□表示未选择。

1、CA 数字证书办理：本项目为电子招投标项目，参与投标均须使用CA数字证书登陆进行操作，请投标供应商及时办理购买CA及相关事宜，若因CA问题导致的无法投标由供应商自行负责。具体办理流程详见《湘西公共资源交易网》（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）“服务导航”菜单“CA办理指南”。数字证书（含电子印章）有关业务流程或电话咨询：0743-8523032。

2、注意事项

2.1 由于对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成电子响应文件上传的，相应责任由投标供应商自行承担。在使用系统过程中有疑问或困难请及时进行咨询。

2.2 请务必按磋商文件要求通过数字证书进行加密并签章。

2.3 如果开标时出现网络故障、技术故障等情形而影响招投标活动，招标人可采取项目延期、延长电子响应文件解密时间等相应措施，以保障招投标活动的公开、公平和公正，投标供应商不得对此持有异议。

2.4 开标注意事项：投标供应商自行完成电子响应文件解密，因投标供应商自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的响应文件视为撤销其响应文件，相应责任由投标供应商自行承担。

2.5 本项目投标过程中，电子投标系统使用操作遇到任何问题及时向软件公司咨询，咨询联系方式：0743-8523902。如因不会操作所造成的投标失败或损失由投标供应商自行负责。

2.6 投标供应商在编制电子响应文件时应当将大小控制在200M以内（单个节点容量不超过50M），请投标供应商注意控制文件大小。

3、投标保证金：本项目不要求提供保证金

4、询问及质疑

（1）供应商对政府采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内作出答复。

供应商认为磋商文件使自己的合法权益受到损害的，可以在获取磋商文件之日起 7 个工作日内，按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2024〕67号）规定，以书面形式向采购人、采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：泸溪县兴隆场镇中心完全小学

地 址：泸溪县兴隆场镇

联系方式：徐廷节、13574315510

2. 采购代理机构信息

名 称：湖南明诚项目管理有限公司

地 址：长沙市开福区秀峰街道植基路79号秀峰美苑11栋4楼

联系方式：王祥、15367225424

3. 项目联系方式

项目联系人：王祥

电 话：15367225424

第二章 磋商须知

第一节 磋商须知前附表

注：1、本项目启用的条款在“编列内容规定”栏内以“■”标注。

2、当磋商须知前附表与磋商须知正文不一致时，以磋商须知前附表准。

条款号	条款名称	编列内容规定
一、说明		
第二章 第 1.1 款	采购项目	泸溪县兴隆场镇中心完全小学维修改造项目
第二章 第 2.1 款	采购人	采购人： 泸溪县兴隆场镇中心完全小学 地 址： 泸溪县兴隆场镇 联系人： 徐廷节 电 话： 13574315510
第二章 第 2.2 款	采购代理机构	采购代理机构： 湖南明诚项目管理有限公司 地 址： 长沙市开福区秀峰街道植基路79号秀峰美苑11栋4楼 联系人： 王祥 电 话： 15367225424
第二章 第 2.3 款	供应商的 邀请方式	■发布公告 □邀请函邀请
第二章 第 3.1 款	供应商资格条件	见磋商文件第一章第四条
第二章 第 6.1 款	联合体形式	■不接受 □接受
第二章 第 6.2（3）款	对联合体各 方的要求	/
第二章 第 7.1 款	现场勘察	■采购人不组织，供应商可自行勘察现场。 □采购人组织，时间：___地点：___联系人：___
第二章 第 8.1 款	采购进口产品	本项目不适用
第二章 第 9.1 款	政府采购强制采 购：强制采购的节 能产品	本项目不适用

条款号	条款名称	编列内容规定
第二章 第 9.2 款	政府采购优先采购：非强制采购的节能产品	本项目不适用
	政府采购优先采购：环境标志产品	本项目不适用
	政府采购优先采购：两型产品	本项目不适用
	支持中小企业发展	1、本项目为专门面向中小微企业采购项目（残疾人福利性单位和监狱企业视同小微企业），本项目对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业 2、营业收入或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入或资产总额 80000 万元以下的为中型企业；营业收入 6000 万元以下或资产总额 5000 万元以下的为小型企业；营业收入或资产总额 300 万元以下的为微型企业。
第二章 第 9.6 款	残疾人福利性单位和监狱企业优惠政策	本项目为专门面向中小微企业采购项目（残疾人福利性单位和监狱企业视同小微企业），不另行享受价格扣除及调整。
第二章 第 9.6 款	融资、担保	供应商有融资、担保需求的，可登陆中国湖南政府采购网查询相关银行、担保机构业务。
二、磋商文件		
第二章 第 10.3 款	磋商文件的可能实质性变动内容	无
第二章 第 11.1 款	提供磋商文件期限	见磋商文件第一章第五条
第二章 第 11.2 款	获取采购文件方式	见磋商文件第一章第五条
第二章 第 12.1 款	提交首次响应文件的截止时间	见磋商文件第一章第六条
三、响应文件		
第二章 第 16.4 款	采购项目预算、最高限价	采购项目预算：1928069.62元 最高限价：1928069.62元 供应商对本项目的投标报价总价最高不得超过1928069.62元，否则其投标将被视为无效投标而被拒绝；

条款号	条款名称	编制内容规定
第二章 第 16.5款	报价的其他要求	1、供应商在评审过程中，应保持系统在线并保持手机畅通，便于磋商小组询标及提交最后报价。 2、在磋商过程中磋商文件无实质性变动的情况下，本项目采用两轮报价（响应文件中的报价为第 1 轮报价），磋商结束后，磋商小组要求所有满足磋商文件要求的供应商在规定时间内提交第 2 轮报价，该报价为最后报价（如遇系统故障、网络故障导致不能正常提交第 2 轮报价的，磋商小组将发起第 3 轮报价，以此类推，供应商不得对此提出异议）。 3、在磋商过程中磋商文件无实质性变动的情况下，参加磋商供应商的次轮报价不得高于上轮报价，否则报价无效。
第二章 第 17.3 款	非制造商的证明 文件	本项目不适用
第二章 第 17.5 款	非单一产品采购 项目的核心产品	本项目不适用
第二章 第 17.6 款	相同品牌产品评 审得分相同的规 定	本项目不适用
第二章 第 18.1 款	样品提供及样品 提交的时间、地点	本项目不适用
第二章 第 19.1 款	磋商保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供 <input type="checkbox"/> 要求提供
第二章 第 20.1 款	响应文件有效期	60日（日历日）
第二章 第 21.1 款	响应文件份数	投标人应在投标截止时间前通过湘西州公共资源交易中心电子交易平台（ http://app.ggzyjy.xxz.gov.cn/TPBidder/memberLogin ）递交数据电文形式的响应文件一份
四、响应文件的递交		
第二章 第 22.2 款	首次响应文件的 提交时间和地点	见磋商文件第一章第六条
五、响应文件的磋商与评审		
第二章 第 30.2 款	评审因素和标准	见附页 1

条款号	条款名称	编列内容规定
第二章 第 30.3 款	最后报价调整	本项目为专门面向中小微企业采购项目（残疾人福利性单位和监狱企业视同小微企业），不另行享受价格扣除及调整。
第二章 第 30.5 款	技术、商务、价格得分或总得分调整	本项目不适用
第二章 第 30.6 款	多处或部分获得政府采购政策优惠的计算方法	本项目不适用
第 31.1 款	成交候选人并列的确定成交供应商的方式	在评标报告确定的成交候选人名单中按顺序确定成交供应商（评审得分且最后报价相同的，按技术部分得分由高到低的顺序排列）。
六、成交结果信息公布与授予合同		
第二章 第 36.1 款	财政部门指定的媒体	《中国湖南政府采购网》 http://www.ccgp-hunan.gov.cn
	信息发布媒体	《中国湖南政府采购网》 (http://www.ccgp-hunan.gov.cn) 《湘西公共资源交易网》 (http://ggzyjy.xxz.gov.cn)
第二章 第 38.3 款	履约担保	<input type="checkbox"/> 不要求提供 <input checked="" type="checkbox"/> 要求提供，在合同签订前以银行保函或现金形式提交成交金额8%的履约担保。
七、其他规定		
第二章 第 40.1 款	采购代理服务费	代理服务费参照《湖南省招标代理服务收费标准》（湘招协[2015]6号）文收费标准，金额为23000元。评审费据实支付。

