

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 国家重点生态功能区张家界市永定区澧水流域水环境治理工程(一、二期)施工图设计

工 程 地 点: 张家界市永定区

合 同 编 号: 张设计[2024-49]

(由设计人编填)

设计证书等级: 建筑工程、道路工程、给水工程、排水工程乙级

发 包 人: 张家界市永定区住房和城乡建设局

设 计 人: 张家界第一建筑设计有限公司

签 订 日 期: 二〇二四年八月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

制定

建设工程设计合同示范文本 (GF—2000—0209)

印制、领发、使用须知

一、本合同文本系建设部、国家工商行政管理局以建设〔2000〕50号文件发布,湖南省建设厅、湖南省工商行政管理局以湘建〔2000〕办字第185号文件通知我省各地工商局、建设局及省直有关单位在建设工程设计中组织使用。

二、本合同文本适用于各类建设工程(包括新建、改建和扩建工程)的设计。当事人使用本合同文本时,双方的法定代表人或委托代理人均应认真阅读有关规定和文本条款。

三、在我省,本合同文本统一由湖南省工商行政管理局监制,由省建设厅负责发放。凡签订建设工程设计合同的发包方或承包方,均可到所在地的市、县建设局领取本合同文本,并按照国家 and 省财政、物价的有关规定交付合同文本工本费。

四、根据国家工商行政管理局和湖南省人民政府办公厅的有关文件规定,未经省工商行政管理局批准,任何单位和个人不得擅自印制本合同文本;不准任何单位和个人将本合同文本当作商品在市场上销售,从中牟利。违者,由县(含县)以上工商行政管理局按照规定查处。

发放单位:湖南省建设厅

印制单位:湖南省化工地质印刷厂

监制单位:湖南省工商行政管理局

湘工商合许字(2001)001号

发包人：张家界市永定区住房和城乡建设局

设计人：张家界第一建筑设计有限公司

发包人委托设计人承担国家重点生态功能区张家界市永定区澧水流域水环境治理工程(一、二期)施工图设计任务及相应施工服务工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 项目内容：名称、规模、范围及设计费等。

2.1 项目名称：国家重点生态功能区张家界市永定区澧水流域水环境治理工程(一、二期)施工图设计。

2.2 项目规模：根据张定发改概算复【2024】57号，项目概算总投资 6666.40 万元，其中工程建设费用 5584.50 万元。

2.3 合同范围：施工图设计及施工服务。

2.4 合同金额：人民币（大写）伍拾捌万元整（¥580000.00）（含税）。

2.5 合同确定形式：招标确定（合同后附招标通知书）。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托书	1		/
2	计划部门计划文件	1		
3	现场资料及相关资料	1		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图文件	8	30个工作日内	/
2	电子版资料	1	即时	

第五条 设计费：人民币（大写）伍拾捌万元整（¥580000.00）（含税）。支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付费额(元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
第一次付费	20%	116000.00	合同签订后七日内
第二次付费	70%	406000.00	施工图经审图中心审查通过后七日内
第三次付费	10%	58000.00	施工图经财评审查合格后七日内

发包人每次付款前，设计人应提供符合发包人要求的相应金额的发票，设计人逾期提供的，发包人有权拒绝付款并不承担任何违约责任；双方应按合同约定支付各阶段设计费。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计

人按合同第四条规定交会设计文件时间相应顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，发包人应按设计人实际所耗工作量向设计人增付设计费。但发包人根据现场情况要求提出对现设计进行修改时，费用不另计。

在未签合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的本合同约定内的各项设计工作，发包人不再另行支付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件，费用由设计人自行承担。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其完整性、准确性及合法性负责。

由于设计人违规造成的经济损失和责任，由设计人负全部责任；由此引起发包人的连带责任，给发包人造成的经济损失，由设计人全部承担。发包人将在设计人的履约保证金或设计费中扣除，设计费不足以扣除的，发包人有权另行向设计人主张。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：执行国家现行设计标准。

6.2.3 设计合理使用年限为十年。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作时，发包人不支付任何费用；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量支付设计费。

7.2 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责无偿修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责

采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金。

7.3 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的万分之三。逾期超过 30 天的，发包人有权解除本合同，要求设计人赔偿因此产生的全部损失，并要求设计人向发包人支付设计费总额的 20% 的违约金。

7.4 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，因发包人原因每逾期支付一天，应承担逾期支付金额万分之一的逾期违约金，发包人无需再承担其他违约责任。

7.5 未经发包人同意，设计人不得将本合同约定的合同内容分包或转包给其他第三人，否则发包人有权解除合同，且要求设计人按照设计费用的 20% 承担违约责任。

7.6 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应退还发包人已经支付的所有设计费，并向发包人支付设计费总额 20% 的违约金。

7.7 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。设计人在工程设计时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由设计人自行承担。

第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，设计人应配合到场且不得另行收费。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人

自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3 工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

8.5 发包人委托设计人承担合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.7 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（一）种方式解决；

（一）提交张家界仲裁委员会仲裁；

（二）依法向张家界市永定区人民法院起诉。

8.8 本合同一式肆份，发包人贰份，设计人贰份，具有同等法律效力。

8.9 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与

本合同具有同等法律效力。

8.11 本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字并盖章之日起生效。

以下无正文！

发包人名称：

设计人名称：

张家界市永定区住房和
城乡建设局

张家界第一建筑
设计有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

住 所：教场路 156 号

电 话：

电 话：0744-8222003

传 真：

传 真：0744-8222003

开户银行：

开户银行：建设银行张家界分行

银行帐号：

银行帐号：43001520074050001659

签订日期：2024 年 8 月 日

附件一 中标通知书

成 交 通 知 书

政府采购编号：永定财采计[2024]119号

代理机构编号：ZYZJJ-066

张家界第一建筑设计有限公司：

张家界市永定区住房和城乡建设局的国家重点生态功能区张家界市永定区澧水流域水环境治理工程(一、二期)施工图设计，于2024年08月14日完成评审工作；经招标单位确认后确定你单位为本次招标项目的中标人，成交金额：580000.00元（伍拾捌万元整）服务期：签订合同后30日历天内。

你单位收到通知后凭此通知书来张家界市永定区住房和城乡建设局洽谈施工图设计服务合同事宜。

采购单位：____张家界市永定区住房和城乡建设局____（盖章）

法定代表人或委托代理人：____（签字或盖章）

采购代理机构：____湖南中屹项目管理有限公司____（盖章）

法定代表人或委托代理人：____（签字或盖章）

2024年08月14日