

尹家溪镇中心卫生院官坪分院职工食堂及 室外附属改造项目施工合同

政府采购编号：永定财采计[2023]022号

合同名称：尹家溪镇中心卫生院官坪分院职工食堂及室外附属
改造项目

甲方：张家界市永定区尹家溪镇中心卫生院

乙方：张家界方圆建设工程有限公司



二〇二三年四月

政府采购合同协议书

永定财采计[2023]022号

采购人（全称）：张家界市永定区尹家溪镇中心卫生院（甲方）

供应商（全称）：张家界方圆建设工程有限公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）采购项目名称：尹家溪镇中心卫生院官坪分院职工食堂及室外附属改造建设项目

（2）采购计划编号：永定财采计[2023]022号

（3）项目内容：本项目尹家溪镇中心卫生院官坪分院职工食堂及室外附属改造项目，对职工食堂进行改造装修，改造装修面积约90平方米，以及室外堡坎、围墙等附属设施建设。具体以清单为准。

（工程项目）承包范围：工程量清单中的全部内容 项目经理：寇雄。

2. 合同金额

（1）合同金额小写：760000.00元

大写：柒拾陆万元整

（2）具体标的见附件。

（3）合同价格形式：固定单价合同。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：2023年4月19日，完成日期：2023年2月19日。总日历天数：90天。

地点：尹家溪镇中心卫生院官坪分院

方式：按合同约定执行

4. 付款:

1、按形象进度支付工程款,完成 40%工程量付已完成量的合同价款 80%,完成 70%工程量付至已完成量的合同价款 80%,竣工验收合格后付至合同价款的 80%,竣工结算后以财政评审金额付清余款(质量保证金除外,按国家规定执行)。

2、工程竣工验收合格后,质量保证金留 3%,保修期到期后无工程质量问题退还质量保证金。

2.1 质量保修期从工程实际竣工验收合格之日起计算。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

2.2 双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,约定本工程质量保修期如下:

(1) 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

(2) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程为: 5 年;

(3) 电气管线工程、给排水管道、设备安装工程为: 2 年;

(4) 装饰装修工程为 2 年;

(5) 其他项目 1 年。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决,协商解决不成,则通过以下途径之一解决纠纷:

☒ 提请张家界仲裁委员会仲裁

☐ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件,如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义,应按以下顺序解释:

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 成交通知书

(4) 响应文件

(5) 政府采购合同格式条款及其附件

(6) 专用合同条款

(7) 通用合同条款 (如果有)

(8) 标准、规范及有关技术文件, 图纸, 已标价工程量清单或预算书 (如果有)

(9) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自 甲乙双方签字并加盖公章后 生效, 未尽事宜双方协商。

8. 合同份数

本合同一式 伍 份, 采购人执 贰 份, 供应商执 叁 份, 均具有同等法律效力。

合同订立时间: 2023 年 4 月 19 日

合同订立地点: 尹家峡中心卫生院

甲

方: (公章)

法定代表人: _____

委托代理人: 邓祖安

电

话: _____

传

真: _____

乙

方: (公章)

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电

话: _____

传

真: _____