<p>第二章 第 41.1 款</p>	<p>其他规定</p>	<p>1、本项目实行电子交易，参与投标均须使用CA数字证书登陆进行操作。投标人参与本项目的投标事宜，须至少办理投标单位数字证书（含电子印章）。投标时，必须使用对应投标单位的CA 数字证书进行投标参与及投标文件制作。具体办理流程详见《湘西公共资源交易网》（http://ggzyjy.xx.gov.cn）“服务导航 ” 菜单“CA 办理指南 ”。数字证书（含电子印章）有关业务流程或电话咨询：0743-8523032。</p> <p>2、由于对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成电子响应文件上传的，相应责任由投标人自行承担。在使用系统过程中有疑问或困难请及时向软件公司进行咨询。</p> <p>3、请务必按磋商文件要求通过数字证书进行加密并签章。</p> <p>4、如果开标时出现网络故障、技术故障等情形而影响招投标活动，采购人可采取项目延期、延长电子响应文件解密时间等相应措施，以保障招投标活动的公开、公平和公正，投标人不得对此持有异议。</p> <p>5、开标注意事项：投标人自行完成电子响应文件解密，因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的响应文件视为撤销其投标文件，相应责任由投标人自行承担。</p> <p>6、本项目投标过程中， 电子投标系统使用操作遇到任何问题及时向软件公司咨询，咨询联系方式：0743-8523902。如因不会操作所造成的投标失败或损失由投标人自行负责！</p> <p>7、成交供应商在领取成交通知书时，须递交三份（不分正副本，至少包含一份原件或彩色扫描件）胶装完好的响应文件以供存档（投标报价部分须按最终报价提供）。</p> <p>8、本文中的“招标文件”、“投标文件”、“商务部分”、“报价部分”、“技术部分”、“投标人” “供应商”，依据项目所采用的采购方式，实际中可能采用不同的命名，例如“招标文件”可能指代招标文件、磋商文件、谈判文件中的一种，“投标文件”可能指代投标文件、响应文件中的一种，相关条款的含义和效力不因命名不同而受影响。</p> <p>9、拟任项目经理在建情况以投标截止时在“湖南省建筑工程监管信息平台”查询信息为准，有在其他项目任关键岗位人员情形的，评标委员会应当否决其投标。投标截止时，拟任项目经理在“湖南省建筑工程监管信息平台”之外有在其他项目任关键岗位人员情形的，应当在响应文件中如实注明，并承诺在采购人发出成交通知书后，15个工作日内撤离该项目并来本项目到岗履约。评标期间，响应文件中注明有在建，但没有承诺能够按期撤离的，评标委员会应当否决其投标。</p>
<p>第二章 第 41.2 款</p>	<p>涉嫌围标、串标情形</p>	<p>根据湘西自治州公共资源交易中心大数据分析系统异常预警机制，凡出现电子投标文件投标文件制作机器码、文件创建标识码 、 IP 地址雷同的， 均属涉嫌围标、串标情形，有关监管部门将根据异常预警具体情况依法进行处理。</p>

第二节 磋商须知正文

一、说明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于【磋商须知前附表】(以下简称磋商须知前附表)中所叙述的采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府采购的采购人名称、地址、联系人、电话见【磋商须知前附表】。

2.2 “采购代理机构”是指湖南明诚项目管理有限公司。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、联系人、电话见【磋商须知前附表】。

2.3 “供应商”是指响应磋商文件要求、参加竞争性磋商采购的法人。本次政府采购项目邀请供应商的方式见【磋商须知前附表】，邀请符合资格条件的供应商提交及响应文件(含资格证明资料)，参与竞争性磋商采购活动。

2.4 “磋商小组”是指依据财政部《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》有关规定组建，依法依规履行其职责和义务的机构。

2.5 “货物”是指各种形态和种类的物品，包括原资料、燃料、设备、产品等，详见《政府采购品目分类目录》(财库[2022] 31号)。

2.6 “工程”是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装修、拆除、修缮等，详见《政府采购品目分类目录》(财库[2022] 31号)。

2.7 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，详见《政府采购品目分类目录》(财库[2022] 31号)。

2.8 “节能产品”或者“环保产品”是指财政部发布的《节能产品政府采购品目清单》或者《环境标志产品政府采购品目清单》的产品，“两型产品”是指湖南省财政厅发布的《湖南省两型产品政府采购目录》的产品。

2.9 “进口产品”是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》(财库[2007]119号)。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商应当符合【磋商须知前附表】中规定的下列资格条件要求：

- (1) 《政府采购法》第二十二条规定的供应商基本资格条件；
- (2) 磋商文件规定的供应商特定资格条件。

3.2 供应商为联合体形式的，除应满足本章第 3.1 款资格条件要求及第 3.3 款规定外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务

(含承担工作及工作量比例)；

(2) 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级；

(3) 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

3.3 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 与采购人、采购代理机构存在隶属关系或者其他利害关系。

(2) 与其他供应商的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他供应商存在控股、关联关系。

(3) 受到刑事处罚，或者受到 200 万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

4. 参与磋商的费用

4.1 无论磋商的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性磋商采购活动有关的全部费用。

5. 授权委托

5.1 供应商代表为供应商法定代表人的，应持有法定代表人身份证明。供应商代表不是供应商法定代表人的，应持有法定代表人授权书，并附法定代表人身份证明。

6. 联合体形式

6.1 除【磋商须知前附表】中另有规定，本次磋商采购不接受为联合体形式的供应商。

6.2 供应商为联合体形式的，除应符合本章第 3 条规定外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的义务、工作、合同工作量比例；

(2) 联合体各方均应当符合本章第 3.1 款规定的供应商基本资格条件；

(3) 除【磋商须知前附表】中另有规定，联合体各方中至少有一方应当符合本章第 3.1 款规定的 供应商特定资格条件；

(4) 联合体各方不得再单独或与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

7. 现场勘察

7.1 供应商应按【磋商须知前附表】中规定对采购项目现场和周围环境的现场考察。

7.2 勘察现场的费用由供应商自己承担，勘察期间所发生的人身伤害及财产损失由供应商自己负责。

7.3 采购人不对供应商据此而做出的推论、理解和结论负责。一旦成交，供应商不得以任何借口，
提出额外补偿，或延长合同期限的要求。

8. 采购进口产品

8.1 除【磋商须知前附表】另有规定外，本项目拒绝进口产品参加竞争性磋商采购活动。

8.2 本章第 7.1 款规定同意购买进口产品的，本项目采购活动不限制满足磋商文件要求的国内产品参与竞争性磋商。

9. 政府采购政策支持

9.1 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购品目清单》且属于应当“强制采购的节能产品”，按照规定实行强制采购。实行政府采购强制采购的节能产品见【磋商须知前附表】。

9.2 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购品目清单》的“非强制采购节能产品”，财政部、环境保护部发布的《环境标志产品政府采购品目清单》的“环境标志产品”，湖南省财政厅、湖南省科学技术厅、湖南省长株潭“两型社会”试验区建设管理委员会发布的《湖南省两型产品政府采购目录》的“两型产品”，实行优先采购，按照省级以上财政部门有关政策规定，实行政府采购优先采购的优惠率见【磋商须知前附表】。

9.3 产品同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”及“两型产品”的，评审时只有其中一项能享受优先待遇(由供应商自行选择，在响应文件中填报相关信息及数据并提供相关证明材料)；产品或工程或服务同时属于中小企业、残疾人福利性单位及监狱企业的，评审时只有其中一项能享受价格扣除(由供应商自行选择，并在响应文件中并填报相关信息及数据)；中小企业、残疾人福利性单位及监狱企业中的一项目可以与同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”及“两型产品”中的一项目重复计算。

9.4 同一项目中部分产品属于优先采购政策的，评审时只对该部分产品的报价实行加分；在货物采购项目中，投标人提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

9.5 符合本章第 9.1 款、第 9.2 款规定的，应提供相关证明资料。

9.6 供应商有融资、担保需求的，具体办理流程可向【磋商须知前附表】所列金融机构和担保机构询问。

二、磋商文件

10. 磋商文件的组成

10.1 磋商文件由下列文件组成：

第一章 磋商邀请

第二章 磋商须知

第三章 合同草案条款

第四章 采购需求

第五章 响应文件组成

10.2 本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前对磋商文件澄清或者修改内容，为磋商文件的组成部分。

10.3 磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同条款，在【磋商须知前附表】中明确。

10.4 供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件要求编制响应文件。任何对磋商文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

11. 磋商文件的提供期限

11.1 磋商文件的提供期限自开始发出之日起不得少于五个工作日。具体提供期限见【磋商须知前附表】。

11.2 供应商应按【磋商须知前附表】规定的方式获取采购文件。

12. 提交首次响应文件的截止时间

12.1 供应商提交首次响应文件截止时间见【磋商须知前附表】。

13. 磋商文件的澄清或者修改

13.1 在本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。

13.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，在《中国湖南政府采购网》和《湘西公共资源交易网》发布更正公告，不足 5 日的采购人、采购代理机构应当顺延首次响应文件截止时间。

13.3 提交首次响应文件截止时间前对磋商文件澄清或者修改内容，为磋商文件的组成部分。

13.4 通过电子招标投标交易平台下载磋商文件的，请获取磋商文件的潜在投标人及时关注磋商公告指定媒体发布的澄清或者修改公告，采购人、采购代理机构不再书面通知。

三、响应文件

14. 一般要求

14.1 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对磋商文件做出实质性的响应。

14.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、磋商小组就有关磋商的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其它语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

14.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

14.4 响应文件应采用书面形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件概不接受。

14.5 供应商应按磋商文件中提供的响应文件格式填写。

15. 磋商响应文件的组成

15.1 响应文件包括下列内容：

一、磋商响应声明

二、电子报价一览表

三、联合体协议

四、供应商的资格证明材料

五、施工组织设计（技术方案）

六、技术或商务响应偏离表

七、提供享受政府采购政策的证明材料和清单表

八、首次报价表及分项价格表

九、不拖欠农民工工资承诺书

十、供应商认为需要提供的其它资料

十一、最后报价

15.2 在磋商过程中，供应商根据磋商小组书面形式（或数据电文形式）要求提交的最后报价（或者重新提交的响应文件和最后报价）是响应文件的有效组成部分。

15.3 磋商文件规定可能发生实质性变动的，供应商应当在《技术或商务响应偏离表》中对应内容注明。

15.4 根据《政府采购法》第四十二条的规定，供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

16. 报价

16.1 供应商应当根据磋商文件要求和范围，以人民币报价，以元为单位，保留小数点后两位。

16.2 供应商应按第四章“采购需求”要求及第五章“响应文件组成”格式填写。供应商在本章第12.1款规定的提交首次响应文件截止之日前修改首次报价表中的报价，应同时修改其按第五章要求填写的相应表格中的报价。

16.3 投标人对采购项目内容只允许有一个投标报价，否则其投标无效。

16.4 响应文件中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝。

16.5 供应商的报价不得超过采购项目最高限价，采购项目限价或其计算方法见【磋商须知前附表】。

16.6 报价的其他要求见【磋商须知前附表】。

16.7 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，可要求其在评标现场合理的时间（30分钟）内提供书面说明（或数据电文形式），必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组将其作为无效响应处理。

17. 供应商符合磋商文件规定的证明文件

17.1 供应商提供本章第3.1款规定的供应商资格条件要求的证明材料。

17.2 供应商为联合体形式的，则应提交联合体各方资格文件、联合体协议，否则将视为非实质响应而被拒绝。

17.3 除【磋商须知前附表】另有规定外，供应商提供的货物不是供应商制造或拥有的，则必须提供经销、或代理采购货物、或采购货物提供售后服务的证明文件。

17.4 单一产品采购项目：提供相同品牌产品的不同供应商参加同一合同项下采购活动的，按一家供应商计算。提供不同品牌产品的供应商不足三家的，应予废标。

17.5 非单一产品采购项目：采购人或者采购代理机构将在【磋商须知前附表】中载明核心产品。多家供应商提供的核心产品品牌相同的，视为相同品牌，按本章第17.4款规定处理。

17.6 单一产品采购项目：提供相同品牌产品且通过资格性审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下采购活动的，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，按照【磋商须知前附表】规定的方式确定一个供应商获得成交供应商推荐资格，磋商文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌供应商不作为成交候选人。

17.7 非单一产品采购项目：多家供应商提供的核心产品品牌相同的，视为相同品牌，按本章第17.6款规定处理。

18. 样品提供

18.1 【磋商须知前附表】规定供应商在磋商时提供样品的，供应商有以下情形之一的，在评审时将其视为无效响应。

(1) 未在磋商须知前附表规定的提交时间、地点提交的；

(2) 供应商提供的样品与响应文件中提供样品的型号、规格不一致的。

19. 保证金（本项目不适用）

19.1 **【磋商须知前附表】**规定交纳保证金的，应按磋商须知前附表规定的保证金形式交纳，在本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前，向采购代理机构交纳的磋商保证金。保证金有效期应当与本章第 20.1 款规定的响应文件有效期一致。

19.2 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者共同交纳保证金，其交纳的保证金，对联合体各方均具有约束力。

19.3 未按磋商文件规定提交保证金的，采购人或采购代理机构应当拒绝接收供应商的响应文件。

19.4 采购代理机构在成交通知书发出后 5 个工作日内退还未成交供应商的保证金；在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商的保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

19.5 有下列情形之一的，保证金不予退还，并上缴本级财政国库：

(1) 供应商在本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间后撤回响应文件的；

(2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

(3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

(4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

(5) 磋商文件规定的其他情形。

20. 响应文件有效期

20.1 响应文件有效期见 **【磋商须知前附表】**，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，从本章第 12.1 款规定的提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不足的将被视为无效响应。

21. 响应文件的编制和签署

21.1 响应文件份数见 **【磋商须知前附表】**。

21.2 投标人确认投标并成功报名后，应从交易平台上下载“电子投标文件制作工具”，并使用此工具编制电子响应文件，否则将影响电子响应文件的上传而导致投标无效。

21.3 投标人应按照电子招标文件要求制作响应文件，并进行签署。

21.4 投标人因自身原因导致电子响应文件无法导入电子评标系统的，该响应文件视为无效响应文件。

21.5 电子招投标文件具有法律效力，若响应文件与磋商文件要求不一致，其内容影响成交结果时，责任由投标人自行承担。

21.6 电子投标项目的响应文件均以上传至交易系统的电子响应文件为准。

四、响应文件的递交

22. 响应文件的递交

22.1 电子响应文件通过数字证书进行签署并加密。未按要求签署和加密的响应文件，系统将无法接受，采购人、采购代理机构不予受理。

22.2 投标人应于 **【磋商须知前附表】**规定的投标截止时间、地点按时将电子响应文件上传到指定网站的指定栏目，逾期不予受理。如遇系统提示“上传未成功”，投标人应及时重新修改响应文件或于电子交易平台服务机构联系，查明原因，确保上传无误，因自身原因导致不能上传，投标人自行承担。责任。

22.3 磋商文件中要求投标人提供相关证明文件原件的，请投标人按磋商文件规定的时间、地点按时递交，如因投标人自身原因未能按时递交，其产生的后果由投标人自行承担。

23. 响应文件的补充、修改或者撤回

23.1 投标人在磋商文件规定的截止时间前可以撤回已上传的响应文件，也可以撤回并修改后再重新上传，此操作带来的后果由投标人自行承担。在投标截止时间之后，投标人撤回其响应文件的，其磋商保证金将不予退还。

23.2 采购人、采购代理机构发布了修改、澄清文件的，投标人应按修改后的磋商文件重新编制响应文件并上传至交易平台。遗漏关于磋商文件的修改、澄清文件信息或未修改响应文件的由投标人自行承担后果。

五、 响应文件的评审与磋商

24. 磋商程序

24.1 磋商程序：响应文件审查、磋商（包括澄清）、响应文件评审、提出成交供应商。其中，磋商按本章第 29.1 款或者第 29.2 款情形进行。

25. 响应文件审查

25.1 资格性审查：根据本章第 3.1 项规定的供应商资格条件要求，对响应文件的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格条件。

25.2 符合性审查：对响应文件(包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

25.3 响应文件审查结束后，磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。供应商应派其法定代表人或委托代理人参加磋商。

26. 实质性响应

26.1 实质性响应是指响应文件(包括首次响应文件、重新提交的响应文件)与磋商文件要求的所有条款、条件和规格相符，没有偏离。偏离指不满足、或不响应磋商文件的要求。

26.2 响应文件是否实质性响应磋商文件要求由磋商小组依据磋商文件规定认定。磋商小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。

27. 无效响应

27.1 磋商小组在对资格性和符合性进行审查时，有下列情况之一的，属无效响应，磋商小组应当告知有关供应商：

- (1) 供应商不具备本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求，或存在本章第 3.3 款情形的；
- (2) 联合体不符合本章第 3.2 款规定的；
- (3) 应交未交磋商保证金或金额不足、磋商保证金缴纳形式不符合磋商文件要求的；
- (4) 响应文件未按照磋商文件要求签署、盖章的；
- (5) 响应文件不满足本章第 26.1 款规定的实质性要求的；
- (6) 报价超过采购项目预算的；
- (7) 响应文件有效期不足的；
- (8) 响应文件不符合法律、规章、规范性文件和磋商文件规定及要求的。

28. 澄清

28.1 磋商小组在对响应文件(包括首次响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。该要求应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其委托代理人签字，供应商的澄清、

说明或者更正不得超出磋商文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

28.2 最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改分项报价。

磋商的供应商平等的磋商机会。供应商应派其法定代表人或委托代理人参加磋商。

29. 磋商

29.1 对于本章第 10.3 项未明确磋商文件实质性变动内容，或者磋商文件明确了可能发生实质性变动内容，但在磋商过程中，磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组应当直接与实质性响应磋商文件要求的供应商就价格组织多轮磋商。

（1）磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在磋商小组规定时间内提交最后报价。

（2）磋商文件明确可能发生实质性变动，但在磋商过程中磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组不另行通知。

29.2 对于本章第 10.3 款明确磋商文件实质性变动内容，且在磋商过程中磋商文件实质性内容发生变动的，磋商小组可以组织多轮磋商。在每一轮磋商中，磋商小组可以根据磋商文件规定和磋商情况，对磋商文件的采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款作实质性变动(磋商文件的实质性变动内容为磋商文件的组成部分)，并以书面形式要求符合性审查合格的供应商，在规定的截止时间前重新提交响应文件。磋商小组应当根据本章第 25.2 款规定对供应商重新提交的响应文件进行符合性审查。供应商重新提交的响应文件未通过符合性审查的，不得进入下一轮磋商，也不得要求提交最后报价。

（1）磋商文件能够详细列明采购需求的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价。

（2）磋商文件不能详细列明采购需求的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

29.3 重新提交的响应文件或者最后报价应按本章第21.3款规定，由供应商线上递交给磋商小组。

29.4 提交首次响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，并书面通知采购代理机构或者磋商小组。该通知由供应商法定代表人或其委托代理人签字。采购代理机构按本章第 19.4 款规定退还退出磋商的供应商的保证金。

29.5 提交首次响应文件的供应商，未按磋商文件规定及磋商小组要求提交最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，且又未按本章第 29.4 款规定退出磋商的，供应商的保证金不予退还。

30. 响应文件评审

30.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评价。

30.2 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。本采购项目的评审因素和标准见【磋商须知前附表】。

30.3 最后报价调整。磋商小组以各供应商最后报价为基础，按照符合政府采购支持中小企业发展的相应条件，对供应商的最后报价进行价格扣除，用扣除后的最后报价计算价格得分，具体价格扣除比例见【磋商须知前附表】。

30.4 综合评分法中的价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且经调整后的最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分按照下列公式计算：

磋商报价得分 = (磋商基准价 / 最后磋商报价) × 价格权值 × 100。

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

30.5 涉及政府采购政策优惠对供应商分值进行调整的，按【磋商须知前附表】规定调整供应商的技术、商务、价格得分或总得分。

30.6 涉及多处或部分获得政府采购政策优惠的，其多处或部分享受政府采购优惠政策的计算方法见【磋商须知前附表】相关规定。

30.7 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个供应商的响应文件进行评价、评分，并按照政府采购优惠政策对最后报价进行价格扣除和技术、商务、价格加分后，汇总各供应商的总得分。

31. 提出成交供应商

31.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照【磋商须知前附表】规定的顺序推荐。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124 号）所列“政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目”情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。

32. 确定成交供应商

32.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

32.2 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据评审得分最高的供应商为成交候选供应商的原则确定成交供应商。

33. 磋商终止

33.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，在省级以上财政部门指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的；
- （4）因重大变故，采购任务取消的。

34. 重新评审

34.1 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

35. 保密及串通行为

35.1 磋商小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

35.2 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假材料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。

35.3 有下列情形之一的，属于恶意串通，成交无效，并依照《政府采购法》第七十七条的规定追究法律责任：

（1）供应商直接或者间接从采购人、采购代理机构获得其他供应商的响应情况，并修改其响应文件的；

（2）采购人、采购代理机构授意供应商撤换、修改响应文件的；

（3）供应商之间协商技术方案、合同条款以及报价等响应文件实质性内容的；

（4）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加竞争性磋商政府采购活动的；

（5）供应商之间事先约定由某一特定供应商成交的；

（6）供应商之间商定部分供应商放弃提交响应文件或者退出磋商或者放弃成交的；

（7）供应商与采购人、采购代理机构以及磋商小组成员之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为的。

（8）法律、行政法规或规章规定的其他串通行为。

六、成交结果信息公布与授予合同

36. 成交信息的公布

36.1 成交供应商确定后 2 个工作日内，采购人或者采购代理机构应将成交结果信息在【磋商须知前附表】指定的媒体上公布。

37. 询问及质疑

37.1 供应商对政府采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

37.2 供应商若认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害，可以按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2024〕67 号）规定，以书面形式向采购人、采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

38. 成交通知

38.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

38.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

38.3 磋商文件要求成交供应商向采购人提交履约担保的，成交供应商应按照【磋商须知前附表】的规定提交。联合体成交的，履约担保由联合体各方或联合体中牵头人的名义提交。

38.4 成交供应商没有按照本章第 38.3 款规定提交履约担保的，视为放弃成交资格，其保证金不予退还。

39. 签订合同

39.1 磋商文件、成交供应商的响应文件及其补充的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

39.2 成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内与采购人签订政府采购合同。

39.3 成交供应商应当按照合同约定履行义务。成交供应商不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目分包后分别向他人转让。

39.4 成交供应商有下列情形之一的，责令限期改正，情节严重的，列入不良行为记录名单，在 1 至 3 年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

（一）成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

（二）未按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

（三）拒绝履行合同义务的；

（四）违反法律、规章、规范性文件规定的。

七、其他规定

40. 采购代理服务费用

40.1 采购代理服务费用由成交供应商支付的，供应商应按【磋商须知前附表】规定向采购代理机构缴纳代理服务费。

41. 其他规定

41.1 磋商文件的其他规定见【磋商须知前附表】。

41.2 涉嫌围标、串标情形见【磋商须知前附表】。

附页1评审因素和标准

评审因素和标准

评审因素	分值	评分标准
报价部分 (30分)	价格 (30分)	<p>供应商的报价得分统一采用最低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分30分。其他供应商的报价得分统一按照下列公式计算：磋商报价得分 = (磋商基准价 / 最后磋商报价) × 30。</p> <p>(注：磋商小组认为投标供应商的报价明显低于其他通过符合性审查投标供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理)</p>
技术部分 (50分)	施工方案与技术措施 (10分)	根据供应商对本项目制定的施工方案及技术措施进行评分；其方案和措施内容全面、可行性强、描述细致、完全符合本项目需求的得10分，有欠缺的，每处扣2分，扣完10分为止；无施工方案与技术措施的不计分。（有欠缺的是指：施工方案与技术措施内容与项目需求不一致或没有关联性；涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致；内容与实际实施存在差异性；内容空洞、语义表述不清，前后矛盾，存在歧义、混乱，内容不充实，考虑不全面、没有针对性或操作性不强等等。）
	质量管理体系与措施 (10分)	根据供应商对本项目制定的质量管理体系与措施进行评分；其措施内容全面、可行性强、描述细致、完全符合本项目需求的得10分，有欠缺的，每处扣2分，扣完10分为止。无质量管理体系与措施的不计分。（有欠缺的是指：质量管理体系与措施内容与项目需求不一致或没有关联性；涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致；内容与实际实施存在差异性；内容空洞、语义表述不清，前后矛盾，存在歧义、混乱，内容不充实，考虑不全面、没有针对性或操作性不强等等。）
	安全管理体系与措施 (10分)	根据供应商对本项目制定的安全管理方案与措施进行评分；其方案和措施内容全面、可行性强、描述细致、完全符合本项目需求的得10分。有欠缺的，每处扣2分，扣完10分为止。无安全管理体系与措施的不计分。（有欠缺的是指：安全管理体系与措施内容与项目需求不一致或没有关联性；涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致；内容与实际实施存在差异性；内容空洞、语义表述不清，前后矛盾，存在歧义、混乱，内容不充实，考虑不全面、没有针对性或操作性不强等等。）
	环境保护管理体系与措施 (5分)	根据供应商对本项目制定的环境保护管理体系与措施进行评分；其措施内容全面、可行性强、描述细致、完全符合本项目需求的得5分。有欠缺的，每处扣1分，扣完5分为止。无环境保护管理体系与措施的不计分。（有欠缺的是指：环境保护管理

		体系与措施内容与项目需求不一致或没有关联性:涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致;内容与实际实施存在差异性;内容空洞、语义表述不清,前后矛盾,存在歧义、混乱,内容不充实,考虑不全面、没有针对性或操作性不强等等。)
	工程进度计划与保证措施 (5分)	根据供应商对本项目制定的工程施工进度计划安排、工期保障措施进行评分;其方案和措施内容全面、可行性强、描述细致、完全符合本项目需求的得5分,有欠缺的,每处扣1分,扣完5分为止;未提供工程进度计划与保证措施的不计分。(有欠缺的是指:工程进度计划与保证措施内容与项目需求不一致或没有关联性:涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致;内容与实际实施存在差异性;内容空洞、语义表述不清,前后矛盾,存在歧义、混乱,内容不充实,考虑不全面、没有针对性或操作性不强等等。)
	资源配备计划 (5分)	根据供应商对本项目制定的资源配备计划进行评分;其计划内容全面、可行性强、描述细致、完全符合本项目需求的得5分。有欠缺的,每处扣1分,扣完为止;未提供资源配备计划的不计分。(有欠缺的是指:资源配备计划内容与项目需求不一致或没有关联性:涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致;内容与实际实施存在差异性;内容空洞、语义表述不清,前后矛盾,存在歧义、混乱,内容不充实,考虑不全面、没有针对性或操作性不强等等。)
	合理化建议 (5分)	根据供应商针对本项目施工、质量、安全、工期等方面提出合理化建议;提出的建议具有科学、合理、可行及具体措施的得5分。有欠缺的,每处扣1分,扣完为止;未提供合理化建议的不计分。(有欠缺的是指:合理化建议内容与项目需求不一致或没有关联性:涉及的技术规范标准等与国家或行业标准或招标文件要求不一致;内容与实际实施存在差异性;内容空洞、语义表述不清,前后矛盾,存在歧义、混乱,内容不充实,考虑不全面、没有针对性或操作性不强等等。)
商务部分 (20分)	类似业绩 (20分)	<p>供应商近3年(自2022年7月至投标截止时间)完成过类似业绩,每提供一个计10分,最多计20分,未提供的计0分。</p> <p>提供1、中标(成交)通知书和竣工验收文件证明材料复印件或2、合同协议书和竣工验收文件证明材料复印件,否则不计分)(按工程竣工验收资料中建设单位签字之日起计算。类似工程业绩考核依据中竣工验收资料未体现建设单位签字之日的以竣工验收资料中“竣工验收日期”注明的时间为准)。</p>

说明:供应商提供的上述证明材料必须真实有效,内容不实的,属于提供虚假材料谋取成交,将依照《中华人民共和国政府采购法》等国家和地方有关规定追究相应责任。

附页 2 资格性审查表

资格性审查表

采购项目名称:

采购代理编号:

序号	审查项目	审查标准	供应商名称及评审情况		
1	法人或者其他组织的营业执照等主体资格证明文件，自然人的身份证明	供应商为法人的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；供应商为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；供应商为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；供应商为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。			
2	湖南省政府采购供应商资格承诺函	供应商是否承诺独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金, 在前三年的经营活动中无重大违法记录, 未列入严重失信行为名单, 符合政府采购供应商的基本资格要求。			
3	《中小企业声明函》	按磋商文件要求提供提供《中小企业声明函》			
4	供应商代表身份证明	供应商代表为法定代表人（单位负责人）的，应提供法定代表人（单位负责人）身份证明；供应商代表不是供应商法定代表人（单位负责人）的，应提供法定代表人（单位负责人）身份证明及法定代表人（单位负责人）授权书			
5	供应商信用信息	查询渠道：信用中国网站（ www.creditchina.gov.cn ）、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)；未被“信用中国”列入失信被执行人和重大税收违法失信主体名单、未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录查询截图			
6	投标报价	供应商的投标报价未超过采购预算，也未超过最高限价。			
7	响应文件签署、盖章	响应文件的签署、盖章满足磋商文件要求			
8	特定资格条件	特定资格条件满足磋商文件要求			
审查结论					
备注:					

磋商小组成员签字:

2025年 月 日

备注：1、上述表中审查情况合格打“√”， 不合格打“×”，不合格原因应在备注栏内详细说明。
2、在结论栏中填写“合格”或“不合格”。
3、以上内容有一项不合格的， 则初步评审的综合评定结果为不合格。
4、资格性审查结论为“不合格”的供应商不得进入符合性审查及实质性评价打分程序。

附页 3符合性审查表

符合性审查表

采购项目名称：

采购代理编号：

序号	审查项目	审查标准	供应商名称及评审情况		
1	响应文件有效期	响应文件有效期是否满足磋商文件要求。			
2	投标报价	供应商的投标报价未超过采购预算，也未超过最高限价。			
3	附加条件	响应文件未含有采购人不能接受的附加条件			
4	法律法规和磋商文件规定的其他响应无效情形	无法律法规和磋商文件规定的其他响应无效情形			
审查结论					
备注：					

磋商小组成员签字：

2025年 月 日

备注： 1、上述表中审查情况合格打“√”， 不合格打“×”，不合格原因应在备注栏内详细说明。
2、在结论栏中填写“合格”或“不合格”。
3、以上内容有一项不合格的， 则初步评审的综合评定结果为不合格。
4、符合性审查结论为“不合格”的供应商不得进入实质性评价打分程序。

第三章 合同草案条款

第一节 政府采购合同协议书

采购合同编号：_____

建设单位/发包人（全称）：_____（以下简称甲方）

施工单位/承包人（全称）：_____（以下简称乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____（采购项目名称）_____及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：_____

(2) 政府采购编号：_____

(3) 项目内容：_____

(4) 承包范围：_____

(5) 项目经理：_____

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：_____

大写：_____

(2) 合同价格形式：固定单价合同。

3. 履行合同的时间、地点及方式

(1) 起始日期：____年__月__日，完成日期：____年__月__日。总日历天数：____天。

(2) 地点：_____

(3) 方式：_____

4. 质量标准

符合《工程施工质量验收规范》要求，达到合格工程标准。

5. 双方权利和义务

(1) 甲方：

1) 甲方指派驻工地代表_____，负责协调甲乙双方相关事宜。在工程履行过程中指派代表的签名视为甲方行为。

2) 有权对施工进度、质量、安全保护、综合管理进行监督，在施工期间如工程质量及安全等未达到要求，甲方有权要求乙方停工，乙方应积极配合整改，达到甲方要求方可复工，停工损失由乙方自负，工期不作顺延。

3) 负责对图纸、方案的审核确认。

- 4) 负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查。
- 5) 负责对设计图纸变更、工程中验收和其他必要的签字确认。
- 6) 负责竣工验收工作，在收到乙方提交齐全的、符合要求的竣工资料后 10 日内组织验收。

(2) 乙方：

- 1) 乙方指派驻工地代表_____，负责协调甲乙双方相关事宜。在工程履行过程中指派代表的签名视为乙方行为。
- 2) 严格按设计图纸施工，质量技术指标需符合工程的标准和要求。
- 3) 施工过程中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。
- 4) 编制施工组织方案、施工总进度计划、材料进场计划，及时报送甲方。
- 5) 提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。竣工资料应符合甲方要求。
- 6) 组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。
- 7) 乙方必须对施工现场及施工方法采取必要的安全措施，确保安全生产和文明施工，杜绝一切事故发生，一旦发生事故，由乙方承担全部责任，与甲方无关。
- 8) 在合同实施过程中，由于乙方原因所发生的一切安全事故责任、经济责任和刑事责任，全部由乙方承担。
- 9) 本工程保修期内，属乙方责任的工程质量问题，由乙方在接到甲方通知后三日内无偿整修，否则，甲方有权委托他人整修，所有整修费由乙方承担。
- 10) 编制施工程序，做好各项施工准备工作，及时向甲方汇报工程进度情况。
- 11) 乙方应与其所聘请或雇佣的人员签订书面劳动合同或雇佣合同，并依法为其购买相关的保险，若发生纠纷应由乙方自行妥善解决，乙方不能自行妥善解决，而又需甲方调解及影响甲方声誉的，甲方有权按处理纠纷产生全部费用的双倍要求乙方赔偿。

6. 工程变更及计价方式

(1) 在项目实施中，如承包人发现原预算审核文件中出现漏项、错项或确需进行现场变更的，承包人应向发包人提供书面申请材料，内容包括：工程变更要求、工程变更说明、工程变更费用估算、工期及必要的附件等内容，报业主代表审核登记。业主代表在 2 天内对承包人申报的材料提出审核意见后报发包人审核。所有项目必须报发包人审核同意后才能执行。发包人的审核意见作为结算的依据。

(2) 对于变更及清单中漏项的工程量，按消耗量标准规定计算工程量，若本合同中有相同或相近的工作内容，其单价参照执行；若没有相同或相近的工作内容，其工程造价按湖南省现行相关定额法执行。材料价格按《湘西建筑管理》_____年第_____期及材料预算价执行，材料预算价中没有的材料价格，甲方、监理方及施工方三方共同询价确定。

7. 工程验收

乙方工程施工完成，具备竣工验收条件，必须按国家有关规定向甲方提供完整的竣工图纸、验收报告等相关竣工验收资料，甲方收到前述全部竣工验收资料____日内按照国家相关规范组织各职能部门进行验收。完成日期以甲方验收合格后，竣工验收报告的时间为准。

8. 工程款支付

(1) 付款方式：双方约定按合同执行。

(2) 付款单位：泸溪县兴隆场镇中心完全小学。

9. 不可抗力

由于地震、台风、战争，以及其它不能预见，且对其发生和后果不能防止和避免的不可抗力事故，致使甲乙双方不能依合同履行其义务时，甲乙双方均不负赔偿责任。

10. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☒ 向项目所在地人民法院提起诉讼

11. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 竞争性磋商文件
- (9) 其他合同文件。

12. 合同生效

本合同自 生效。

13. 合同份数

本合同一式____份，甲方执____份、乙方执____份、政府采购监管部门 壹 份、采购代理机构 壹 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：____年__月__日

合同订立地点：_____

甲 方：（公章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

乙 方：（公章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

帐 号：_____

注：本合同已填写的内容为实质性条款，中标后将按此内容签订合同。其他未填写的，为阐明各方的权利和义务，经协商可根据项目实际情况进行必要的修改和调整。但不得与磋商文件、响应文件的实质性内容相背离。

第二节 政府采购合同通用条款

政府采购工程类合同通用条款参照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的“通用合同条款”拟定。

第三节 政府采购合同专用条款

政府采购工程类合同专用条款参照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的“专用合同条款”拟定。

采购需求

一、项目概况

- 1、采购项目名称：泸溪县兴隆场镇中心完全小学维修改造项目。
- 2、建设地点：泸溪县兴隆场镇。
- 3、项目概况：详见工程量清单。

二、项目实施要求

- 1、工期要求：于合同签订之日起40日历天内完成项目验收并交付使用。
- 2、质量要求：符合《工程施工质量验收规范》要求，达到合格工程标准。
- 3、保修要求：按建设部2000年第80号令和国务院2000年第279号文件相关规定及合同约定进行保修。
- 4、施工技术要求：必须符合相关验收规范和本项目设计文件的要求。
- 5、成交供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。
- 6、不发生任何安全生产事故，成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。
- 7、建筑材料运输、保管及保险：
 - 7.1 成交供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。
 - 7.2 成交供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。
- 8、施工期间，应接受采购人及监理工程师（如有）的监督管理，遵守有关规定。
- 9、成交供应商应确保其工程质量和所用材料符合国家法律法规的要求，若施工及使用期间被建设主管部门或市场监督管理部门检测不合格，必须无条件返工整改。若因工程质量引起的人身安全事故，由成交供应商承担全部责任。

三、项目工程量清单供应商报价说明

1、工程量清单（另册）

请登录《湘西公共资源交易网》（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）下载。

2、编制依据

- 2.1、本项目工程量清单；
- 2.2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
- 2.3、湖南省住房和城乡建设厅关于印发2020《湖南省建设工程计价办法》及《湖南省建设工程消耗量标准》的通知（湘建价[2020]56号；
- 2.4、定额标准执行2020年《湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准》、《湖南2021房屋改造加固及维修消耗量标准》、《湖南省安装工程消耗量标准》、《湖南修缮2005定额》；
- 2.5、材料价格优先执行《泸溪县建设工程材料市场综合价格表2025年第一期》，缺项的材料价格参照2025年2月《湘西土家族苗族自治州工程造价》发布的材料价格计取；对未涉及材料发布的材料价格按市场价格进行调整
- 2.6、其它有关文件、规范及法律法规等。

3、供应商报价说明

3.1、请各供应商根据采购人发布的工程量清单进行投标报价（以人民币报价，以元为单位）；供应商对本项目的投标报价最高不得超过1928069.62元（即不得超过最高限价），否则其投标将被视为

无效投标而被拒绝；编制投标报价文件时不得缺漏项，应完整响应发布的工程量清单内容；根据自身实力、图纸及本项目的特点考虑各种风险，确定最后报价（包括但不限于人工、材料、机械、管理、涨价、规费、检验检测费、利润、税金等一切费用）。如供应商遗漏磋商文件所列工程量清单内容，后果均由成交供应商自负。

3.2、工程量清单与计价表中列明的所有需要填写单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，可视为此项费用已包括在已标价工程量清单中其他相关项目的单价和合价之中。结算时，此项目不得重新组价与调整。

3.3、工程量清单中标价的综合单价或金额，应包括所需人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润，以及一定范围和幅度内风险的费用。所谓“一定范围和幅度内风险”是指合同约定的风险。

3.4、投标总价应当与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、增值税的合计金额一致。

3.5、分部分项工程项目和单价措施项目，应根据工程量清单项目中的特征描述确定综合单价。

3.6、总价措施项目金额应根据招标文件和投标人拟定的施工组织设计计算，并列出其计算公式或计算方法。

3.7、绿色施工安全防护措施项目应按国家或省级建设行政主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

3.8、其他项目清单应按照下列要求报价

(1) 暂列金额应按工程量清单中列出的金额填写；

(2) 暂估价项目应按工程量清单中列出的金额填写；

(3) 计日工应按工程量清单中列出的项目和数量，参考国家、省级、行业建设主管部门颁发的计价文件及其计价办法和市场定价方法、类似工程计价方法及企业定额和数据确定综合单价计算计日工金额

(4) 总承包服务费应按工程量清单中列出的项目及其项目特征描述和招标文件中相应提出的服务范围、内容与要求自主确定；

(5) 安全责任险、环境保护税应按工程量清单中列出的项目，和国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

3.9、增值税应按政府有关主管部门的规定计算费用，不得作为竞争性费用。

3.10、除招标文件有强制性规定以及不可竞争部分以外，投标报价由投标人自主确定，但不得低于工程成本。

3.11、工程量清单计价所涉及的生产资源(包括各类人工、材料、工程设备、施工设备、临时设施、临时用水、临时用电等)的投标价格，应根据自身的信息渠道和采购渠道，分析其市场价格水平，体现投标人自身的管理水平、技术水平和综合实力。

3.12、管理费应由投标人在保证不低于其成本的基础上做竞争性考虑；利润由投标人根据自身情况和综合实力做竞争性考虑。

3.13、投标总价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和，为实施、完成招标工程并修补缺陷以及履行招标文件中约定的风险范围内的所有责任和义务所发生的全部费用。

3.14、投标报价文件制作时所用的计价软件采用通过湖南省住房和城乡建设厅测评合格的软件。

四、验收要求

1、项目验收不合格，由成交供应商返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由成交供应商承担。

2、项目完成后，成交供应商应将项目有关的全部资料，包括技术文档、施工图纸等，移交采购人。

3、工程竣工结算：工程竣工后双方应及时办理工程结算，承包人应积极配合，发包人再审核认可，未办理完结算不支付工程款，并不计算利息。工程竣工验收后，承包方应在 10 天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装整成册交采购人存档，并必须保证所有归档资料的真实性。

五、其他

1、投标截止时，拟任项目经理在“湖南省建筑工程监管信息平台”之外有在其他项目任关键岗位人员情形的，应当在响应文件中如实注明，单独提供书面承诺并签字盖章，说明拟任项目经理目前任职的项目名称，并承诺在采购人发出成交通知书后，15个工作日内撤离该项目并来本项目到岗履约。若拟任项目经理在其他项目有任职情况，但未提供书面承诺，或提供的书面承诺未说明目前任职的项目名称及撤离时间的，视为不响应采购文件要求，为不合格供应商。

若拟任项目经理目前未在其他项目上任职，须提供无在建承诺函并签字盖章（格式自拟），未提供视为不响应采购文件，为不合格供应商。

2、投标人在本项目的其他关键岗位人员在施工过程中应按湘建建[2020]208号文件规定配备。

第五章 响应文件组成

供应商的响应文件应包含以下部分：

- 一、磋商响应声明
- 二、电子报价一览表
- 三、联合体协议（可不提供）
- 四、供应商的资格证明材料
- 五、施工组织设计（技术方案）
- 六、技术或商务响应偏离表
- 七、提供享受政府采购政策的证明材料和清单表
- 八、首次报价表及分项价格表
- 九、不拖欠农民工工资承诺书
- 十、供应商认为需要提供的其它资料
- 十一、最后报价

注：1、本响应文件组成内容及格式与系统生成的电子招标文件的内容及格式不一致的，以系统生成的电子招标文件的内容及格式为准。

2、投标人可在不改变投标文件组成的实质性内容前提下，对格式进行修改。

3、投标人应按照电子招标文件格式及电子投标文件制作工具编制投标文件。否则，由于编制失误所产生的后果，由投标人自行承担。

湘西州政府采购 电子响应文件

采购项目名称: _____

采 购 人: _____

政府采购编号: _____

采购代理机构: _____

投标人: _____

日 期: _____

一、磋商响应声明

致_____（采购人或采购代理机构）：

我方已仔细研究了_____（采购项目名称）的竞争性磋商文件（政府采购编号：_____；
采购代理编号：_____）的全部内容，知悉参加竞争性磋商的风险，我方承诺接受磋商文件的全部条款且无任何异议。

一、我方同意在磋商文件中规定的提交首次响应文件截止时间起 60 日内（响应文件有效期）遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有法律约束力。

二、我方提交响应文件电子文件壹份，并保证响应文件提供的数据和资料全部内容真实、合法、准确和完整，我们对此负责，并愿承担由此引起的法律责任。

三、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明资料。

四、我方愿意按磋商文件规定和磋商小组要求重新提交响应文件和最后报价。

五、我方承诺遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，保证在获得成交资格后，按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

六、我方在此声明：

（一）我方与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系。

（二）我方与参加本项目的其他供应商不存在直接控股、管理关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人。

（三）我方未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。

（四）我方承诺（承诺期：成立三年以上的，为提交首次响应文件截止时间前三年内；成立不足三年的，为实际时间）：

1、我方依法缴纳了各项税费及各项社会保障资金，没有偷税、漏税及欠缴行为。

2、我方在经营活动中没有存在下列重大违法记录：

（1）受到刑事处罚；

（2）受到较大的罚款（200万以上）、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的行政处罚。

附件 1-1：法定代表人身份证明（法定代表人参加磋商）

附件 1-2：法定代表人授权书（委托代理人参加磋商）

供应商名称（盖单位章）：_____

法定代表人或委托代理人（签字）：_____

日期：____年____月____日

附件 1-1 法定代表人身份证明(法定代表人参加磋商)

法定代表人身份证明(法定代表人参加磋商)

供应商名称: _____

统一社会信用代码: _____

注册地址: _____

成 立 时 间 : ____年____月____日

经营期限: _____

经营范围: 主营: _____; 兼营: _____。

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 系 _____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件

法定代表人身份证复印件

供应商名称(盖单位章): _____

日期: ____年____月____日

附件 1-2法定代表人授权书(委托代理人参加磋商)**法定代表人授权书(委托代理人参加磋商)**

本人_____（姓名、职务）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权_____（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：（1）签署、澄清、补正、修改、撤回、提交_____（采购项目名称、政府采购编号、采购代理编号）响应文件；（2）签署并重新提交响应文件及最后报价；（3）退出磋商；（4）签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

本授权书于____年____月____日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件

委托代理人身份证复印件

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

日期：_____年____月____日

备注：投标代表为供应商的法定代表人的，不需要提供法定代表人授权书。

二、电子报价一览表

标段编号：

项目名称：

标题	内容
投标报价	_____元

三、联合体协议

注：本项目不适用

四、供应商的资格证明材料

附件 4-1 供应商基本情况表

供应商基本情况表

供应商名称				法定代表人	
委托代理人				电子邮箱	
上年营业收入				员工总人数	
营业 执照	统一社会信用代码		注册地址		
	发证机关		发证日期		
	营业范围（主营）				
	营业范围（兼营）				
基本账户开户行及账号					
税务登记机关					
资质名称		等级	发证机关	有效期	
备注	提供上述资质证书复印件等（如有）				

附件 4-2法人或者其他组织的营业执照等主体资格证明文件，自然人的身份证明

法人或者其他组织的营业执照等主体资格证明文件， 自然人的身份证明

- 备注：**（1）供应商为法人的，应提交营业执照或法人登记证书的复印件；
（2）供应商为非法人组织的，应提交依法登记证书复印件；
（3）供应商为个体工商户的，应提交个体工商户营业执照复印件；
（4）供应商为自然人的，应提交自然人的身份证明复印件。

附件 4-3湖南省政府采购供应商资格承诺函(格式)**湖南省政府采购供应商资格承诺函(格式)**

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金，在前三年的经营活动中无重大违法记录，未列入严重失信行为名单，符合 政府采购供应商的基本资格要求。

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号），本公司企业规模为：☐大型 ☐中型 ☐小型 ☐微型。

☐本公司自愿入驻湖南省政府采购电子卖场，遵守《湖南省政府采购电子卖场管理办法》（湘财购〔2019〕27 号），如违反承诺，同意金融机构将增信保证划缴国库（非电子卖场采购 活动项目不需勾选）。

机构代码：_____

注册登记机构：_____

日 期：_____

有效期：_____

注册资本：_____

地 址：_____

投标人名称（盖单位公章）：_____

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人：（签字或印章）_____

日 期：_____年__月__日

附件 4-4磋商文件规定的其他资格条件证明文件

磋商文件规定的其他资格条件证明文件

1) 供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；①提供有效的主管部门颁发的资质证书，若有延期文件的，也须一并提供。

2) 供应商须具有有效的安全生产许可证：②提供有效的主管部门颁发的安全生产许可证。

3) 项目负责人（项目经理）须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级（含贰级）以上注册建造师证，注册单位与供应商名称必须一致且无在建项目，并提供项目负责人安全生产考核证书，证书处于有效期。提供近三个月（指2025年4月-2025年6月）任意一月为其缴纳养老保险费的证明材料）；提供以下材料：

③有效的建筑工程专业建造师注册证书复印件（注册单位必须与投标单位一致）。

④有效的项目负责人安全考核证书复印件。

⑤近三个月（指2025年4月-2025年6月）任意一月为项目负责人（项目经理）缴纳养老保险费的证明材料。

⑥项目负责人（项目经理）无在建，提供1、“湖南省建筑工程监管信息平台”查询无在建网页截图及2、无在建承诺函并签字盖章（格式自拟）。

5) 供应商如为省外入湘企业，应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；如有，则提供相关证明材料。

注：请按以上①-⑥小点要求，按顺序提供相关证明材料复印件，若有省外入湘企业则提供相关入湘登记备案证明材料

附件 4-5 在“信用中国”网站及“中国政府采购网”无不良信用记录的截图

在“信用中国”网站及“中国政府采购网”无不良信用记录的截图

备注：提供①“信用中国”网站失信被执行人和税收违法黑名单的查询截图；

提供②“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为信息记录查询截图。

附件 4-6 磋商保证金

备注：本项目不收取磋商保证金。

五、施工组织设计（技术方案）

注：根据评分标准内容要求提供，格式自拟

- 1、施工方案与技术措施；
- 2、质量管理体系与措施；
- 3、安全管理体系与措施；
- 4、环境保护管理体系与措施；
- 5、工程进度计划与保证措施；
- 6、资源配备计划；
- 7、合理化建议；

附件5-1

主要人员简历表（格式参考）

姓 名		性 别	
职 务		职 称	
毕业学校、专业			
身份证号		拟在本合同任职	
执业资格证		执业资格证书号	
近三年承担项目情况			
时间	类似项目名称	担任职务	项目单位名称及电话

备注：请结合本项目附主要人员相关证件、为本单位在职人员（近三个月（指2025年4月-2025年6月）任意一月为项目负责人（项目经理）缴纳养老保险费的证明材料）。

供应商名称（盖单位章）： _____
法定代表人或其委托代理人(签字)： _____
日期： ____年____月____日

六、技术或商务响应偏离表

采购项目名称：

对本项目技术/商务条款的偏离情况（请进行勾选打“√”）： <input type="checkbox"/> 无偏离 （如无偏离，仅勾选无偏离即可） <input type="checkbox"/> 有偏离 （如有偏离，则应在本表中对偏离项逐一列明）					
序号	磋商文件章节条款号	磋商文件要求	响应文件内容	偏离情况	说明
投标人保证：除本技术/商务条款偏离表列出的偏离外，我单位对磋商文件的其他技术/商务条款完全响应，无偏离。					

备注：

1. 投标人应根据磋商文件第二章“磋商须知前附表”、第三章“合同草案条款”和第四章“采购需求”填写本表；
2. 投标人如果对磋商文件第二章“磋商须知前附表”、第三章“合同草案条款”和第四章“采购需求”的响应有偏离，应将偏离条款逐条如实应答，并在偏离说明栏作出说明。
3. 如不提供此表，则视为投标人不满足磋商文件所有商务/技术条款要求，其响应无效。
4. 在采购人与成交供应商签订合同时，如成交供应商未在响应文件“技术或商务响应偏离表”中列出偏离说明，无论已发生或即将发生任何情形，均视为完全符合磋商文件要求，并写入合同。若成交供应商在合同签订前，以上述事项为借口而不履行合同签订手续及执行合同，则视作拒绝与采购人签订合同。

供应商名称（单位公章）：_____

法定代表人或其委托代理人(签字)：_____

日 期：_____年_____月_____日

七、提供享受政府采购政策的证明材料和清单表

附件 7-1中小企业声明函

中小企业声明函 (必须提供)

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加 泸溪县兴隆场镇中心完全小学 的 泸溪县兴隆场镇中心完全小学维修改造项目 采购活动，工程的施工单位为符合政策要求的中小企业。

企业的具体情况如下：

泸溪县兴隆场镇中心完全小学维修改造项目，属于 建筑业 行业；承建（承接）企业为 （企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期： 年 月 日

备注：

- 1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报；
- 2、《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具

附件 7-2残疾人福利性单位声明函**残疾人福利性单位声明函**

(不属于残疾人福利性单位的不需要提供)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（单位章）：_____

日 期：_____

附件 7-3监狱企业证明资料

监狱企业证明资料

(不属于监狱企业的不需要提供)

备注：按《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）文件规定提供证明文件（复印件）。

八、首次报价表及分项价格表

附件 8-1 首次报价表

首次报价表

采购项目名称		政府采购编号	
		采购代理编号	
工程总报价	大写： _____ 小写： _____		
工 期	于合同签订之日起40日历天内完成项目验收并交付使用		
质量等级	符合《工程施工质量验收规范》要求， 达到合格工程标准		
保修承诺	按建设部2000年第80号令和国务院2000年第279号文件相关规定及合同约定进行保修		
项目负责人			
备 注			

供应商名称（单位公章）： _____

法定代表人或其委托代理人(签字)： _____

日 期： _____年____月____日

附件 8-2分项价格表

备注：

按提供的工程量招标清单及磋商文件要求报价。

供应商名称（盖单位章）： _____

法定代表人或其委托代理人(签字)： _____

日 期： _____年____月 ____ 日

九、不拖欠农民工工资承诺书

致：_____（采购人名称）_____

本公司在此郑重承诺：在本合同工程项目中严格执行国家和湖南省关于及时支付农民工工资的有关政策，按时足额支付农民工工资。如出现克扣、无故拖欠农民工工资报酬，或因拖欠农民工工资违法行为引发群体性事件、极端事件造成严重不良社会影响的，由采购人上报相关主管部门依据《拖欠农民工工资“黑名单”管理暂行办法》（人社部规〔2017〕16号）等有关政策进行严肃处理。

供应商名称（单位公章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

日 期：_____年_____月_____日

十、供应商认为需要提供的其它资料

备注：

- （1）提供第二章评审因素和标准中需要提供的相关证明文件、方案等（如有）；
- （2）提供第四章采购需求中需要提供的相关证明文件等（如有要求）；
- （3）提供供应商认为需要提供的其它资料。

十一、最后报价

备注：

1. 本次磋商活动采用电子化线上响应方式，最后报价由磋商小组发起指令后， 供应商线上报价提交；请各供应商随时注意会员端系统消息并保持投标联系人的电话畅通，以免错过报价。

2. 参与报价的供应商登陆《湘西公共资源交易网》（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）→ 点击左侧菜单“采购业务-报价参与”，在对应的项目信息后点击“参与报价”按钮→ 在参与报价页面，点击【新增报价】按钮→ 在“新增报价”页面，输入“第2轮报价阶段”的价格及有关承诺说明后，点击【提交】按钮→提交报价后，点击“签章查看”进入签章页面→在报价签章页面中，点击“签章”进行签章，签章完成后，点击【签章提交】。（报价过程中遇到任何问题请及时咨询软件科 0743-8523902或其他相关科室，以便在在相关科室专业人员指导下进行。）

3. 供应商提交的最终报价不得超过响应文件报价（首次报价），否则将被视为无效报价，作无效投标处理；

4. 提交最后报价时间不得超过磋商小组规定的时间（不少于30分钟，具体以磋商小组在系统里设置规定为准），因供应商自身原因未在规定时间内完成提交最后报价的相应责任由供应商自行承担（网络故障、技术故障等情形除外）。

5. 成交供应商在成交结果公告后 7 日内按《报价表（最后报价）》提供《已标价工程量清单（最后报价）》纸质版贰份”。